

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ'αριθ.17/14-06-2021 διά τηλεδιάσκεψης συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος
Αριθμός Απόφασης **218/2021**

Περίληψη

Λήψη απόφασης περί διόρθωσης της υπ' αριθμ. 739/2017 απόφασης Οικονομικής Επιτροπής που αφορά την έγκριση εξωδικαστικού συμβιβασμού για μεταβίβαση προσκυρωτέου τμήματος στις ιδιοκτησίες με κ.α.κ.051903 στο Ο.Τ. 519 & 051910 στο Ο.Τ. 519 της 3ης Π.Ε. ως προς το εμβαδόν των προσκυρωτέων τμημάτων.

Στα Σπάτα σήμερα 14 Ιουνίου 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 15703/10-06-2021 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τα δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Δεδομένου ότι στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, συμμετείχαν αρχικά 7 Τακτικά Μέλη και ο Πρόεδρος, διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
κ. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη

Δήμαρχος – Πρόεδρος
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Προσήλθε στο 2^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, η Δημοτική Σύμβουλος κα. Ελένη Φράγκου.

Αποχώρησε από το 7^ο και 8^ο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δημοτική Σύμβουλος κα. Ραφτοπούλου Άννα.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το **17^ο** θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από την Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης το υπ' αριθμ. πρωτ. 15469/9-06-2021 έγγραφο, το οποίο έχει ως εξής:

Με το παρόν έγγραφο και έχοντας υπόψη:

1. το άρθρο 72 του Ν.3852/10
2. την υπ' αριθμ. 739/2019 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
3. την υπ' αρ. 36571/16-12-2020 Διορθωτική Πράξη και τα κτηματολογικά φύλλα

ζητούμε τη διόρθωση της 739/2017 Απόφαση της Ο.Ε. σύμφωνα με την υπ' αρ.36571/16-12-2020 Απόφαση κύρωσης της Διορθωτικής Πράξης του Περιφερειάρχη Αττικής, ως προς την επιφάνεια των προσκυρωτέων τμημάτων ως εξής:

Α) την προσκύρωση 17,57τ.μ. στη ιδιοκτησία με **κ.α.κ. 051903** στο **Ο.Τ.519** της Π.Ε.3, της οποίας ιδιοκτήτες είναι οι Χ και Χ το γένος Χ στο ορθό **17,58τ.μ.**

Β) την προσκύρωση 13,10τ.μ. στην ιδιοκτησία με **κ.α.κ. 051910** στο **Ο.Τ.519** της Π.Ε.3, της οποίας ιδιοκτήτες είναι οι Χ και Χ το γένος Χ στο ορθό **13,12τ.μ.**, και

Γ) κατά το σκέλος της απόφασης που αφορά στο συνολικό ποσό των προσκυρωτέων τμημάτων από 4.600,50 ευρώ στο ορθό 4.605 ευρώ $[(17,58\text{τ.μ.}+13,12\text{τ.μ.})\cdot 150\text{€/τ.μ.}= 4605\text{€}]$

Μετά ταύτα καλείστε όπως λάβετε απόφαση για την διόρθωση της 739/2017 Απόφασης της Ο.Ε. και χορηγήσετε εντολή προς τον Δήμαρχο να υπογράψει το σχετικό συμβόλαιο μετά την καταβολή της οφειλής ποσού 4.605€, τα έξοδα σύνταξης και μεταγραφής του οποίου θα βαρύνουν τους αγοραστές.

Η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης και αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την διόρθωση της υπ' αριθμ. 739/2017 απόφασης Οικονομικής Επιτροπής ως προς την επιφάνεια των προσκυρωτέων τμημάτων ως εξής:

Α) την προσκύρωση 17,57τ.μ. στη ιδιοκτησία με **κ.α.κ. 051903** στο **Ο.Τ.519** της Π.Ε.3, της οποίας ιδιοκτήτες είναι οι Χ και Χ το γένος Χ στο ορθό **17,58τ.μ.**

Β) την προσκύρωση 13,10τ.μ. στην ιδιοκτησία με **κ.α.κ. 051910** στο **Ο.Τ.519** της Π.Ε.3, της οποίας ιδιοκτήτες είναι οι Χ και Χ το γένος Χ στο ορθό **13,12τ.μ.**, και

Γ) κατά το σκέλος της απόφασης που αφορά στο συνολικό ποσό των προσκυρωτέων τμημάτων από 4.600,50 ευρώ στο ορθό 4.605 ευρώ $[(17,58\text{τ.μ.}+13,12\text{τ.μ.})\cdot 150\text{€/τ.μ.}= 4605\text{€}]$

Επιπλέον χορηγεί την εντολή στον κ. Δήμαρχο να υπογράψει το σχετικό συμβόλαιο μετά την καταβολή της οφειλής ποσού 4.605€, τα έξοδα σύνταξης και μεταγραφής του οποίου θα βαρύνουν τους αγοραστές.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **218/2021**.

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Δήμαρχος & Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος το Γεωργίου
3. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
4. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
5. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
6. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
7. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
8. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου