

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθ. 5/12-03-2021 διά τηλεδιάσκεψης συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος
Αριθμός Απόφασης **069/2021**

Περίληψη

Λήψη απόφασης περί καθορισμού ανταποδοτικού τέλους παραχώρησης παραλιακού χώρου στα καταστήματα που έχουν προβολή στον χώρο αυτού για απλή χρήση των ετών 2021-2022».

Στα Σπάτα σήμερα 12 Μαρτίου 2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 6020/8-03-2021 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τα δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Λόγω απουσίας του Προέδρου – Δημάρχου και σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 75 παρ.2 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, ανέλαβε προεδρεύων ο Αντιπρόεδρος της Επιτροπής κ. Σερέτης Χρήστος.

Ο Προεδρεύων κ. Σερέτης Χρήστος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι στη συνεδρίαση, συμμετείχαν **7 Τακτικά Μέλη** και ο **Αντιπρόεδρος**.

Παρόντες

κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
κ. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

Αντιδήμαρχος - Προεδρεύων της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος

Δήμαρχος – Πρόεδρος

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Προεδρεύων – Αντιπρόεδρος της Επιτροπής κ. Σερέτης Χρήστος εισηγούμενος το **24^ο** θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από τη Δ/νση Εσόδων & Περιουσίας το υπ' αριθμ. πρωτ. 6015/8-03-2021 έγγραφο, το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη :

Α) Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

Β) Τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων & Κοινοτήτων.».

Γ) Την υπ αριθμόν 1047427/4612/Β0010/3-6-2002 Κοινή Υπουργική Απόφαση, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ.1062927/5803/Β0010/20-12-2004 και παρατάθηκε με τις 1024980/1729/Β0010/11-4-2005, 1063462/4975/Β0010/5-7-2006, 1022334/1588/Β0010/2-3-2007, 1038460/2439/Β0010/29-04-2009, Δ10Β1053970/1672ΕΞ2013 (ΦΕΚ 801 Β'/5-4-2013) & Δ10Β1075164/2439ΕΞ2013/02-05-2013 , Δ10Β1027032ΕΞ2014/1033/11-02-2014(ΦΕΚ 328 Β'/13-02-2014) και ΚΥΑ ΔΔΠ0005159/586Β' ΕΞ2015 (ΦΕΚ 578Β'/9-4-2015) όπως παρατάθηκε με το άρθρο 56 του Ν. 4384/2016 (ΦΕΚ. 78 Α'/26-04-2016) όμοιες και σύμφωνα με την ΚΥΑ ΔΔΠ0007378/0454ΒΕΞ2017/17 (ΦΕΚ 1636 Β/12-05-2017) & ΔΔΠ0007378/0454Β'/11-05-2017 και ΚΥΑ 47458ΕΞ 2020/15-05-2020 (ΑΔΑ:6Η1ΖΗ-ΙΕΣ) παρατάθηκε η παραχώρηση απλής χρήσης στους ΟΤΑ μέχρι την 31/12/2022.

Με την αριθμ. 03/2021 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής προτάθηκε η παραχώρηση παραλιακών χώρων στα καταστήματα που έχουν προβολή σε αυτούς για απλή χρήση αυτών και οι όροι για παραχώρηση των χώρων αυτών.

Τα τέλη και οι εισφορές που επιβάλλονται με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου του εκάστοτε Δήμου ή Κοινότητας, έχουν ανταποδοτικό χαρακτήρα και προορίζονται για την βελτίωση της ποιότητας ζωής των πολιτών του οικείου Δήμου ή της Κοινότητας, την ανάπτυξη της περιοχής και την καλύτερη εξυπηρέτηση των πολιτών (βλ. παρ.14, του αρ.25, του Ν.1828/89).

Από τις προαναφερθείσες αποφάσεις προκύπτουν πράγματι στοιχεία αναφορικά με την ανταποδοτικότητα και τον προορισμό των εσόδων από την επιβολή του τέλους, εφόσον καθορίσθηκε σαφώς η διάθεση των παραπάνω μισθίων ως ανταποδοτικό τέλος, όπως είναι ο καθημερινός καθαρισμός μιας από τις πλέον πολυσύχναστες παραλίες της Ανατολικής Αττικής, η λήψη μέτρων ασφαλείας, οι δαπάνες μισθοδοσίας ναυαγοσώστων κ.λ.π. και συνεπώς προτείνεται ο καθορισμός του ανταποδοτικού τέλους απλής χρήσης της Παραλίας Αρτέμιδος, για την τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλώστρων από τα καταστήματα που έχουν προβολή.

Κατόπιν αυτών θα πρέπει η Οικονομική Επιτροπή να καθορίσει το ανταποδοτικό τέλος για την παραχώρηση του χώρου αυτού, για εξυπηρέτηση των λουομένων.

Ο παραχωρούμενος παραλιακός – αιγιαλός χώρος σε καταστήματα που έχουν προβολή σε αυτόν ανήρχετο σε 6.500 τ.μ. περίπου.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 της ΚΥΑ ΔΔΠ0007378/0454ΒΕΞ2017/17 το αντάλλαγμα της παραχώρησης απλής χρήσης προσδιορίστηκε για τα έτη 2018 και 2019 με την αριθμ. 011/2018 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής ανά τετραγωνικό μέτρο παραχώρησης σε 19,40€, με βάση τα συγκριτικά στοιχεία της περιοχής, των 5 τελευταίων ετών, των ομόρων με αυτή θέσεων.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ 47458/ΕΞ2020/20 (ΦΕΚ 1864 Β/15-5-2020) όπως θα ισχύει, το αντάλλαγμα της παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού, προσδιορίζεται από το αρμόδιο όργανο του Δήμου.

Επίσης σύμφωνα με το άρθρο 17 ΚΥΑ 47458/ΕΞ2020/20 (ΦΕΚ 1864 Β/15-5-2020) και κατ' εξαίρεση για το έτος 2020, το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίστηκε σε ποσοστό 40% του υπολογισθέντος ανταλλάγματος.

Παρακαλούμε όπως λάβετε απόφαση με την οποία να καθορίσετε την τιμή μονάδος ανά τετραγωνικό μέτρο παραχώρησης και προτείνουμε το ποσό των 19,40€ ανά τετραγωνικό μέτρο, για τους χώρους που αναφέρονται στο άρθρο 1 των όρων παραχώρησης της αριθμ. 9/2021 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου και μόνο για τους έμπροσθεν των όμορων με τον αιγιαλό – παραλία καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος χώρους.

Η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης και αφού έλαβε υπόψη της, την ανωτέρω εισήγηση της υπηρεσίας,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ
και εισηγείται στο Δ.Σ.**

Καθορίζει τιμή μονάδος 19,40 € ανά τετραγωνικό μέτρο παραχώρησης των χώρων και μόνο για τους έμπροσθεν των όμορων με τον αιγιαλό – παραλία καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ 47458/ΕΞ2020/20 (ΦΕΚ 1864 Β/15-5-2020) όπως θα ισχύει.

Μειοψήφησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μάρκου Ιωάννης, Ραφτοπούλου Άννα & Φράγκου Ελένη, για τους λόγους που αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **069/2021**.

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Προεδρεύων – Αντιπρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΣΕΡΕΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
3. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
4. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
5. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
6. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
7. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ