

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ ΑΑπό το Πρακτικό της υπ'αριθ.19/10-05-2022 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – ΑρτέμιδοςΑριθμός Απόφασης **195/2022****Περίληψη****Λήψη απόφασης περί εξειδίκευσης πίστωσης για καταβολή αποζημίωσης για την ιδιοκτησία με κ.α.κ.0101024 στο Επιχειρηματικό Πάρκο «Γυαλού – Αγ. Δημήτριος – Πύργος».**

Στα Σπάτα σήμερα 10 Μαΐου 2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 12735/6-05-2022 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Δεδομένου ότι στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, συμμετείχαν αρχικά έξι (6) Τακτικά Μέλη και ο Πρόεδρος, διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

Δήμαρχος – Πρόεδρος
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
κ. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου

Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Προσήλθε κατά την έναρξη του 1^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης ο Δημοτικός Σύμβουλος & μέλος της Επιτροπής κ. Αργυρός Γεώργιος.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 30^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από την Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης, το υπ' αριθμ. πρωτ. 11990/28-04-2022 έγγραφο, με ΘΕΜΑ: ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΠΙΣΤΩΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ κ.α.κ. 0101024 ΣΤΟ ΕΠΙΧ. ΠΑΡΚΟ «ΓΥΑΛΟΥ- ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ- ΠΥΡΓΟΣ», ΣΧΕΤ.: 1. Η υπ'αρ.603/08 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, 2. Η υπ'αρ.79/2019 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, το οποίο έχει ως εξής:

«Σχετικά με την υπ'αρ. 9332/31-3-2022 αίτηση με την οποία οι Χ του Χ ζήτησαν την καταβολή αποζημίωσης 8,94τ.μ. λόγω υπέρμετρης ρυμοτόμησης της αρχικής ιδιοκτησίας με κ.α.ακ. 0101024 σας ενημερώνουμε ότι:

1. Με την υπ' αριθμ. οικ. 12117/1987/14-7-2005 Απόφαση του Νομάρχη Αν. Αττικής κυρώθηκε η πράξη εφαρμογής στο επιχειρηματικό πάρκο Γυαλού- Αγ. Δημήτριο- Πύργο. Σύμφωνα με τη ανωτέρω πράξη (α) φερόμενη ιδιοκτήτρια της αρχικής ιδιοκτησίας με κ.α.κ. 0101024 είναι η Χ και (β) στην ιδιοκτησία οφείλονται 8,94τ.μ. λόγω υπέρμετρης ρυμοτόμησης.
2. Με την 603/2008 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών Απόφαση καθορίστηκε η μονάδα αποζημίωσης σε γη σε 160€/τ.μ.
3. Με την υπ'αρ. 79/2019 Απόφασης του Μ.Π.Α. αναγνωριστήκαν δικαιούχοι της αποζημίωσης που καθορίστηκε με την υπ'αρ. 603/2008 Απόφαση, οι Χ,

Συνεπώς η αποζημίωση ανέρχεται σε **χίλια τετρακόσια τριάντα ευρώ και σαράντα λεπτά** (160€/τ.μ. *8,94 τ.μ.= 1.430,40€) και επιπλέον **300€** για δικαστικά έξοδα.

Έχοντας υπόψη το άρθρο 72 του ν. 3852/10, όπως ισχύει σήμερα, η Οικονομική Επιτροπή μπορεί να εγκρίνει τον εξωδικαστικό συμβιβασμό και να εξειδικεύσει τη πίστωση ύψους **1730,40 €**, η οποία προβλέπεται στον προϋπολογισμό του Δήμου μας οικον. έτους 2022, σε βάρος του Κ.Α. 00-6492.001 με γενικό τίτλο <Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων> .

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την εξειδίκευση της πίστωσης συνολικού ύψους 1.730,00 € για καταβολή αποζημίωσης για την ιδιοκτησία με κ.α.κ.0101024 στο Επιχειρηματικό Πάρκο «Γυαλού – Αγ. Δημήτριος – Πύργος», σε βάρος του Κ.Α.00-6492.001 του προϋπολογισμού του Δήμου οικ. έτους 2022 με τίτλο «Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων» .

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **195/2022**.

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Δήμαρχος & Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
4. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
5. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
6. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
7. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου