

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ ΑΑπό το Πρακτικό της υπ' αριθ. 09/10-04-2023 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – ΑρτέμιδοςΑριθμός Απόφασης **066/2023****Περίληψη****Λήψη απόφασης περί έγκρισης της εξειδίκευσης πίστωσης για καταβολή αποζημίωσης για την ιδιοκτησία με κ.α.κ.019210 της 3ης Π.Ε. της Δ.Ε. Αρτέμιδος.**

Στα Σπάτα σήμερα 10 Απριλίου 2023, ημέρα Δευτέρα και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 10029/06-04-2023 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Δεδομένου ότι στη συνεδρίαση, συμμετείχαν πέντε (5) Τακτικά Μέλη συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος	Δήμαρχος – Πρόεδρος
κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από τη Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης, το υπ' αριθμ. πρωτ. 9794/5-4-2023 έγγραφο, με θέμα: «ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΠΙΣΤΩΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ Κ.Α.Κ 019210 ΤΗΣ 3ΗΣ Π.Ε. ΤΗΣ Δ.Ε. ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ» με Σχετ.: «1. 22286/11-8-2021 και 27644/11-10-2021 Αιτήσεις του Χ, 2. 31254/12-11-2021 Γνωμοδότηση του Δικηγόρου Ε. Ζερβέα, 3. 472/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής»,

το οποίο έχει ως εξής:

Σε συνέχεια των σχετικών αιτήσεων που αφορούν την καταβολή αποζημίωσης με εξωδικαστικό συμβιβασμό για την ιδιοκτησία με Κ.Α.Κ 019210 (τελικές ιδιοκτησίες 02 στο Ο.Τ. 191 και 13Ν στο Ο.Τ. 34) της 3^{ης} Π.Ε της Δ.Ε Αρτέμιδος και έχοντας υπόψη:

Α) Το άρθρο 72 παρ. 1 περ. ιδ' και παρ. 2 του ν. 3852/10 σύμφωνα με το οποίο η Οικονομική Επιτροπή «αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και τον εξώδικο συμβιβασμό ή κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι του ποσού των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ και εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο που υπερβαίνει το παραπάνω ποσό 2. Για τις περιπτώσεις ιβ', ιγ' και ιδ' της προηγούμενης παραγράφου, η απόφαση λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης....Η παρούσα ρύθμιση ισχύει και όταν αποφασίζει, σχετικά, το δημοτικό συμβούλιο, λόγω υπέρβασης του αντικείμενου των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ της περίπτωσης ιδ' της προηγούμενης παραγράφου.»

Β) Το άρθρο 14 του Ν.4625/2019, σύμφωνα με το οποίο η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την εξειδίκευση της πίστωσης

Γ) Την 12796/1726/21-9-06 Απόφαση Κύρωσης Πράξης Εφαρμογής του Νομάρχη Αν. Αττικής και την 441/2020/12-2-2020 (706998/23-9-2020 Απόφαση Κύρωσης) Διορθωτική Πράξη, ο Δήμος οφείλει συνολική αποζημίωση για 49,81 τ.μ.

Δ) Την 31254/12-11-2021 Γνωμοδότηση του Δικηγόρου Ε. Ζερβέα

Ε) Το Φύλλο υπολογισμού της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου που προσκόμισε ο αιτών, από το οποίο προκύπτει ότι η αξία του ανέρχεται σε 63,69€/τ.μ.

ΣΤ) Την 472/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε εξωδικαστικός συμβιβασμός και εξειδίκευση πίστωσης ύψους 3.172,40€

Παρακαλούμε για την εξειδίκευση πίστωσης σε βάρος του ΚΑΕ 40-7111.001 του Προϋπολογισμού οικον. έτους 2023 με τίτλο: <Αποζημιώσεις για απαλλοτριώσεις, ρυμοτομία κλπ οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων> για την καταβολή αποζημίωσης ποσού ΤΡΙΩΝ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΕΚΑΤΟΝ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΔΥΟ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΣΑΡΑΝΤΑ ΛΕΠΤΩΝ (49,81τ.μ x 63,69€/τ.μ. = 3.172,40) για την ιδιοκτησία με Κ.Α.Κ 019210 της 3ης Π.Ε της Δ.Ε Αρτέμιδος (Δικαιούχος: Χ).

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την εξειδίκευση πίστωσης σε βάρος του ΚΑΕ 40-7111.001 του Προϋπολογισμού οικον. έτους 2023 με τίτλο: «Αποζημιώσεις για απαλλοτριώσεις, ρυμοτομία κλπ οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων» για την καταβολή αποζημίωσης ποσού ΤΡΙΩΝ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΕΚΑΤΟΝ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΔΥΟ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΣΑΡΑΝΤΑ ΛΕΠΤΩΝ (49,81τ.μ x 63,69€/τ.μ. = 3.172,40) για την ιδιοκτησία με Κ.Α.Κ 019210 της 3ης Π.Ε της Δ.Ε Αρτέμιδος (Δικαιούχος: Χ).

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **066/2023**.

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Δήμαρχος & Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
3. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
4. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ