

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμό 3^{ης} Συνεδρίασης Με Τηλεδιάσκεψη της
30^{ης} Ιανουαρίου 2023

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ.020/2023Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης περί διαγραφής από τους με α/α 27871/2017 και 28092/2018 χρηματικούς καταλόγους εισπραξης λόγω εσφαλμένης εγγραφής (εκ παραδρομής χρέωση λόγω προγενέστερης εξόφλησης) από Εισφορά σε Χρήμα της εταιρείας REAL INVESTCO Α.Ε. ΕΚΜ/ΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ.

Στα Σπάτα σήμερα 30 του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2023, ημέρα Δευτέρα & ώρα 5:00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος συνήλθε σε Συνεδρίαση Με Τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του ν. 4954/2022 (Α'136) με κάθε πρόσφορο μέσο ηλεκτρονικών επικοινωνιών, με τη συμμετοχή αρχικά των 24 μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, παρόντος και του Δημάρχου κ. Δημητρίου Μάρκου του Σπυρίδωνος, ύστερα από την με αριθμό πρωτ.2546/26-01-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Πέτρου Κατσούλη του Βασιλείου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.5 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως συμπληρώθηκε με την παρ.1 του άρθρου 184 του Ν. 4635/19.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
4. Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
5. Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
6. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
7. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
8. Πανούσης Ευάγγελος του Νικολάου
9. Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου
10. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
11. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
12. Ιωαννίδου Σπυριδούλα του Ιωάννη
13. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
14. Δούρος Σωτήριος του Χρήστου
15. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου
16. Μποτζίολης Δημήτριος του Σπυρίδωνος
17. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
18. Κρόκος Νικόλαος του Δημητρίου
19. Τσάκαλη Ελένη του Ηλία
20. Πιτσιγανδάκη Ειρήνη του Εμμανουήλ
21. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
22. Στρατίκης Χαράλαμπος του Αντωνίου
23. Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
24. Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
2. Γκέλιας Δονάτος του Ηλία
3. Σκιαδαρέσης Γεράσιμος του Γεωργίου
4. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
5. Κατής Στέφανος του Δημητρίου
6. Δάρδαλης Νικόλαος του Αποστόλου
7. Κουτρομπίνης Βασίλειος του Νικολάου
8. Λύτρα Αθηνά του Ιωάννη
9. Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ: Κατά την έναρξη της Συνεδρίασης προσήλθαν στην Τηλεδιάσκεψη οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Φύτρος Αντώνιος, Μάρκου Ιωάννης & Γκέλιας Δονάτος.

Κατά την ψηφοφορία του 1^{ου} Θέματος της Ημερήσιας Διάταξης αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Δούρος Σωτήριος.

Στη Συνεδρίαση με Τηλεδιάσκεψη συμμετείχε και η κα Μπότσαρη Χρυσάνθη υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Εισηγούμενος επί του 15^{ου} Θέματος της Ημερήσιας Διάταξης ο Αντιδήμαρχος κ. Χρήστος Σερέτης είπε:

Έχοντας υπόψη :

1. Την παράγραφο 1 και 2 του άρθρου 174 του Ν.3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπου ορίζονται οι ακόλουθες περιπτώσεις ολικής ή μερικής διαγραφής:

1. Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει:
 - α) Όταν οι οφειλέτες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά.
 - β) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν.
 - γ) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μία τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα, και
 - δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.
2. Η διαγραφή των χρεών γίνεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου.

2. Το άρθρο 31 (Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής Δήμων - Τροποποίηση παρ. 1, αντικατάσταση παρ. 2, προσθήκη παρ. 4 στο άρθρο 72 του ν. 3852/2010) του Ν. 5013/2023, όπου ορίζονται τα εξής:

«Στο άρθρο 72 του ν. 3852/2010 (Α' 82) επέρχονται οι εξής αλλαγές:

- α) στην παρ. 1 αα) στην περ. γ' οι λέξεις «καθώς και τους προϋπολογισμούς, ισολογισμούς, απολογισμούς, ετήσια προγράμματα δράσης και τις εκθέσεις πεπραγμένων των νομικών προσώπων και επιχειρήσεων του Δήμου» διαγράφονται, αβ) καταργούνται οι περ. δ', θ', οι υποπερ. i και iii της περ. ιε' και οι περ. ιζ', ιθ', κ', κα', κγ' και κδ', αγ) αντικαθίστανται οι περ. στ' και ζ'»

Ιστορικό :

Με την υπ' αρ. πρωτ. 39371/19-12-2022 αίτηση ο κος ΧΧ ΧΧ του ΧΧ (ως πληρεξούσιος συμβολαιογράφος του ιδιοκτήτη) αιτήθηκε την έκδοση βεβαίωσης περί Μη οφειλής Εισφοράς σε Χρήμα για το ακίνητο ιδιοκτησίας ΧΧ ΧΧ με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50% και ΧΧ ΧΧ με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50%, στο Ο.Τ. Ε27 με αρ. Οικ. 03Ν, Κωδ. Ακινήτου 0111007 στην Π.Ε. ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ – ΒΟΥΛΙΑ- ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ, ιδιοκτησίας κατά την πράξη εφαρμογής της εταιρείας ΧΧΧ. Κατά τον έλεγχο για την έκδοση της ανωτέρω βεβαίωσης διαπιστώθηκε ότι η οφειλή από Εισφορά σε Χρήμα εξοφλήθηκε με Εφάπαξ καταβολή του ποσού με το υπ' αρ. 12170/30-09-2009 διπλότυπο είσπραξης από την ΧΧ ΧΧ και με το υπ' αρ. 12169/30-09-2009 διπλότυπο είσπραξης από τον ΧΧ ΧΧ.

Στη συνέχεια εσφαλμένα η υπηρεσία βεβαίωσε στην εταιρεία ΧΧΧ το ήδη εξοφλημένο ποσό. Η οφειλή βεβαιώθηκε σε 12 δόσεις με τους με α/α 27871/ αρ. βεβ. 917/12-09-2017 και α/α 28092/ αρ. βεβ. 506/01-06-2018 χρηματικούς καταλόγους.

Κατόπιν των ανωτέρω και επειδή το Δημοτικό Συμβούλιο ως αρμόδιο όργανο, αποφασίζει για τη διαγραφή κάθε είδους χρεών σε περιπτώσεις που ορίζονται στις διατάξεις του άρθρου 174 του Ν.3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», παρακαλούμε για την λήψη απόφασης ή μη, αναφορικά με το αντικείμενο του θέματος: «Λήψη απόφασης περί διαγραφής από τους με α/α 27871/2017 και 28092/2018 χρηματικούς καταλόγους είσπραξης λόγω εσφαλμένης εγγραφής (εκ παραδρομής χρέωση λόγω προγενέστερης εξόφλησης) από Εισφορά σε Χρήμα της εταιρείας ΧΧΧ», πλέον προσαυξήσεων έως σήμερα, με παράθεση στοιχείων παρακάτω με αιτία και ποσό διαγραφής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΗΣ ΟΦΕΙΛΗΣ

ΧΧΧ
ΑΦΜ ΧΧΧ

3^η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ 2023

30 Ιανουαρίου 2023

Α/Α ΧΡ. ΚΑΤ/ΓΟ Υ	ΑΡ. ΒΕΒ.	ΗΜ. ΒΕΒ.	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΧΡΕΩΣ Η	ΗΜ. ΛΗΞΗΣ
28092	506	01/06/2018	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 1/12 Αρ.Ιδ.: 0111007, Ο.Τ.: Ε27, αρ. οικ. 03Ν, Π.Ε.: ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ – ΒΟΥΛΙΑ - ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ	798,44	31/03/2019
28092	506	01/06/2018	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 2/12 Αρ.Ιδ.: 0111007, Ο.Τ.: Ε27, αρ. οικ. 03Ν, Π.Ε.: ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ – ΒΟΥΛΙΑ - ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ	798,44	30/09/2019
27871	917	12/09/2017	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 3/12 Αρ.Ιδ.: 0111007, Ο.Τ.: Ε27, αρ. οικ. 03Ν, Π.Ε.: ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ – ΒΟΥΛΙΑ - ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ	798,44	31/03/2018
27871	917	12/09/2017	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 4/12 Αρ.Ιδ.: 0111007, Ο.Τ.: Ε27, αρ. οικ. 03Ν, Π.Ε.: ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ – ΒΟΥΛΙΑ - ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ	798,44	30/09/2018
28092	506	01/06/2018	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 5/12 Αρ.Ιδ.: 0111007, Ο.Τ.: Ε27, αρ. οικ. 03Ν, Π.Ε.: ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ – ΒΟΥΛΙΑ - ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ	798,44	30/06/2020
28092	506	01/06/2018	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 6/12 Αρ.Ιδ.: 0111007, Ο.Τ.: Ε27, αρ. οικ. 03Ν, Π.Ε.: ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ – ΒΟΥΛΙΑ - ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ	798,44	30/09/2020
28092	506	01/06/2018	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 7/12 Αρ.Ιδ.: 0111007, Ο.Τ.: Ε27, αρ. οικ. 03Ν, Π.Ε.: ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ – ΒΟΥΛΙΑ - ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ	798,44	31/03/2021
28092	506	01/06/2018	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 8/12 Αρ.Ιδ.: 0111007, Ο.Τ.: Ε27, αρ. οικ. 03Ν, Π.Ε.: ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ – ΒΟΥΛΙΑ - ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ	798,44	30/09/2021
28092	506	01/06/2018	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 9/12 Αρ.Ιδ.: 0111007, Ο.Τ.: Ε27, αρ. οικ. 03Ν, Π.Ε.: ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ – ΒΟΥΛΙΑ - ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ	798,44	31/03/2022
28092	506	01/06/2018	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 10/12 Αρ.Ιδ.: 0111007, Ο.Τ.: Ε27, αρ. οικ. 03Ν, Π.Ε.: ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ – ΒΟΥΛΙΑ - ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ	798,44	30/09/2022
28092	506	01/06/2018	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 11/12 Αρ.Ιδ.: 0111007, Ο.Τ.: Ε27, αρ. οικ. 03Ν, Π.Ε.: ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ – ΒΟΥΛΙΑ - ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ	798,44	31/03/2023
28092	506	01/06/2018	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 12/12 Αρ.Ιδ.: 0111007, Ο.Τ.: Ε27, αρ. οικ. 03Ν, Π.Ε.: ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ – ΒΟΥΛΙΑ - ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ	798,41	30/09/2023
			ΣΥΝΟΛΟ	9.581,25	

ΔΙΑΛΟΓΙΚΗ ΣΥΖΗΤΗΣΗ

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τα ανωτέρω και έλαβε υπόψη τις προαναφερθείσες διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη διαγραφή από τους με α/α 27871/2017 και 28092/2018 χρηματικούς καταλόγους είσπραξης λόγω εσφαλμένης εγγραφής (εκ παραδρομής χρέωση λόγω προγενέστερης εξόφλησης) από Εισφορά σε Χρήμα της εταιρείας REAL INVESTCO Α.Ε. ΕΚΜ/ΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ, όπως αναφέρεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης και στον συνημμένο αναπόσπαστο πίνακα αυτής.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό 020/2023.

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου

ΤΑ ΜΕΛΗ

Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
 Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
 Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
 Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
 Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
 Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
 Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
 Πανούσης Ευάγγελος του Νικολάου
 Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
 Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
 Ιωαννίδου Σπυριδούλα του Ιωάννη
 Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
 Γκέλιας Δονάτος του Ηλία
 Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
 Φράγκου Ελένη του Γεωργίου
 Μποτζίολής Δημήτριος του Σπυρίδωνος
 Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
 Κρόκος Νικόλαος του Δημητρίου
 Τσάκαλη Ελένη του Ηλία
 Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
 Πιτσιγαυδάκη Ειρήνη του Εμμανουήλ
 Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
 Στρατίκης Χαράλαμπος του Αντωνίου
 Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
 Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου