

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ ΑΑπό το Πρακτικό της υπ' αριθ. 20/17-05-2022 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – ΑρτέμιδοςΑριθμός Απόφασης **224/2022**

Περίληψη

Λήψη απόφασης περί έγκρισης σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης για την υποστήριξη της Υπηρεσίας Δόμησης.

Στα Σπάτα σήμερα 17 Μαΐου 2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 13653/13-05-2022 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Δεδομένου ότι στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, συμμετείχαν αρχικά έξι (6) Τακτικά Μέλη και ο Πρόεδρος, διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κ. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

Δήμαρχος – Πρόεδρος
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
κ. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία

Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Προσήλθε κατά την έναρξη του 6^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης ο Δημοτικός Σύμβουλος & μέλος της Επιτροπής κ. Φράγκου Διονύσιος.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το **24^ο** θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Το ΦΕΚ 158Α/27-09-1994, *Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Σπάτων* (πρώην Δήμος Σπάτων)
2. Το Ν. 3852/2010, ΦΕΚ 87^Α/07-06-2010, *Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης «ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ»* (άρθρα 95, 100)
3. Το ΦΕΚ 2314Β/17-10-2011, *Έγκριση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Ν. Αττικής*, όπως ισχύει σήμερα
4. Το Ν. 4842/2021 (Α' 190) και την Εγκύκλιο 732 με θέμα: «Παράταση της προθεσμίας παροχής διοικητικής υποστήριξης και του χρόνου άσκησης αρμοδιοτήτων υπηρεσιών δόμησης από όλους τους δήμους της χώρας» (άρθρο 97)
5. Το Ν. 4147/2013(Α' 98) (άρθρο 1, αφορά στην παρ. 1 του άρθρου 1 της από 31.12.2012 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου)
6. Το Ν.4690/2020 (ΦΕΚ 104Α/30.05.2020)(παρ.9 του άρθρου 21) «Κύρωση: α) της από 13.4.2020 Π.Ν.Π. «Μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλες κατεπείγουσες διατάξεις» (Α' 84) και β) της από 1.5.2020 Π.Ν.Π. «Περαιτέρω μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και την επάνοδο στην κοινωνική και οικονομική κανονικότητα» (Α' 90) και άλλες διατάξεις», σύμφωνα με τις οποίες «...Στην παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 προστίθεται περίπτωση γ), ως εξής: «γ) αποφασίζει για τη σύναψη των προγραμματικών συμβάσεων του δήμου.» - τη δυνατότητα σύναψης προγραμματικής σύμβασης που ρητά προβλέπει ο Ν.4674/2020 (ΦΕΚ 53/Α/11.03.2020) στο άρθρο 4

7. Την έγκαιρη αξιοποίηση του νέου θεσμικού πλαισίου του Ν. 4674/2020 άρθρο 2, μέσα από τη σύσταση Αναπτυξιακού Οργανισμού «Αναπτυξιακή Αττικής ΑΕ-ΑΟΤΑ», στον οποίο ο Δήμος Σπάτων - Αρτέμιδος μετέχει με ποσοστό 25%
8. Την υποστελέχωση των Υπηρεσιών του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος σε σχέση μάλιστα με τον εγκεκριμένο ΟΕΥ - το θεσμικό πλαίσιο που καθιστά αδύνατη χρονικά και οικονομικά την πρόσληψη προσωπικού

Η ΥΔΟΜ του Δήμου μας λειτουργεί ήδη, σύμφωνα με το ΦΕΚ 158Α/27-09-1994. Επειδή, ο Δήμος στερείται του απαιτούμενου προσωπικού για την άρτια στελέχωση της και μετά από συνταξιοδοτήσεις και απαιτούμενες μετακινήσεις υπαλλήλων, είναι απαραίτητο να προβούμε σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου, να υποστηριχθεί η Υπηρεσία Δόμησης με καταρτισμένο ανθρώπινο δυναμικό και να διασφαλισθεί η συνέχιση της επιτυχούς λειτουργίας της.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, τίθενται υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τα κάτωθι:

Α. Σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του ν. 4674/2020 «Οι ΟΤΑ Α' βαθμού, που κατά τη δημοσίευση του παρόντος ασκούν τις αρμοδιότητες των υπηρεσιών δόμησης σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 95 του ν. 3852/2010, μπορούν να συμβάλλονται με προγραμματική σύμβαση για τη διοικητική τους υποστήριξη για θέματα που άπτονται αρμοδιοτήτων των υπηρεσιών αυτών, με την Ελληνική Εταιρεία Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης, τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης και τα Δίκτυα Δήμων. Στην περίπτωση αυτή, η αρμοδιότητα έκδοσης της τελικής διοικητικής πράξης ασκείται από τον Προϊστάμενο της Υπηρεσίας Δόμησης και, σε περίπτωση έλλειψης Προϊστάμενου για οποιονδήποτε λόγο, από τον Δήμαρχο. Αποφασιστικές ή γνωμοδοτικές αρμοδιότητες, οι οποίες προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία για τα μονομελή ή συλλογικά αιρετά όργανα ασκούνται από τον οικείο δήμο».

Β. Συγχρόνως, σύμφωνα με το άρθρο 376 του Ν.4700/2020 (Πλήρης άσκηση αρμοδιοτήτων Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης από τους ΟΤΑ Α' βαθμού) «1. Το άρθρο 97Α του ν. 3852/2010 (Α' 87) αντικαθίσταται ως εξής: "Άρθρο 97Α Υπηρεσία Δόμησης (ΥΔΟΜ) 1. Από την 1η.11.2020, εκτός από τις υπηρεσιακές μονάδες που προβλέπονται στο άρθρο 97, σε κάθε δήμο λειτουργεί υποχρεωτικά Υπηρεσία Δόμησης (ΥΔΟΜ), σε επίπεδο Τμήματος. 2. Εφόσον ο Δήμαρχος διαπιστώνει αδυναμία λειτουργίας της Υπηρεσίας Δόμησης, οι αρμοδιότητες της ΥΔΟΜ ασκούνται κατά την παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 4674/2020 (Α' 53) ή το άρθρο 99 του ν. 3852/2010 (Α' 87). 3. Η δομή και οι οργανικές θέσεις της ΥΔΟΜ ορίζονται με την πρώτη τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του οικείου δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 10 του Κώδικα Κατάστασης Δημοτικών και Κοινοτικών Υπαλλήλων (ν. 3584/2007, Α' 134). Η ρύθμιση του προηγούμενου εδαφίου δεν έχει εφαρμογή στους δήμους που έχουν συγκροτήσει ΥΔΟΜ στους Οργανισμούς τους και δεν κωλύει τη λειτουργία των Υπηρεσιών Δόμησης από την ημερομηνία της παρ. 1.».

Ως χρόνος έναρξης άσκησης από τους δήμους των αρμοδιοτήτων που μεταβιβάστηκαν σε αυτούς, στο πλαίσιο των οριζόμενων στην περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 95 του ν. 3852/2010, για τις οποίες παρέχεται κατά τη δημοσίευση του παρόντος διοικητική υποστήριξη, ορίζεται η 1η.10.2022. Μέχρι τις 31.10.2020 συνεχίζουν να εφαρμόζονται και οι ρυθμίσεις των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 95 του ν. 3852/2010. Η παρ. 1 του άρθρου 1 της από 31.12.2012 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, όπως κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν. 4147/2013 (Α' 98), συνεχίζει να ισχύει....»

Καλείται η Οικονομική Επιτροπή να εξουσιοδοτήσει το Δήμαρχο προκειμένου:

Α) Να κάνει όλες τις απαραίτητες διαβουλεύσεις με τη Διοίκηση του Αναπτυξιακού Οργανισμού: «Αναπτυξιακή Αττικής ΑΕ-ΑΟΤΑ», –προκειμένου να συνταχθεί ένα σχέδιο προγραμματικής σύμβασης με θέμα: «ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΣΠΑΤΩΝ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΣΚΗΣΗ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ», το οποίο θα τεθεί για απόφαση στο αρμόδιο συλλογικό όργανο (οικονομική επιτροπή).

Β) Να καταρτιστεί το σχέδιο Προγραμματικής Συμφωνίας βάσει όλων των προβλέψεων του νόμου: Ι. τεχνική περιγραφή (διοικητική υποστήριξη στο Δήμο με ταυτόχρονη εξασφάλιση του απαιτούμενου καταρτισμένου ανθρώπινου δυναμικού , προκειμένου να λειτουργήσει επιτυχώς η ΥΔΟΜ). ΙΙ. Χρονική διάρκεια ΙΙΙ. Πόροι της προγραμματικής – Κόστος ΙV. Υποχρεώσεις συμβαλλομένων V. Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση της υπηρεσίας και κατόπιν διαλογικής συζήτησης,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο προκειμένου:

Α.Να κάνει όλες τις απαραίτητες διαβουλεύσεις με τη Διοίκηση του Αναπτυξιακού Οργανισμού: «Αναπτυξιακή Αττικής ΑΕ-ΑΟΤΑ», προκειμένου να συνταχθεί ένα σχέδιο προγραμματικής σύμβασης με θέμα: «ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΣΠΑΤΩΝ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΣΚΗΣΗ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ», το οποίο θα τεθεί για απόφαση στο αρμόδιο συλλογικό όργανο (οικονομική επιτροπή).

Β.Να καταρτίσει το σχέδιο Προγραμματικής Συμφωνίας βάσει όλων των προβλέψεων του νόμου: Ι. τεχνική περιγραφή (διοικητική υποστήριξη στο Δήμο με ταυτόχρονη εξασφάλιση του απαιτούμενου καταρτισμένου ανθρώπινου δυναμικού , προκειμένου να λειτουργήσει επιτυχώς η ΥΔΟΜ). ΙΙ. Χρονική διάρκεια ΙΙΙ. Πόροι της προγραμματικής – Κόστος ΙV. Υποχρεώσεις συμβαλλομένων V. Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Μειοψήφησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι & μέλη της Επιτροπής κ.κ.: Αργυρός Γεώργιος & Φράγκου Ελένη.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **224/2022**.

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Δήμαρχος & Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
4. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
5. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
6. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
7. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου