

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ ΑΑπό το Πρακτικό της υπ' αριθ. 26/12-09-2023 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – ΑρτέμιδοςΑριθμός Απόφασης **243/2023****Περίληψη****Λήψη απόφασης περί αποδοχής εξωδικαστικού συμβιβασμού και εξειδίκευση πίστωσης για καταβολή αποζημίωσης για την ιδιοκτησία με κ.α.κ.0109019 στα Ο.Τ. Δ213 & Δ216 της Π.Ε. 1-4 (Μυκηναϊκοί Τάφοι) της Δ.Ε. Σπάτων.**

Στα Σπάτα σήμερα 12 Σεπτεμβρίου 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε τακτική διά ζώσης συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 27190/8-09-2023 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Δεδομένου ότι στη συνεδρίαση, συμμετείχαν έξι (6) Τακτικά Μέλη συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος	Δήμαρχος – Πρόεδρος
κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα. Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το **14^ο** θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από τη Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης το υπ' αριθμ. πρωτ. 27094/7-09-2023 έγγραφο, με θέμα: «Λήψη απόφασης περί αποδοχής εξωδικαστικού συμβιβασμού και εξειδίκευσης της πίστωσης για καταβολή αποζημίωσης για την ιδιοκτησία με Κ.Α.Κ. 0109019 στα Ο.Τ.Δ213 & Δ216 της Π.Ε. 1-4 (Μυκηναϊκοί Τάφοι) της Δ.Ε. Σπάτων», ΣΧΕΤ.: 1. Η 35109/15-12-2021 αίτηση του Χ, 2. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 2276/21-1-2022 γνωμοδότηση του ορισθέντος δικηγόρου,

το οποίο έχει ως εξής:

Κατόπιν της ανωτέρω αίτησης και έχοντας υπόψη:

Α) Το άρθρο 31παρ.1 περ.ι του Ν.5013/2023 (ΦΕΚ12Α/19-1-2023) που τροποποίησε το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 η Οικονομική Επιτροπή «αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ. Όταν το αντικείμενο της δίκης είναι άνω του ποσού αυτού, τότε εισηγείται τη λήψη απόφασης από το δημοτικό συμβούλιο. Η απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης. Η παρούσα ρύθμιση ισχύει και όταν η αρμοδιότητα ασκείται από το δημοτικό συμβούλιο.»

Β) Την 1069/07 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, με την οποία καθορίστηκε η τιμή μονάδος αποζημίωσης σε 330€/τ.μ.

Γ) το άρθρο 14 του Ν.4625/2019, σύμφωνα με το οποίο η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την εξειδίκευση της πίστωσης

Δ) την 2276/21-1-2022 γνωμοδότηση του ορισθέντος δικηγόρου

Παρακαλούμε για την έγκριση του εξωδικαστικού συμβιβασμού για την καταβολή αποζημίωσης και την εξειδίκευση της πίστωσης σε βάρος του Κ.Α. 40-7111.001 με γενικό τίτλο <Αποζημιώσεις για απαλλοτριώσεις, ρυμοτομία κ.λ.π. οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων> για την καταβολή ποσού εννέα χιλιάδων πεντακοσίων είκοσι ευρώ και πενήντα λεπτών (330 €/τ.μ. x 28,85 τ.μ.= 9.520,50€), στον δικαιούχο Χ.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον εξωδικαστικό συμβιβασμό και εξειδικεύει την πίστωση σε βάρος του Κ.Α. 40-7111.001 με γενικό τίτλο <Αποζημιώσεις για απαλλοτριώσεις, ρυμοτομία κ.λ.π. οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων> για την καταβολή ποσού εννέα χιλιάδων πεντακοσίων είκοσι ευρώ και πενήντα λεπτών (330 €/τ.μ. x 28,85 τ.μ.= 9.520,50€), στον δικαιούχο Χ.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **243/2023**.

**Ο Δήμαρχος & Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
4. Μπασινάς Ιωάννης του Στέφανου
5. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου