

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το Πρακτικό της υπ' αριθ. 7/30-03-2021 διά τηλεδιάσκεψης συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος  
Αριθμός Απόφασης **089/2021**

## Περίληψη

**Λήψη απόφασης περί έγκρισης ανάθεσης της υπηρεσίας με τίτλο: «Καθαρισμός βλάστησης, αλσών, κοινοχρήστων χώρων & ακινήτων».**

Στα Σπάτα σήμερα 30 Μαρτίου 2021, ημέρα Τρίτη και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 7649/26-03-2021 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τα δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Δεδομένου ότι στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, συμμετείχαν **6 Τακτικά Μέλη** και ο **Πρόεδρος**, διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία.

**Παρόντες**

|                                    |                                            |
|------------------------------------|--------------------------------------------|
| κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος | Δήμαρχος – Πρόεδρος                        |
| κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου  | Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής        |
| κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου    | Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής        |
| κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου   | Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής |
| κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά   | Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής |
| κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη    | Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής        |
| κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη    | Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής  |

**Απόντες**

|                                |                                            |
|--------------------------------|--------------------------------------------|
| κ. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου | Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής |
| κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου | Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής  |

**Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις**

Κατά την διάρκεια συζήτησης του 12<sup>ου</sup> θέματος προσήλθε στην τηλεδιάσκεψη η Δημοτική Σύμβουλος κα. Φράγκου Ελένη.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συζήτησης, η Οικονομική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του θέματος εκτός της ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 3, Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 77 του Ν.4555/18.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 2<sup>ο</sup> θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από την Δ/ση Περιβάλλοντος, Πρασίνου & Πολιτικής Προστασίας το υπ' αριθμ. πρωτ. 7694/29-03-2021 έγγραφο, το οποίο έχει ως εξής:

Σύμφωνα με την Πυροσβεστική Διάταξη 4/2012( ΦΕΚ Β/1346/12), «οι ιδιοκτήτες, νομείς και επικαρπωτές των οικοπεδικών και λοιπών ακάλυπτων χώρων, που βρίσκονται εντός πόλεων, κωμοπόλεων και οικισμών και σε απόσταση μέχρι 100 μέτρων από τα όριά επίσης, υποχρεούνται στην αποψίλωση αυτών από τα ξερά χόρτα και στην απομάκρυνση επίσης, την απομάκρυνση τυχόν άλλων εγκαταλελειμμένων καυστών ή εκρήξιμων υλικών ή αντικειμένων που βρίσκονται μέσα σε αυτούς προς αποτροπή του κινδύνου πρόκλησης πυρκαγιάς ή ταχείας επέκτασής επίσης, καθώς και στη λήψη κάθε άλλου κατά περίπτωση μέτρου που αποβλέπει στην αποφυγή αιτίων και τη μείωση του κινδύνου από πυρκαγιά».

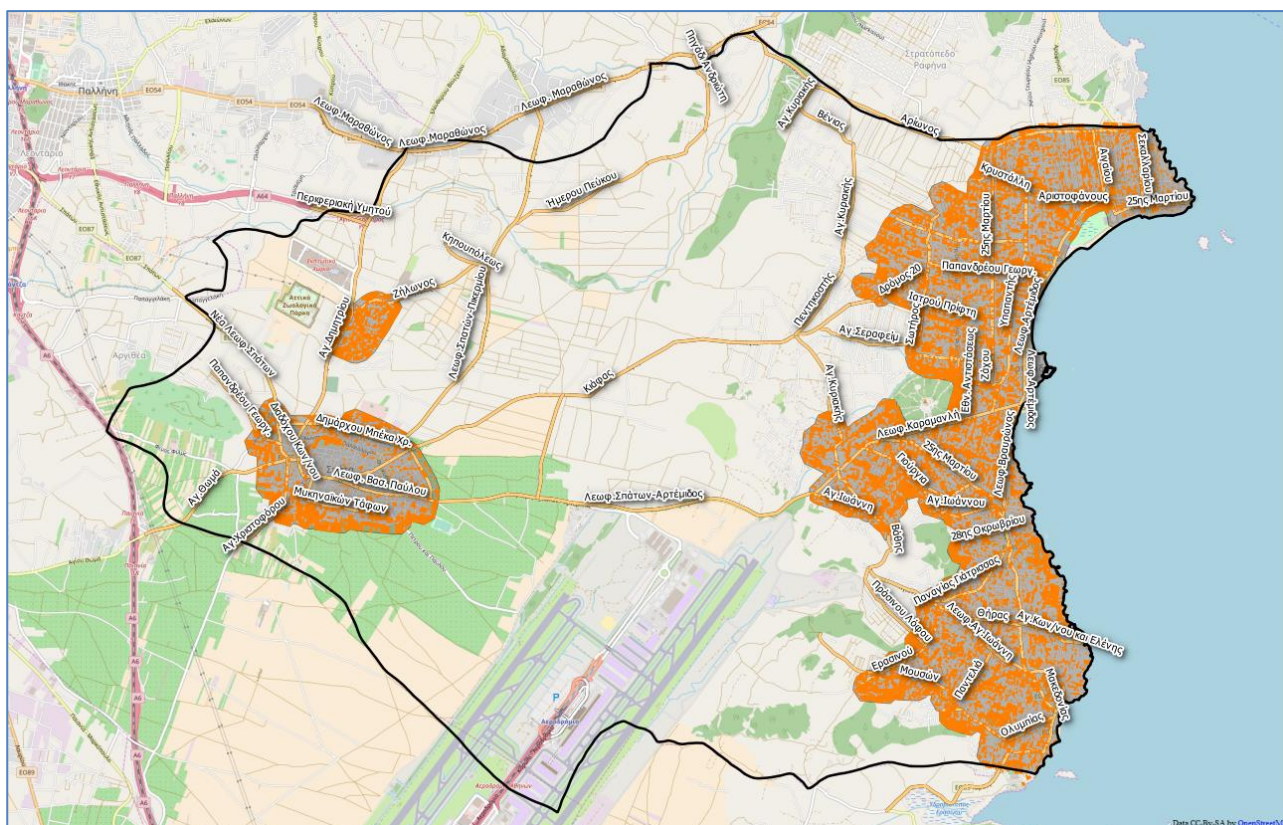
Επίσης με βάση την παρ.1 του άρ.94 του ν.3052/2010, στις αρμοδιότητες των Δήμων συμπεριλαμβάνεται η μέριμνα, σύμφωνα με τους ισχύουσες πυροσβεστικές διατάξεις, για την τήρηση των υποχρεώσεων καθαρισμού, από τους ιδιοκτήτες, νομείς, και επικαρπωτές, των οικοπεδικών και λοιπών ακάλυπτων

χώρων, που βρίσκονται εντός πόλεων, κωμοπόλεων και οικισμών και σε απόσταση μέχρι 100 μέτρων από τα όριά τους, καθώς και η υποχρέωση αυτεπάγγελτου καθαρισμού από τους δήμους, σε περίπτωση μη συμμόρφωσης των υπόχρεων.

Από τα πιστοποιητικά κτηματολογικών εγγραφών του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων προκύπτει ότι ο Δήμος Σπάτων-Αρτέμιδος διαθέτει 76 ακίνητα (κοινόχρηστοι χώροι και λοιπά ακάλυπτα ακίνητα) εντός πόλεων, κωμοπόλεων και οικισμών συνολικής επιφάνειας 147 στρεμμάτων περίπου, για τα οποία ισχύει ότι σε όλες τις μη σφραγισμένες επιφάνειες των ανωτέρω χώρων φύεται ποώδης βλάστηση η οποία πρέπει να απομακρυνθεί ενόψει της αντιπυρικής περιόδου 2021.

Επίσης κατά την εκτίμηση της υπηρεσίας μας, προβλέπεται ότι θα απαιτηθεί η αποψίλωση παρόδιων επιφανειών του δημοτικού οδικού δικτύου σε ελάχιστο μήκος 100χλμ. Με μέσο βάθος καθαρισμού 2μ προκύπτει επιφάνεια 200 στρεμμάτων  $[(100 \times 1.000\mu \times 2 \times 2\mu)/1.000]$  προς αποψίλωση.

Στο Δήμο Σπάτων – Αρτέμιδος οι περιοχές εντός ρυμοτομικού σχεδίου και σε απόσταση έως και 100μ από τα όρια αυτών, έχουν συνολικό εμβαδό 18.355 στρ. εκ των οποίων τα 13.500 στρ. υπολογίστηκε ότι κατά τον Απρίλιο του 2019 καλύπτονταν από βλάστηση οποιασδήποτε μορφής (χάρτης 1).



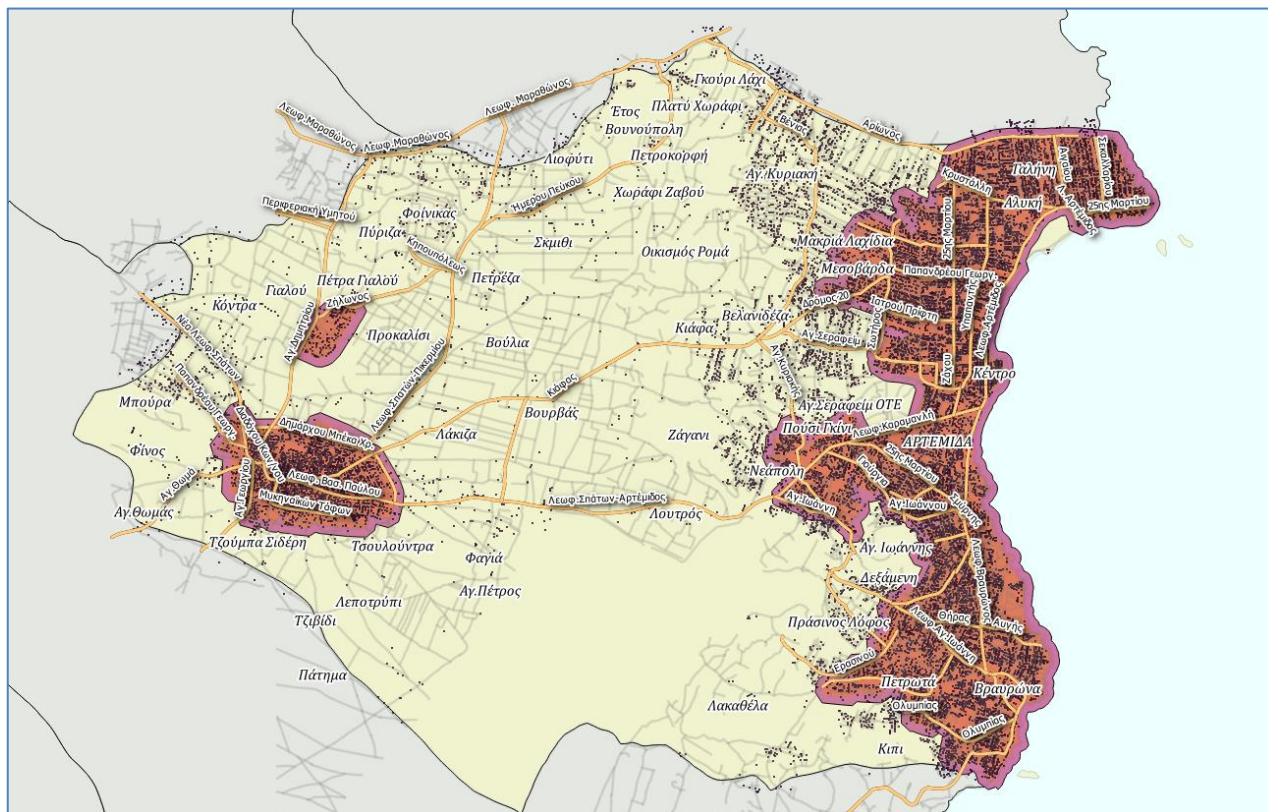
Χάρτης 1: Οι επιφάνειες του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος που φέρουν βλάστηση (με πορτοκαλί χρώμα) και βρίσκονται εντός περιοχών με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο και σε απόσταση 100μ από τα όρια αυτών (με γκρι χρώμα).

Εντός των με εγκεκριμένο σχέδιο περιοχών και σε απόσταση 100μ από αυτές υπάρχουν 34.241 ακίνητα εκ των οποίων τα 18.675 περιλαμβάνουν κτίσμα ενώ τα υπόλοιπα 15.556 ακίνητα είναι άκτιστα (χάρτης 2). Στις επιφάνειες αυτές και κατά περίπτωση και στο πλαίσιο του εφικτού ο Δήμος υποχρεούται στην αυτεπάγγελη απομάκρυνση της ξηρής ποώδους βλάστησης στην περίπτωση μη συμμόρφωσης των υποχρεων.

Σύμφωνα με το επισυναπτόμενο 7105/19-3-2021 έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος, Πρασίνου & Πολιτικής Προστασίας, το προσωπικό που υπηρετεί στο αρμόδιο Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου, Κοιμητηρίων και Παιδικών Χαρών, δεν επαρκεί για την εκτέλεση των εργασιών πρόληψης πυρκαγιών υπαίθρου έτους 2021, επομένως είναι αναγκαία η ανάθεση αυτών σε εξωτερικό συνεργάτη. Από την εκτέλεση των εργασιών αυτών θα προκύψουν στερεά απόβλητα πρασίνου, των οποίων απαιτείται η απομάκρυνση και η διάθεσή τους σε κατάλληλο χώρο, αδειοδοτημένο για την υποδοχή αποβλήτων κηπουρικών και δενδροκομικών εργασιών. Η χρονική διάρκεια της παροχής των υπηρεσιών θα είναι 12

μήνες προκειμένου να συμπεριληφθούν οι προληπτικές εργασίες και για την έναρξη της αντιτυρικής περιόδου 2022. Για την παροχή της υπηρεσίας απαιτείται η δέσμευση πίστωσης ύψους συνολικού ποσού 60.000,00 το οποίο κατανέμεται στα έτη 2021 και 2022 ως εξής:

- Για το έτος 2021. Για την κάλυψη του σχετικού κόστους, έχει προβλεφθεί αντίστοιχος κωδικός στον εξόδων έτους 2021 με τίτλο «Αποκατάσταση εύφλεκτης ξηρής βιομάζας», ύψους 50.000,00€ και Κ.Α. 35-6262.004. Από το ποσό αυτό τα 17.966,80€ έχουν δεσμευθεί για το υπόλοιπο εκτέλεσης της σύμβασης έτους 2021, επομένως διαθέσιμο είναι το ποσό των 32.033,19€ για το τρέχον οικονομικό έτος.
- Για το έτος 2022 ποσό 27.966,81€ σε βάρος του αντίστοιχου ΚΑ.



Χάρτης 2: Περιοχές στο Δήμο Σπάτων – Αρτέμιδος όπου εφαρμόζεται η Πυρ. Διάτ. 4/2012. Με πορτοκαλί χρώμα οι περιοχές με γεκεκριμένο ρυθμιστικό σχέδιο και με ματζέντα οι περιοχές που απέχουν έως 100μ από αυτές. Ως σημεία έχουν αποτυπωθεί τα κτίσματα.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω καθώς επίσης άρθρο 61 του ν. 3979/2011 (ΦΕΚ 138/Α/2011) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 117 του ν. 4674/20 (ΦΕΚ 53/Α/20) σύμφωνα με το οποίο:

Η Οικονομική επιτροπή μπορεί, κατά την κρίση της, να αποφασίζει για τη σύναψη και ανάθεση δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/2016) για την εκτέλεση συγκεκριμένων υπηρεσιών συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών, καθαριότητας κοινόχρηστων χώρων και δημοτικών κτιρίων, καθώς και συντήρησης χώρων πρασίνου και ηλεκτροφωτισμού, εφόσον οι σχετικές πιστώσεις είναι εγγεγραμμένες στον προϋπολογισμό. Με την ως άνω απόφαση της οικονομικής επιτροπής καθορίζονται ιδίως, το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών, η διάρκεια και η περιοχή, εντός της οποίας αυτές παρέχονται.

Καλείται η Οικονομική Επιτροπή:

1. Να εγκρίνει τη σύναψη δημόσιας σύμβασης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 για την ανάθεση της υπηρεσίας με τίτλο «ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ ΑΛΣΩΝ, ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ & ΑΚΙΝΗΤΩΝ» λόγω αδυναμίας εκτέλεσης συγκεκριμένων εργασιών με ίδια μέσα, κατά τη διάρκεια της αντιπυρικής περιόδου 2021/2022, στις περιοχές εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και σε απόσταση έως 100μ από τα όρια αυτών, στις ασφράγιστες επιφάνειες των κοινόχρηστων αδιαμόρφωτων χώρων καθώς επίσης και στις παρόδιες επιφάνειες του οδικού δικτύου του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος.



2. Να εγκρίνει το περιεχόμενο των σχετικών εργασιών ως εξής: α) τον καθαρισμό της ποώδους βλάστησης μεταξύ δένδρων και θάμνων, κάτω από την κόμη δένδρων και θάμνων ή από επιφάνειες οι οποίες δεν έχουν φυτευτεί και φέρουν ποώδη ή/και φρυγανώδη βλάστηση, β) την κτήση κτηματολογικών φύλλων διαμέσου του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων προκειμένου να εντοπίζονται ιδιοκτήτες ακαθάριστων ακινήτων και να διενεργούνται τα προβλεπόμενα της παρ.1 του άρ.94 του ν.3052/2010.

Η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης και αφού έλαβε υπόψη τ' ανωτέρω,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1.Εγκρίνει τη σύναψη δημόσιας σύμβασης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 για την ανάθεση της υπηρεσίας με τίτλο «ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ ΑΛΣΩΝ, ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ & ΑΚΙΝΗΤΩΝ», λόγω αδυναμίας εκτέλεσης συγκεκριμένων εργασιών με ίδια μέσα, κατά τη διάρκεια της αντιτυρικής περιόδου 2021/2022, στις περιοχές εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και σε απόσταση έως 100μ από τα όρια αυτών, στις ασφράγιστες επιφάνειες των κοινόχρηστων αδιαμόρφωτων χώρων καθώς επίσης και στις παρόδιες επιφάνειες του οδικού δικτύου του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος.

2.Εγκρίνει το περιεχόμενο των σχετικών εργασιών ως εξής: α) τον καθαρισμό της ποώδους βλάστησης μεταξύ δένδρων και θάμνων, κάτω από την κόμη δένδρων και θάμνων ή από επιφάνειες οι οποίες δεν έχουν φυτευτεί και φέρουν ποώδη ή/και φρυγανώδη βλάστηση, β) την κτήση κτηματολογικών φύλλων διαμέσου του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων προκειμένου να εντοπίζονται ιδιοκτήτες ακαθάριστων ακινήτων και να διενεργούνται τα προβλεπόμενα της παρ.1 του άρ.94 του ν.3052/2010.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **089/2021**.

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Δήμαρχος & Πρόεδρος  
της Οικονομικής Επιτροπής**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ**

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος το Γεωργίου
3. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
4. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
5. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
6. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη