

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ ΑΑπό το Πρακτικό της υπ'αριθ.22/28-07-2023 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – ΑρτέμιδοςΑριθμός Απόφασης **196/2023**

Περίληψη

Λήψη απόφασης περί έγκρισης εξωδικαστικού συμβιβασμού για μεταβίβαση προσκυρωτέου τμήματος στην ιδιοκτησία με κ.α.κ. 055003 στο Ο.Τ. 550 της Π.Ε. 3 της Δ.Ε. Αρτέμιδος.

Στα Σπάτα σήμερα 28 Ιουλίου 2023, ημέρα Παρασκευή και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε τακτική διά ζώσης συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 22772/24-07-2023 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Δεδομένου ότι στη συνεδρίαση, συμμετείχαν πέντε (5) Τακτικά Μέλη συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος	Δήμαρχος – Πρόεδρος
κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και ο κ. Νικόλαος Πιτταράς, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το **05^ο** θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από τη Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης, το υπ' αριθ. πρωτ. 21205/11-7-2023 έγγραφο με θέμα: «ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΙΒΑΣΜΟΥ ΓΙΑ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΠΡΟΣΚΥΡΩΤΕΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΤΗΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ Κ.Α.Κ 055003 ΣΤΟ Ο.Τ. 550 ΤΗΣ Π.Ε.3 ΤΗΣ Δ.Ε. ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ», ΣΧΕΤ.: 1. Η 36569/23-11-2022 αίτηση προσκύρωσης 2. Η 11058/20-4-2023 γνωμοδότηση.

το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. το άρθρο 72 του Ν.3852/10, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4445/18
2. την 111/11 Απόφαση του Δ.Σ. καθώς και
3. την 11058/20-4-2023 γνωμοδότηση του ορισθέντος δικηγόρου

σας διαβιβάζουμε συνημμένα την σχετική αίτηση της Χ για την προσκύρωση 1,67τ.μ., στην ιδιοκτησία με Κ.Α.Κ. 055003 στο Ο.Τ 550 της Π.Ε.3, σύμφωνα με την 12796/1726/21-9-2006 Απόφαση κύρωσης της Πράξης Εφαρμογής, του Νομάρχη Αν. Αττικής.

Βάσει της 111/11 Απόφασης του Δ.Σ. η οφειλή υπολογίζεται στο ποσό των διακοσίων πενήντα ευρώ και πενήντα λεπτών (1,67 τ.μ.x 150 €= 250,50 €).

Μετά ταύτα καλείστε όπως λάβετε Απόφαση για την έγκριση εξωδικαστικού συμβιβασμού για την ανωτέρω προσκύρωση και χορηγήσετε εντολή προς τον Δήμαρχο να υπογράψει μετά την καταβολή της

οφειλής, τη σχετική συμβολαιογραφική πράξη, τα έξοδα σύνταξης και μεταγραφής της οποίας θα βαρύνουν την αγοράστρια.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον εξωδικαστικό συμβιβασμό για μεταβίβαση προσκυρωτέου τμήματος στην ιδιοκτησία με κ.α.κ. 055003 στο Ο.Τ 550 της Π.Ε.3 της Δ.Ε. Αρτέμιδος, ποσού 250,50€ και εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο να υπογράψει μετά την καταβολή της οφειλής, τη σχετική συμβολαιογραφική πράξη, της οποίας τα έξοδα σύνταξης και μεταγραφής θα βαρύνουν τους αγοραστές.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **196/2023**.

**Ο Δήμαρχος & Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
2. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
3. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
4. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου