

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθ. 1/1-02-2022 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος

Αριθμός Απόφασης **012/2022**

Περίληψη

Λήψη απόφασης περί ορισμού δικηγόρου για την υπόθεση που αφορά το υπ' αριθμ. πρωτ. 2145/20-1-2022 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης.

Στα Σπάτα σήμερα 1 Φεβρουαρίου 2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 2647/28-01-2022 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τα δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Δεδομένου ότι στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, συμμετείχαν αρχικά 6 Τακτικά Μέλη και ο Πρόεδρος, διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κ. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
κ. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου

Δήμαρχος – Πρόεδρος
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Προσήλθε στο 4^ο θέμα ημερήσιας διάταξης ο Δημοτικός Σύμβουλος & μέλος της Επιτροπής κ. Νομικός Αντώνιος.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 12^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από την Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης το υπ' αριθμ. πρωτ. 2145/20-01-2022 έγγραφο με θέμα: «ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΚΗΓΟΡΟΥ ΓΙΑ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ κ.α.κ. 0113005 ΣΤΟ Ο.Τ.Δ213 Π.Ε. 1-4 (ΜΥΚΗΝΑΪΚΟΙ ΤΑΦΟΙ)», Σχετ.: Η υπ' αρ. 35689/21-12-2021 αίτηση, το οποίο έχει ως εξής:

Σε συνέχεια της υπ' αριθμ. 35689/21-12-2021 αίτησης καταβολής αποζημίωσης του Χ, ιδιοκτήτη του οικοπέδου με κ.α.κ. 0113005 στο Ο.Τ.Δ 213. Κατά το χρόνο κύρωσης της πράξης εφαρμογής των Π.Ε. 1-4 (Μυκηναϊκοί Τάφοι- Γήπεδο) ιδιοκτήτης του ακινήτου ήταν ο Χ. Έχοντας υπόψη:

1. Τον πίνακα της πράξης εφαρμογής,
2. Την υπ' αριθμ. 1069/07 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών

σας ενημερώνουμε ότι:

1. δυνάμει της υπ' αριθμ. 287/31/9-1-2004 απόφασης του Νομ. Αν. Αττικής με την οποία κυρώθηκε η πράξη εφαρμογή στην Π.Ε. 1-4 (Μυκ. Τάφοι), ο Δήμος οφείλει στον Χ, αποζημίωση **28,60 τ.μ.** λόγω υπέρμετρης ρυμοτόμησης.
2. δυνάμει της υπ' αριθμ. 1069/07 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών ο Δήμος ορίστηκε η αποζημίωση στα 330€/τ.μ.

Σύμφωνα με τα παραπάνω στον Χ οφείλεται αποζημίωση η οποία ανέρχεται στο ποσό των **εννέα χιλιάδων τετρακοσίων τριάντα οκτώ ευρώ** (330 €/τ.μ. * 28,60 τ.μ.= 9.438€).

Σας διαβιβάζουμε τα δικαιολογητικά που προσκόμισε ο αιτών με την υπ' αριθμ. 35689/21-12-2021 αίτησή του, προκειμένου να οριστεί δικηγόρος που θα ελέγξει την πληρότητα του φακέλου, το σύννομο της διαδικασίας και θα επιμεληθεί την σύνταξη του ιδιωτικού συμφωνητικού για την καταβολή της αποζημίωσης.

Η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης και αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου τον κ. Ζερβέα Άγι με Α.Μ.32606 Δ.Σ.Α. προκειμένου να ελέγξει την πληρότητα του φακέλου, το σύννομο της διαδικασίας και να επιμεληθεί την σύνταξη του ιδιωτικού συμφωνητικού για την καταβολή της αποζημίωσης. Η ανωτέρω υπηρεσία του δικηγόρου θα παρασχεθεί στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του ως Ειδικού Συμβούλου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **012/2022**.

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Δήμαρχος & Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
4. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
5. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
6. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
7. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου