

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ**

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμό 10^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης της 23^{ης} Ιουνίου 2022

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ.091/2022

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης περί της αναγκαιότητας μίσθωσης γηπέδου για την δημιουργία θέσεων στάθμευσης ιδιωτικών οχημάτων.

Στα Σπάτα σήμερα 23 του μηνός Ιουνίου, του έτους 2022, ημέρα Πέμπτη & ώρα 8:00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Σπατών – Αρτέμιδος συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Σπατών – Αρτέμιδος το οποίο συγκλήθηκε ύστερα από την με αριθμό πρωτ.18097/17-06-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Πέτρου Κατσούλη του Βασιλείου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 (Α' 87)

Παρόντος και του Δημάρχου κ. Δημητρίου Μάρκου του Σπυρίδωνος, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών παραβρέθηκαν παρόντα αρχικά 25 μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
4. Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
5. Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
6. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
7. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
8. Πανούσης Ευάγγελος του Νικολάου
9. Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου
10. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
11. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
12. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
13. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου
14. Μποτζίολης Δημήτριος του Σπυρίδωνος
15. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
16. Κρόκος Νικόλαος του Δημητρίου
17. Τσάκαλη Ελένη του Ηλία
18. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
19. Πιτσιγαυδάκη Ειρήνη του Εμμανουήλ
20. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
21. Δάρδαλης Νικόλαος του Αποστόλου
22. Στρατίκης Χαράλαμπος του Αντωνίου
23. Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
24. Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη
25. Λύτρα Αθηνά του Ιωάννη

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ιωαννίδου Σπυριδούλα του Ιωάννη
2. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
3. Γκέλιας Δονάτος του Ηλία
4. Σκιαδαρέσης Γεράσιμος του Γεωργίου
5. Δούρος Σωτήριος του Χρήστου
6. Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη
7. Κατής Στέφανος του Δημητρίου
8. Κουτρομπίνης Βασίλειος του Νικολάου

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ: Κατά την έναρξη της Συνεδρίασης προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ιωαννίδου Σπυριδούλα, Φύτρος Αντώνιος, Γκέλιας Δονάτος & Πουλάκης Πέτρος.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα Μπότσαρη Χρυσάνθη υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε επίσης ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Τούντας Αθανάσιος.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων Σπατών – Λούτσας κ. Φράγκος Αναστάσιος & Αρτέμιδος κ. Αρμύρος Σπυρίδων.

Εισηγούμενος επί του 5^{ου} Θέματος της Ημερήσιας Διάταξης ο Αντιδήμαρχος κ. Ιωάννης Παραχεράκης είπε:

Όπως είναι γνωστό κατά την καλοκαιρινή περίοδο η Αρτέμιδα κατακλύζεται από πλήθος παραθεριστών που αναζητούν θέσεις στάθμευσης για τα οχήματά τους στο παραλιακό μέτωπο.

Η συσσώρευση οχημάτων και η άναρχη στάθμευση παρεμποδίζει την ομαλή διέλευση των πεζών και ειδικά των ατόμων με ειδικές ανάγκες, με αποτέλεσμα την πρόκληση ατυχημάτων.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών στο πλακοσκεπές τμήμα του αγωγού απορροής όμβριων υδάτων και την πρόθεσή μας το εν λόγω τμήμα να παραδοθεί αποκλειστικά για χρήση και διέλευση των πεζών καθίσταται επιτακτική η ανάγκη εξεύρεσης χώρου για την δημιουργία δημοτικού χώρου στάθμευσης οχημάτων.

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 65 παρ.1 του Ν.3852/2010, σύμφωνα με οποίο το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν τον Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή άλλου οργάνου του Δήμου ή το ίδιο το Δημοτικό Συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 75 παράγραφος ΙΙ περίπτωση 41 του Ν. 3463/2006 και του άρθρου 94 παράγραφος 6 περίπτωση 41 του Ν. 3852/2010, που αφορούν στην άσκηση της αρμοδιότητας της δημιουργίας χώρων στάθμευσης τροχοφόρων και με δυνατότητα μίσθωσης ακινήτων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
3. Την ανάγκη αποσυμφόρησης του παραλιακού μετώπου από τα σταθμευμένα οχήματα για την εξυπηρέτηση της ασφαλούς διέλευσης των πεζών προτείνεται η ενοικίαση οικοπέδου το οποίο να εφάπτεται επί της Λεωφ. Αρτέμιδος, να βρίσκεται μεταξύ των οδών Αθ. Τούντα έως και Αγ. Ιωάννου Προδρόμου με εμβαδό τουλάχιστον 1.500 τ.μ..

Εισηγούμεσθε

στο Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την αναγκαιότητα μίσθωσης γηπέδου για την δημιουργία δημοτικών θέσεων στάθμευσης, με την διεξαγωγή δημοπρασίας σύμφωνα με τις ακόλουθες νομοθετικές διατάξεις και διοικητικές πράξεις:

1. Τις διατάξεις του υπ' αριθμόν 270/1981 Προεδρικού Διατάγματος «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων», (ΦΕΚ Α' 77/30-3-1981).
2. Τις διατάξεις του αρ. 72 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε από τον Ν.4555/2018 περί αρμοδιοτήτων του Δημοτικού Συμβουλίου και Οικονομικής Επιτροπής, η οποία εν προκειμένω καθορίζει τους όρους της δημοπρασίας
3. Την απόφαση 040/2022 του Δημοτικού Συμβουλίου περί ορισμού μελών Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών και αξιολόγησης προσφορών του Άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81.
4. Την απόφαση 068/2022 του Δημοτικού Συμβουλίου περί ορισμού μελών Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων, του Άρθρου 7 του Π.Δ. 270/81 και της υπ' αριθμ. 213/2022 απόφασης του Δημάρχου περί ορισμού μηχανικού της Τεχνικής Υπηρεσίας, ως μέλους αυτής.

Κατόπιν των ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει:

Την διεξαγωγή δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου, σύμφωνα με τις ανωτέρω βασικές προδιαγραφές, και τις νομοθετικές διατάξεις περί μίσθωσης ακινήτων, με σκοπό την δημιουργία χώρου στάθμευσης οχημάτων στην Δ.Ε. Αρτέμιδος.

ΔΙΑΛΟΓΙΚΗ ΣΥΖΗΤΗΣΗ

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τα ανωτέρω & έλαβε υπόψη τις προαναφερθείσες διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη διεξαγωγή δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου, σύμφωνα με τις ανωτέρω βασικές προδιαγραφές, και τις νομοθετικές διατάξεις περί μίσθωσης

10^Η ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 2022**23 Ιουνίου 2022**

ακινήτων, με σκοπό την δημιουργία χώρου στάθμευσης οχημάτων στην Δ.Ε. Αρτέμιδος, όπως αναφέρεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό 091/2022.

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου

ΤΑ ΜΕΛΗ

Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
 Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
 Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
 Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
 Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
 Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
 Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
 Πανούσης Ευάγγελος του Νικολάου
 Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
 Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
 Ιωαννίδου Σπυριδούλα του Ιωάννη
 Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
 Γκέλιας Δονάτος του Ηλία
 Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
 Φράγκου Ελένη του Γεωργίου
 Μποτζίολής Δημήτριος του Σπυρίδωνος
 Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
 Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη
 Κρόκος Νικόλαος του Δημητρίου
 Τσάκαλη Ελένη του Ηλία
 Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
 Πιτσιγαυδάκη Ειρήνη του Εμμανουήλ
 Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
 Δάρδαλης Νικόλαος του Αποστόλου
 Στρατίκης Χαράλαμπος του Αντωνίου
 Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
 Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη
 Λύτρα Αθηνά του Ιωάννη

Ακριβές Απόσπασμα
 Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου