

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμό 22^{ης} Συνεδρίασης Με Τηλεδιάσκεψη της
12^{ης} Οκτωβρίου 2020

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ.139/2020ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης περί έγκρισης της 82/2020 μελέτης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου με τίτλο «Κατασκευή Πλατείας στο Ο.Τ. Γ75 της Δ.Ε. Αρτέμιδος».

Στα Σπάτα σήμερα 12 του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2020, ημέρα Δευτέρα & ώρα 5:30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος συνήλθε σε Συνεδρίαση Με Τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού Covid-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής τους» (Α' 55/11-03-2020) και τις υπ' αριθμ. πρωτ. 18318/13-03-2020 (ΑΔΑ:9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ), 40/20930/31-03-2020 (ΑΔΑ:6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ), 163/33282/29-05-2020 (ΑΔΑ:Ψ3ΧΝ46ΜΤΛ6-ΑΨ7) & 60249/22-09-2020 (ΑΔΑ:Ω0Ν346ΜΤΛ6-ΙΘ9) εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών, (β) δια τηλεδιάσκεψης με κάθε πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο, μετά και την έκδοση και δημοσίευση της υπ' αριθμ. 1822/16-03-2020 εγκυκλίου του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης με τη χρήση της τεχνολογίας του e-presence (www.epresence.gov.gr), με τη συμμετοχή αρχικά των 28 μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, παρόντος και του Δημάρχου κ. Δημητρίου Μάρκου του Σπυρίδωνος ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 29385/06-10-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Πέτρου Κατσούλη του Βασιλείου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.5 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως συμπληρώθηκε με την παρ.1 του άρθρου 184 του Ν. 4635/19.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
4. Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
5. Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
6. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
7. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
8. Πανούσης Ευάγγελος του Νικολάου
9. Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου
10. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
11. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
12. Ιωαννίδου Σπυριδούλα του Ιωάννη
13. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
14. Γκέλιας Δονάτος του Ηλία
15. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
16. Σκιαδαρέσης Γεράσιμος του Γεωργίου
17. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου
18. Μποτζίολης Δημήτριος του Σπυρίδωνος
19. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
20. Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη
21. Κρόκος Νικόλαος του Δημητρίου
22. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
23. Λύτρα Αθηνά του Ιωάννη
24. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
25. Κατής Στέφανος του Δημητρίου
26. Δάρδαλης Νικόλαος του Αποστόλου
27. Κουτρομπίνης Βασίλειος του Νικολάου
28. Στρατικής Χαράλαμπος του Αντωνίου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Δούρος Σωτήριος του Χρήστου
2. Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
3. Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη
4. Τσάκαλη Ελένη του Ηλία
5. Πιτσιγαυδάκη Ειρήνη του Εμμανουήλ

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ: Κατά την έναρξη της Συνεδρίασης με Τηλεδιάσκεψη προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος κα Τσάκαλη Ελένη. Πριν την συζήτηση των Θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης αποχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αργυρός Γεώργιος, Δάρδαλης Νικόλαος, Πουλάκης Πέτρος, Κουτρομπίνης Βασίλειος & Λύτρα Αθηνά. Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 2^{ου} Θέματος της Ημερήσιας Διάταξης αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μποτζίολης Δημήτριος.

Στη Συνεδρίαση με Τηλεδιάσκεψη συμμετείχε και η κα Μπότσαρη Χρυσάνθη υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη Συνεδρίαση με Τηλεδιάσκεψη παραβρέθηκε ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Τούντας Αθανάσιος.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων Σπάτων – Λούτσας κ. Φράγκος Αναστάσιος & Αρτέμιδος κ. Αρμόρος Σπυρίδων.

Εισηγούμενος επί του 8^{ου} Θέματος της Ημερήσιας Διάταξης ο Δήμαρχος κ. Μάρκου Δημήτριος είπε:

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Αντικείμενο της παρούσας Τεχνικής μελέτης (82/2020) είναι η περιγραφή των απαραίτητων εργασιών για την ανάπλαση του Ο.Τ. Γ75. Η προς ανάπλαση περιοχή βρίσκεται στο Ο.Τ.Γ75 της Δημοτικής Ενότητας Αρτέμιδος του Δήμου Σπάτων –Αρτέμιδος που περιβάλλεται από τις οδούς Λ. Αρτέμιδος, Δαίδαλου και από δύο ανώνυμες οδούς.

Οι επεμβάσεις έχουν ως στόχο τη βελτίωση της γενικής αισθητικής εικόνας της προς διαμόρφωση περιοχής με την κατασκευή πλατείας για την εξυπηρέτηση των αναγκών του πληθυσμού της περιοχής.

ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Ο προς ανάπλαση χώρος είναι σήμερα, τελείως αδιαμόρφωτος. Χαρακτηριστική είναι η ανάγκη διαμόρφωσης ενός χώρου που θα αποτελέσει πόλο έλξης για τους κατοίκους της περιοχής και στα πλαίσια ενός γενικότερου σχεδιασμού χώρων στάσης και δραστηριοτήτων.



Κύρια επιδίωξη της προτεινόμενης ανάπλασης είναι ο σχεδιασμός ενός υπαίθριου χώρου που να συμβάλλει στην αναβάθμιση της περιοχής, λειτουργώντας ταυτόχρονα ως χώρος πρασίνου και ως πόλος έλξης για τους κατοίκους, ευνοώντας την ανάπτυξη ποικίλων δραστηριοτήτων για διαφορετικές ηλικίες. Ο βασικός στόχος υπήρξε η διατήρηση του φυσικού χαρακτήρα της περιοχής με ήπιες παρεμβάσεις κυρίως σε επίπεδο χαράξεων και κατάλληλης επιλογής υλικών, αλλά και με την ενίσχυση της υπάρχουσας φύτευσης. Η φύτευση συμμετέχει με ουσιαστικό τρόπο στην ανάπλαση αναδεικνύοντας τον φυσικό πλούτο της περιοχής, μέσω της χρήσης φυτών που εναρμονίζονται με το ύψος και το χαρακτήρα του τόπου.

Επιγραμματικά, ο βασικός στόχος της επέμβασης μέσω του σχεδιασμού είναι:

Δημιουργία ενός χώρου ηρεμίας, ξεκούρασης και περιπάτου.

Αυτό επιτυγχάνεται με την κατασκευή καθιστικών σε διάφορα σημεία της πλατείας, διαδρόμων περιπάτου, τοποθέτηση αστικού εξοπλισμού όπως φωτιστικά, κάδους απορριμμάτων, κίосκι, σκάκι, υδάτινου στοιχείου κ.α., καθώς και με τη φύτευση πρασίνου περιμετρικά της πλατείας, και μικρών παρτεριών εντός της .

ΚΑΤΟΨΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ



ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ

Λαμβάνοντας υπ' όψη τα παραπάνω, η κατεύθυνση που αναζητήθηκε κατά το σχεδιασμό έπρεπε να συμπεριλάβει από τη μια μεριά τη διατήρηση κατά το δυνατόν του φυσικού χαρακτήρα της περιοχής και από την άλλη τη δημιουργία ενός χώρου που να ευνοεί την ανάπτυξη δραστηριοτήτων σε τοπικό επίπεδο (εκγύμναση, περίπατο, αναψυχή) για παιδιά, γονείς, άτομα 3^{ης} ηλικίας και άτομα διαφορετικών δεξιοτήτων και αναγκών.

Η επίστρωση των δαπέδων γίνεται με έναν πιο ελεύθερο τρόπο από τσιμεντόπλακες διαφορετικών χρωματικών αποχρώσεων και ειδικών τσιμεντόπλακων όδευσης τυφλών.

Τη γενικότερη διάταξη συμπληρώνουν περιμετρικά καθίσματα, ψηλά δέντρα , ο κατάλληλος εξοπλισμός (φωτιστικά σώματα, όργανα εκγύμνασης εξωτερικού χώρου, καθιστικών με

ενσωματωμένες παροχές φόρτισης ηλεκτρονικών συσκευών, stand ποδηλάτων, κάδοι απορριμμάτων, βρύση πόσιμου νερού, υδάτινο στοιχείο, κατασκευή πέργκολας κ.α.).

Ο φωτισμός της πλατείας επιτυγχάνεται με φωτιστικά επί στύλου περιμετρικά και εντός της πλατείας, καθώς και με χωνευτά φωτιστικά τύπου δαπέδου με λαμπτήρες LED στους διαδρόμους περιπάτου. Τα φωτιστικά αυτά θα είναι κατάλληλα σχεδιασμένα για αστικό φωτισμό υπαίθριων χώρων, πάρκων, πλατειών κλπ, με λαμπτήρες LED για εξοικονόμηση ενέργειας και μεγιστοποίηση της διάρκειας ζωής τους.

Η πλειονότητα εξ αυτών θα φέρουν εξοπλισμό με δυνατότητα προσαρμογής στοιχείων στον ιστό όπως, αισθητήρες, κάμερες παρακολούθησης, σημεία πρόσβασης Wi-Fi κ.α..

Οι εργασίες του έργου είναι οικοδομικές, ηλεκτρομηχανολογικές και πρασίνου.

Το έργο περαιώνεται σε εννέα (9) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Το έργο χρηματοδοτείται από την Περιφέρεια Αττικής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να εγκρίνει την 82/2020 μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σπάτων Αρτέμιδος.

ΔΙΑΛΟΓΙΚΗ ΣΥΖΗΤΗΣΗ

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τα ανωτέρω και έλαβε υπόψη τις προαναφερθείσες διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την 82/2020 μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου με τίτλο «Κατασκευή Πλατείας στο Ο.Τ. Γ75 της Δ.Ε. Αρτέμιδος», όπως αναφέρεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό 139/2020.

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου

ΤΑ ΜΕΛΗ

Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
Πανούσης Ευάγγελος του Νικολάου
Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
Ιωαννίδου Σπυριδούλα του Ιωάννη
Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
Γκέλιας Δονάτος του Ηλία
Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
Σκιαδαρέσης Γεράσιμος του Γεωργίου
Φράγκου Ελένη του Γεωργίου
Κρόκος Νικόλαος του Δημητρίου
Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
Κατής Στέφανος του Δημητρίου
Στρατίκης Χαράλαμπος του Αντωνίου

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου