

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμό 26^{ης} Συνεδρίασης Με Τηλεδιάσκεψη της
16^{ης} Δεκεμβρίου 2020

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ.186/2020ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Διακανονισμός οφειλών και μείωση μισθωμάτων κυλικίων σχολείων της Δ/θμιας Εκπ/σης σύμφωνα με το Ν.4735/2020 (ΦΕΚ 197/τ. Α/12-10-2020).

Στα Σπάτα σήμερα **16** του μηνός **Δεκεμβρίου** του έτους **2020**, ημέρα **Τετάρτη** & ώρα **5:00 μ.μ.** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Σπατών – Αρτέμιδος συνήλθε σε **Συνεδρίαση Με Τηλεδιάσκεψη**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού Covid-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής τους» (Α' 55/11-03-2020) και τις υπ' αριθμ. πρωτ. 18318/13-03-2020 (ΑΔΑ:9ΑΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ), 40/20930/31-03-2020 (ΑΔΑ:6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ), 163/33282/29-05-2020 (ΑΔΑ:Ψ3ΧΝ46ΜΤΛ6-ΑΨ7), 60249/22-09-2020 (ΑΔΑ:Ω0Ν346ΜΤΛ6-ΙΘ9) & 426/77233/13-11-2020 (ΑΔΑ:6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4), εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, **με κάθε πρόσφορο τηλεπικοινωνιακό μέσο**, μετά και την έκδοση και δημοσίευση της υπ' αριθμ. 1822/16-03-2020 εγκυκλίου του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης με τη χρήση της τεχνολογίας του e-presence (www.epresence.gov.gr), με τη **συμμετοχή αρχικά των 29 μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, παρόντος και του Δημάρχου κ. Δημητρίου Μάρκου του Σπυρίδωνος** ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 36052/11-12-2020 έγγραφη **πρόσκληση του Προέδρου κ. Πέτρου Κατσούλη του Βασιλείου**, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.5 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως συμπληρώθηκε με την παρ.1 του άρθρου 184 του Ν. 4635/19.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
4. Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
5. Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
6. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
7. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
8. Πανούσης Ευάγγελος του Νικολάου
9. Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου
10. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
11. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
12. Ιωαννίδου Σπυριδούλα του Ιωάννη
13. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
14. Γκέλιας Δονάτος του Ηλία
15. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
16. Δούρος Σωτήριος του Χρήστου
17. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου
18. Μποτζίολης Δημήτριος του Σπυρίδωνος
19. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
20. Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
21. Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη
22. Κρόκος Νικόλαος του Δημητρίου
23. Τσάκαλη Ελένη του Ηλία
24. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
25. Πιτσιγανδάκη Ειρήνη του Εμμανουήλ
26. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
27. Κατής Στέφανος του Δημητρίου
28. Κουτρομπίνης Βασίλειος του Νικολάου
29. Στρατικής Χαράλαμπος του Αντωνίου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Σκιαδαρέσης Γεράσιμος του Γεωργίου
2. Αναγνωστοπούλου Δημήτρα του Ιωάννη
3. Λύτρα Αθηνά του Ιωάννη
4. Δάρδαλης Νικόλαος του Αποστόλου

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ: Κατά την έναρξη της Συνεδρίασης με Τηλεδιάσκεψη προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος κα Λύτρα Αθηνά & πριν την ψηφοφορία του 1^{ου} Εκτός της Ημερήσιας Διάταξης Θέματος προσήλθε η κα Αναγνωστοπούλου Δημήτρα. Πριν την ψηφοφορία του 1^{ου} Εκτός της Ημερήσιας Διάταξης Θέματος αποχώρησε η Δημοτική Σύμβουλος κα Λύτρα Αθηνά. Πριν την ψηφοφορία του 2^{ου} Θέματος της Ημερήσιας Διάταξης αποχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δούρος Σωτήριος & Τσάκαλη Ελένη και πριν την ψηφοφορία του 3^{ου} Θέματος της Ημερήσιας Διάταξης αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Πουλάκης Πέτρος.

Στη Συνεδρίαση με Τηλεδιάσκεψη συμμετείχε και η κα Μπότσαρη Χρυσάνθη υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη Συνεδρίαση με Τηλεδιάσκεψη παραβρέθηκε ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Τούντας Αθανάσιος.

Στη Συνεδρίαση με Τηλεδιάσκεψη παραβρέθηκε & ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Σπατών – Λούτσας κ. Φράγκος Αναστάσιος.

Εισηγούμενος επί του 18^{ου} Θέματος της Ημερήσιας Διάταξης ο Αντιδήμαρχος κ. Σερέτης Χρήστος είπε:

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 44 παράγραφος 2 του Ν.4735/2020 (ΦΕΚ 197/τ. Α/12-10-2020) σύμφωνα με το οποίο: Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου α) Τυχόν οφειλές από μισθώματα σχολικών κυλικείων για το σχολικό έτος 2019-2020 μπορούν να καταβληθούν σε έως δώδεκα (12) ισόποσες μηνιαίες δόσεις. Επίσης ορίζονται το ελάχιστο ποσό κάθε δόσης, ο χρόνος καταβολής, καθώς και κάθε άλλο ειδικότερο ζήτημα και β) για το σχολικό έτος 2020-2021, είναι δυνατή η μείωση του ύψους των καταβλητέων μισθωμάτων των σχολικών κυλικείων έως σαράντα τοις εκατό (40%).
2. Το αίτημα που υπέβαλλαν οι εκμισθωτές των κυλικείων των σχολείων της Δ/θμιας Εκπ/σης του Δήμου μας με το οποίο ζητούν: α) καταβολή των οφειλών τους από μισθώματα κυλικείων σχολικού έτους 2019-20 σε δώδεκα (12) μηνιαίες δόσεις β) την διαγραφή μέρους των οφειλών τους από μισθώματα κυλικείων σχολικού έτους 2019-20 και γ) μείωση του μισθώματος που θα καταβληθεί για το σχολικό έτος 2020-21 κατά 40%
3. Το από 26/10/2020 έγγραφο του Σωματείου Σχολικών Κυλικείων Ν. Αττικής με το οποίο ζητούν την αναλογική μείωση των μισθωμάτων των σχολικών κυλικείων που θα καταβληθούν το σχολικό έτος 2020-21, όπως προβλέπετε από το άρθρο 44 παράγραφος 2 του Ν.4735/2020 (ΦΕΚ 197/τ. Α/12-10-2020).

Από τους έξι (06) εκμισθωτές των κυλικείων των σχολείων της Δ/θμιας Εκπ/σης, τέσσερις (04) δεν έχουν εξοφλήσει, για το σχολικό έτος 2019-20, τις υποχρεώσεις τους προς την Σχολική Επιτροπή Δ/θμιας Εκπ/σης και το ύψος των οφειλών τους από μισθώματα ανέρχονται στα παρακάτω ποσά:

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ	Α.Φ. Μ. ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ	ΣΧΟΛΕΙΟ	ΠΟΣΟ ΟΦΕΙΛΗΣ
1	Καρδουλάκη Μαρία	051413328	1ο Γυμνάσιο Σπάτων	837,57€
2	Σοφούλη Γεωργία	114837281	1ο Γυμνάσιο Αρτέμιδος	940,42€
3	Σουρνοπούλου Θέκλα Ζωή	075009166	2ο Γυμνάσιο Αρτέμιδος	1.459,53€
4	Βουσβούνη Αναστασία	118313901	1ο ΓΕΛ Αρτέμιδος	1.017,99 €

Το συνολικό ετήσιο μίσθωμα καταβάλλεται σε 3 δόσεις το χρόνο ήτοι: η 1η την 30η Νοεμβρίου, η 2η την 28η Φεβρουαρίου και η 3^η την 31η Μαΐου εκάστου έτους, σύμφωνα με τον τύπο που αναφέρεται στην με αρ. 64321/Δ4/16-5-2008 Κ.Υ.Α. ήτοι: $v = \frac{189}{\alpha * \beta * \gamma}$, όπου v= το ύψος των δόσεων, 189 οι εργάσιμες ημέρες του έτους, α= η προσφορά, β= ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών στις ημερομηνίες που καταβάλλονται οι δόσεις, γ= οι εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου με αντίστοιχη φοίτηση μαθητών (δηλαδή δεν υπολογίζονται αργίες, διακοπές, ημέρες καταλήψεων και γενικότερα οι ημέρες μη πραγματοποίησης μαθημάτων) για την περίοδο που καλύπτει η δόση.

Τα ετήσια ποσά της μίσθωσης ανά μαθητή (προσφορά) που κατακυρώθηκαν με τους πλειοδοτικούς διαγωνισμούς καθώς και η διάρκεια των συμβάσεων που έχουν υπογραφεί έχουν ως εξής:

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ	Α.Φ. Μ. ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ	ΣΧΟΛΕΙΟ	ΕΤΗΣΙΟ ΠΟΣΟ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΝΑ ΜΑΘΗΤΗ (ΠΡΟΣΦΟΡ Α)	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
1	Καρδουλάκη Μαρία	051413328	1 ^ο Γυμνάσιο Σπάτων	25,00€	Έναρξη: 01/09/2017 Λήξη: 30/6/2026
2	Βερβενιώτη Μαρία	064487712	1 ^ο ΓΕΛ Σπάτων	18,65€	Έναρξη: 18/10/2018 Λήξη: 30/6/2027
3	Σοφούλη Γεωργία	114837281	1ο Γυμνάσιο	31,62€	Έναρξη:

			Αρτέμιδος		01/11/2019 Λήξη: 30/06/2028
4	Σουρνοπούλου Θέκλα Ζωή	075009166	2 ^ο Γυμνάσιο Αρτέμιδος	24,11€	Έναρξη: 01/09/2019 Λήξη: 30/06/2028
5	Βουσβούνη Αναστασία	118313901	1 ^ο ΓΕΛ Αρτέμιδος	16,25€	Έναρξη: 01/09/2017 Λήξη: 30/6/2026
6	Κυπραίος Σταμάτης	026850426	2 ^ο ΓΕΛ Αρτέμιδος	10,00€	Έναρξη: 01/09/2020 Λήξη: 30/6/2029

Η Σχολική Επιτροπή στη συνεδρίασή της, στις 20/11/2020, με την 43/2020 απόφαση της γνωμοδότησε τα παρακάτω:

I) Διακανονισμός οφειλών μισθωμάτων σχολικού έτους 2019-20:

Τα οφειλόμενα ποσά από μισθώματα σχολικού έτους 2019-20, να καταβληθούν σε δώδεκα (12) ισόποσες άτοκες μηνιαίες δόσεις, αρχής γενομένης από το μήνα Ιανουάριο 2021, ως εξής:

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ	Α.Φ. Μ. ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ	ΣΧΟΛΕΙΟ	ΠΟΣΟ ΟΦΕΙΛΗΣ	ΜΗΝΙΑΙΑ ΔΟΣΗ
1	Καρδουλάκη Μαρία	051413328	1ο Γυμνάσιο Σπάτων	837,57€	69,80€
2	Σοφούλη Γεωργία	114837281	1ο Γυμνάσιο Αρτέμιδος	940,42€	78,37€
3	Σουρνοπούλου Θέκλα Ζωή	075009166	2ο Γυμνάσιο Αρτέμιδος	1.459,53€	121,63€
4	Βουσβούνη Αναστασία	118313901	1ο ΓΕΛ Αρτέμιδος	1.017,99 €	84,83€

II) Μείωση καταβλητέων μισθωμάτων σχολικού έτους 2020-21:

Η μείωση των μισθωμάτων που θα καταβληθούν για το σχολικό έτος 2020-21, να γίνει κλιμακωτά, ανάλογα με το ετήσιο ποσό μίσθωσης ανά μαθητή (προσφορά) που καταβάλλουν οι εκμισθωτές και συγκεκριμένα:

Για ποσά μίσθωσης ανά μαθητή έως και 10,00€ μείωση 10%.

Για ποσά μίσθωσης ανά μαθητή από 10,01€ έως και 20,00€ μείωση 20%.

Για ποσά μίσθωσης ανά μαθητή από 20,01€ έως και 30,00€ μείωση 30% και

Για ποσά μίσθωσης ανά μαθητή από 30,01€ και άνω μείωση 40%

III) Διαγραφή μέρους των οφειλών σχολικού έτους 2019-20:

Δεν συναινεί στο αίτημα περί διαγραφής μέρους των οφειλών (αφορούν το διάστημα από 1/12/2019 έως 1/3/2020) του σχολικού έτους 2019-20 διότι δεν προβλέπεται από το υπάρχον νομοθετικό πλαίσιο.

Μετά τα ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει:

- Την καταβολή των οφειλών από μισθώματα κυλικείων των σχολείων της Δ/θμιας Εκπ/σης που αφορούν το σχολικό έτος 2019-20, σε δώδεκα (12) ισόποσες άτοκες μηνιαίες δόσεις, αρχής γενομένης από το μήνα Ιανουάριο 2021.
- Τη μείωση των καταβλητέων μισθωμάτων σχολικού έτους 2020-21 και η οποία να γίνει κλιμακωτά, ανάλογα με το ετήσιο ποσό μίσθωσης ανά μαθητή (προσφορά) που καταβάλλουν οι εκμισθωτές και συγκεκριμένα:
 - Για ποσά μίσθωσης ανά μαθητή έως και 10,00€ μείωση 10%.
 - Για ποσά μίσθωσης ανά μαθητή από 10,01€ έως και 20,00€ μείωση 20%.
 - Για ποσά μίσθωσης ανά μαθητή από 20,01€ έως και 30,00€ μείωση 30% και
 - Για ποσά μίσθωσης ανά μαθητή από 30,01€ και άνω μείωση 40%
- Τη μη διαγραφή μέρους των οφειλών σχολικού έτους 2019-20, διότι δεν προβλέπεται από το υπάρχον νομοθετικό πλαίσιο.

ΔΙΑΔΟΓΙΚΗ ΣΥΖΗΤΗΣΗ

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τα ανωτέρω και έλαβε υπόψη τις προαναφερθείσες διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον διακανονισμό οφειλών και τη μείωση μισθωμάτων κυλικείων σχολείων της Δ/θμιας Εκπ/σης σύμφωνα με το Ν.4735/2020 (ΦΕΚ 197/τ. Α/12-10-2020, ως εξής:

- Την καταβολή των οφειλών από μισθώματα κυλικείων των σχολείων της Δ/θμιας Εκπ/σης που αφορούν το σχολικό έτος 2019-20, σε δώδεκα (12) ισόποσες άτοκες μηνιαίες δόσεις, αρχής γενομένης από το μήνα Ιανουάριο 2021.
- Τη μείωση των καταβλητέων μισθωμάτων σχολικού έτους 2020-21 και η οποία να γίνει κλιμακωτά, ανάλογα με το ετήσιο ποσό μίσθωσης ανά μαθητή (προσφορά) που καταβάλλουν οι εκμισθωτές και συγκεκριμένα:
 - Για ποσά μίσθωσης ανά μαθητή έως και 10,00€ μείωση 10%.
 - Για ποσά μίσθωσης ανά μαθητή από 10,01€ έως και 20,00€ μείωση 20%.
 - Για ποσά μίσθωσης ανά μαθητή από 20,01€ έως και 30,00€ μείωση 30% και
 - Για ποσά μίσθωσης ανά μαθητή από 30,01€ και άνω μείωση 40%
- Τη μη διαγραφή μέρους των οφειλών σχολικού έτους 2019-20, διότι δεν προβλέπεται από το υπάρχον νομοθετικό πλαίσιο.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό 186/2020.

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου

ΤΑ ΜΕΛΗ

Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
 Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
 Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
 Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
 Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
 Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
 Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
 Πανούσης Ευάγγελος του Νικολάου
 Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
 Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
 Ιωαννίδου Σπυριδούλα του Ιωάννη
 Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
 Γκέλιας Δονάτος του Ηλία
 Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
 Φράγκου Ελένη του Γεωργίου
 Μποτζίολης Δημήτριος του Σπυρίδωνος
 Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
 Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
 Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη
 Κρόκος Νικόλαος του Δημητρίου
 Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
 Πιτσιγαυδάκη Ειρήνη του Εμμανουήλ
 Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
 Κατής Στέφανος του Δημητρίου
 Κουτρομπίνης Βασίλειος του Νικολάου
 Στρατίκης Χαράλαμπος του Αντωνίου

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου