

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ ΑΑπό το Πρακτικό της υπ'αριθ.25/29-08-2023 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – ΑρτέμιδοςΑριθμός Απόφασης **217/2023****Περίληψη****Λήψη απόφασης για ορισμό πληρεξουσίου δικηγόρου προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά με την προσκύρωση τμήματος στα οικοπέδα με κ.α.κ.029808 & 029809 στο Ο.Τ.98 της Π.Ε.3 της Δ.Ε. Αρτέμιδος.**

Στα Σπάτα σήμερα 29 Αυγούστου 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε τακτική διά ζώσης συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 25852/25-08-2023 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Δεδομένου ότι στη συνεδρίαση, συμμετείχαν έξι (6) Τακτικά Μέλη συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος	Δήμαρχος – Πρόεδρος
κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα. Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από τη Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης, το υπ' αριθμ. πρωτ. 25673/23-8-2023 έγγραφο με θέμα : «Ορισμός δικηγόρου για γνωμοδότηση σχετικά με την προσκύρωση τμήματος στα οικοπέδα με Κ.Α.Κ. 029808 & 029809 στο Ο.Τ. 98 της Π.Ε. 3 της Δ.Ε. Αρτέμιδος», ΣΧΕΤ.: 1. Η 19268/26-6-2023 αίτηση προσκύρωσης της Χ, το οποίο παρατίθεται κατωτέρω:

Έχοντας υπόψη το άρθρο 72 του Ν.3852/10 και την 111/11 Απόφαση του Δ.Σ., σας διαβιβάζουμε την 19268/26-6-2023 σχετική αίτηση που αφορά προσκύρωση **9,01 & 3,50 τ.μ.** στις ιδιοκτησίες με **Κ.Α.Κ. 029808 & 029809 αντίστοιχα** στο **Ο.Τ. 98** της **Π.Ε.3** της Δ.Ε Αρτέμιδος σύμφωνα με την Απόφαση Κύρωσης των 8884/2016 και 12597/2016 Διορθωτικών Πράξεων Εφαρμογής από τις οποίες προκύπτει ότι ιδιοκτήτρια των οικοπέδων είναι η **Χ (σύζυγος Χ)**.

Τα δικαιολογητικά που συνοδεύουν την παραπάνω αίτηση είναι:

1. Κτηματολογικό Φύλλο και απόσπασμα Κτηματολογικού Διαγράμματος
2. Υπολογισμός Αντικειμενικής Αξίας Ακινήτου

Δυνάμει της 111/11 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου και του συνημμένου Πίνακα των ανωτέρω Διορθωτικών Πράξεων Εφαρμογής η οφειλή για την προσκύρωση υπολογίζεται στο ποσό των **(9,01 τ.μ. x 150 €/τ.μ.= 1.351,50 €) και (3,50 τ.μ. x 150€/τ.μ.=525,00 €) αντίστοιχα και συνολικά 1876,50 €.**

Παρακαλούμε για τον ορισμό δικηγόρου που θα γνωμοδοτήσει για την καταβολή του ποσού με εξωδικαστικό συμβιβασμό.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου τον κ. Ζερβέα Άγι με Α.Μ.32606 Δ.Σ.Α. προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά με το υπ' αριθμ. πρωτ. 25673/23-8-2023 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης και σε περίπτωση θετικής γνωμοδότησης να επιμεληθεί την σύνταξη του σχετικού συμφωνητικού. Η ανωτέρω υπηρεσία του δικηγόρου θα παρασχεθεί στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του ως Ειδικού Συμβούλου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **217/2023**.

**Ο Δήμαρχος & Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
- Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
5. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου