

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ ΑΑπό το Πρακτικό της υπ'αριθ.28/5-07-2022 Τακτικής Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – ΑρτέμιδοςΑριθμός Απόφασης **289/2022**

Περίληψη

Λήψη απόφασης περί έγκρισης σύναψης σύμβασης ενεχυρίασεως απαιτήσεων, σύμβασης μεσεγγύησης και σύσταση Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) Λογαριασμού (escrow account) ύψους 6.706.234,48€ (συμπ. ΦΠΑ), για το έργο με τίτλο «Αναβάθμιση του συστήματος οδοφωτισμού του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος με σκοπό την εξοικονόμηση ενέργειας και τη μείωση του κόστους λειτουργίας.

Στα Σπάτα σήμερα 5 Ιουλίου 2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 19858/1-07-2022 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος κ. Μάρκου Δημήτριος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο εννέα (9) μελών, βρέθηκαν αρχικά παρόντα έξι (6), ήτοι:

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κ. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία

Δήμαρχος – Πρόεδρος
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
κ. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Πρόσήλθε στο 1^ο θέμα ημερήσιας διάταξης το μέλος της Επιτροπής κα. Φράγκου Ελένη.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

- Την υπ' αριθ. πρωτ. 203/14170/31-05-2021 (ΑΔΑΜ 21PROC008699863 2021-06-02) Διακήρυξη (με αριθ. συστήματος 133880), του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος για την παροχή υπηρεσιών “Αναβάθμιση του συστήματος οδοφωτισμού του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος με σκοπό την εξοικονόμηση ενέργειας και τη μείωση του κόστους λειτουργίας”.
- Την με αρ. πρωτ. 11398/19-04-2022 Σύμβαση Ενεργειακής Απόδοσης (ΑΔΑΜ 22SYMV010450866 2022-04-26) που έχει υπογραφεί μεταξύ του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος και της ένωσης εταιρειών «NRG SUPPLY AND TRADING S.A. – GLOBILED Μ.ΕΠΕ».

Σας ενημερώνουμε για τα εξής:

Σύμφωνα με του εγκεκριμένους όρους των Συμβατικών Τευχών (σχετ. Παράρτημα 1, Παράρτημα 6 και Παράρτημα 7) για την υλοποίηση της υπηρεσίας με τίτλο «Αναβάθμιση του συστήματος οδοφωτισμού του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος με σκοπό την εξοικονόμηση ενέργειας και τη μείωση του κόστους λειτουργίας», διάρκειας 12 ετών, θα πρέπει να προβούμε στην σύσταση Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) Λογαριασμού (escrow account) ύψους 6.706.234,48€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ), για το συγκεκριμένο έργο, με την Ανάδοχο Δικαιούχο Ένωση Εταιρειών «NRG SUPPLY AND TRADING S.A. –

GLOBALLED Μ.ΕΠΕ», σε αναγνωρισμένο πιστωτικό ίδρυμα, σύμφωνα με την υφιστάμενη νομοθεσία και με τα Σχέδια Συμβάσεων των Παραρτημάτων 6 και 7 των Συμβατικών Τευχών, καθώς επίσης και σύμφωνα με την ΣΠΥ.

Στο πλαίσιο αυτό, θα πρέπει η Οικονομική Επιτροπή να εγκρίνει την υπογραφή της Σύμβασης Εκχώρησης Απαιτήσεων (επισυναπτόμενη) καθώς και την υπογραφή της Σύμβασης Μεσεγγύησης (επισυναπτόμενη) από ανταποδοτικά τέλη κατ' εφαρμογή του άρθρου 209 του ν. 3463/2006 (όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 43 ν. 4257/2014) για την εξασφάλιση υλοποίησης της σύμβασης με τίτλο: «Αναβάθμιση του συστήματος οδοφωτισμού του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος με σκοπό την εξοικονόμηση ενέργειας και τη μείωση του κόστους λειτουργίας» καθώς επίσης και να εξουσιοδοτήσει τον κ. Δήμαρχο για την υπογραφή αυτών. Τέλος, θα πρέπει να εγκριθεί η σύσταση Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) Λογαριασμού (escrow account) στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την ολοκλήρωση των διαδικασιών και την έναρξη υλοποίησης της υπογραφείσας σύμβασης, για την καταβολή των οφειλών στον Ανάδοχο σε περιοδικές τριμηνιαίες πληρωμές, με ετήσιο συγκεντρωτικό απολογισμό σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ΣΠΥ και υπό την προϋπόθεση ότι επιτυγχάνεται για το συγκεκριμένο έτος το ποσοστό μείωσης της καταναλισκόμενης ενέργειας που εγγυάται ο Ανάδοχος.

Με βάση τα παραπάνω προτείνεται η λήψη απόφασης από την Οικονομική Επιτροπή για :

1. Έγκριση σύναψης της σύμβασης ενεχυρίασεως απαιτήσεων μεταξύ του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος και του Αναδόχου με κοινοποίηση στο Φορέα - Πάροχο Ηλεκτρικής Ενέργειας, εν προκειμένω στη Δ.Ε.Η. Α.Ε. περί Εκχώρησης κατ' εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 209 του ν. 3463/2006 (όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 43 του νόμου 4257/2014) κάθε απαίτησής του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος από τα ανταποδοτικά τέλη φωτισμού και καθαριότητας που εισπράττει ο Φορέας - Πάροχος Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΕΚΧΩΡΟΥΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ), από τους κατά νόμο υπόχρεους που βρίσκονται μέσα στη διοικητική περιφέρεια του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος, για λογαριασμό και υπέρ του τελευταίου, μέσω των λογαριασμών κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος που εκδίδει η Δ.Ε.Η. Α.Ε. και αποδίδει εν συνεχεία στον δήμο, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 25/1975 «Τέλη ΟΤΑ - Είσπραξη από ΔΕΗ κλπ» όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει, μέχρι του ποσού που αντιστοιχεί στην Συμβατική Αμοιβή του Αναδόχου, ήτοι μέχρι του ποσού των 6.706.234,48 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ), ως κάτωθι:

ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΝΕΧΥΡΙΑΣΕΩΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ

Στα Σπάτα σήμερα στις χχ/χχ/ 2022, ημέρα χχχχχ μεταξύ :

ΑΦΕΝΟΣ

Του Ο.Τ.Α με την επωνυμία «Δήμος Σπάτων - Αρτέμιδος» (καλούμενος εφεξής ο Δήμος) που εδρεύει στα Σπάτα, και εκπροσωπείται νόμιμα κατά την υπογραφή της παρούσης από τον Δήμαρχο κ. Δημήτριο Μάρκου.

ΑΦΕΤΕΡΟΥ

Της Ένωσης Εταιριών «NRG SUPPLY AND TRADING S.A. – GLOBALLED Μ.ΕΠΕ» μεταξύ των Εταιριών «ΓΚΛΟΜΠΙΛΕΝΤ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ LED ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και «NRG SUPPLY AND TRADING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και εκπροσωπείται νόμιμα κατά την υπογραφή της παρούσης από τους κ.κ. Παναγιώτη Μπακανδρέα και Αναστάσιο Λωσταράκο (καλούμενος εφεξής ο Ανάδοχος) και αποτελείται από τα μέλη:

Α) «ΓΚΛΟΜΠΙΛΕΝΤ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ LED ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», με διακριτικό τίτλο «GLOBALLED Μ.ΕΠΕ» (ΑΦΜ: 800472030 Δ.Ο.Υ. Δ' ΑΘΗΝΩΝ) με έδρα την Αθήνα, οδός Ιωσήφ Δαμασκηνού 19-21, η οποία εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από τον Διαχειριστή αυτής κ. Παναγιώτη Μπακανδρέα δυνάμει του από 28/6/2021 Πρακτικού Διαχείρισης αυτής

Β) «NRG SUPPLY AND TRADING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με διακριτικό τίτλο «NRG SUPPLY AND TRADING S.A.» (ΑΦΜ: 998102480 Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ) με έδρα το Μαρούσι, Λ. Κηφισίας 168 & Σοφοκλέους, ΤΚ 15126, η οποία εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από τον Νόμιμο Εκπρόσωπο αυτής κ. Αναστάσιο Λωσταράκο δυνάμει του από 22/6/2021 Πρακτικού Διοικητικού Συμβουλίου

συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:

Άρθρο 1

Ο Δήμος σε συνέχεια ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων συνήψε με τον Ανάδοχο την από 19/04/2022 και με αρ/ο πρωτοκόλλου 11398 Σύμβαση για την παροχή υπηρεσιών «**Αναβάθμιση του συστήματος οδοφωτισμού του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος με σκοπό την εξοικονόμηση ενέργειας και τη μείωση του κόστους λειτουργίας**» (εφεξής ΣΠΥ) για χρονικό διάστημα 12 ετών, μετά την ολοκλήρωση της Ενεργειακής Αναβάθμισης, σύμφωνα με τους στην ΣΠΥ περιλαμβανόμενους όρους και συμφωνίες. Η Συμβατική Αμοιβή του Αναδόχου ανέρχεται σύμφωνα με την προσφορά του σε ποσό 5.408.253,61 € (μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) και ο Δήμος υποχρεούται να την καταβάλλει στον Ανάδοχο σε περιοδικές τριμηνιαίες πληρωμές, με ετήσιο συγκεντρωτικό απολογισμό σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ΣΠΥ, και σύμφωνα με την ετήσια κατανομή αμοιβής της προσφοράς του Αναδόχου.

Άρθρο 2

Προς εξασφάλιση της Συμβατικής Αμοιβής, ο Δήμος κατ' εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 209 του ν. 3463/2006 (όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 43 του νόμου 4257/2014) σήμερα εκχωρεί λόγω ενεχύρου στον αποδεχόμενο Ανάδοχο κάθε απαίτησή του από τα ανταποδοτικά τέλη φωτισμού που η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» (εφεξής ΔΕΗ) εισπράττει από τους κατά νόμο υπόχρεους που βρίσκονται μέσα στη διοικητική περιφέρεια του Δήμου υπέρ του Δήμου, μέσω των εκάστοτε λογαριασμών κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος που αυτή εκδίδει και αποδίδει εν συνεχεία στον Δήμο, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 25/1975 «Τέλη ΟΤΑ - Είσπραξη από ΔΕΗ ή κάθε άλλο πάροχο», όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, **αποκλειστικά και μόνο μέχρι του ποσού που αντιστοιχεί στην ετήσια Συμβατική Αμοιβή αυτού. Η ετήσια αμοιβή του Αναδόχου που αντιστοιχεί και στο ετήσιο ποσό εκχώρησης ανταποδοτικών τελών.** Ρητά συμφωνείται ότι η παρούσα Σύμβαση Εκχώρησης καταλαμβάνει κάθε περίπτωση μεταβολής του παρόχου Ηλεκτρικής Ενέργειας και φορέα είσπραξης των Ανταποδοτικών Τελών Φωτισμού του Δήμου. Τούτο σημαίνει ότι εάν οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια της Κύριας Σύμβασης, τρίτος Πάροχος Ηλεκτρικής Ενέργειας αντικαταστήσει ή διαδεχθεί ή υποκαταστήσει τον κατά την υπογραφή της παρούσας Πάροχο και φορέα είσπραξης των ως άνω Ανταποδοτικών Τελών στις υποχρεώσεις του, είτε λόγω εταιρικής μεταβολής του προσώπου του τελευταίου, είτε λόγω αλλαγής του παρόχου ενέργειας, είτε λόγω ειδικής ή καθολικής διαδοχής, είτε σε κάθε περίπτωση για οποιονδήποτε λόγο και αιτία, η παρούσα εκχώρηση απαιτήσεων του Δήμου από τα Ανταποδοτικά Τέλη θα εξακολουθεί να ισχύει έναντι του τρίτου παρόχου, ο οποίος θα υπεισέρχεται άμεσα και άνευ άλλης προϋπόθεσης στις υποχρεώσεις της παρούσας σύμβασης χωρίς κανένα δικαίωμα εναντίωσης ή αμφισβήτησης.

Άρθρο 3

Συνεπεία της ανωτέρω εκχωρήσεως λόγω ενεχύρου, ο Δήμος εξουσιοδοτεί ανέκκλητα τον Ανάδοχο να εισπράττει μόνο αυτός, τις εκχωρηθείσες λόγω ενεχύρου απαιτήσεις και παραγγέλλει ανέκκλητα τη ΔΕΗ ή κάθε άλλο πάροχο, όπως προβλέφθηκε παραπάνω **να καταβάλλει από την κοινοποίηση της παρούσας συμβάσεως σε αυτήν** και εφεξής, το προϊόν των ανωτέρω απαιτήσεων με πίστωση του υπ' αριθμ. IBAN GR4709700011334100150059620 Ειδικού Καταπιστευτικού Λογαριασμού που τηρεί ο Ανάδοχος στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, χωρίς κανένα δικαίωμα εναντίωσης ή αμφισβήτησης της εντολής.

Άρθρο 4

Ο Δήμος αναγνωρίζει με το παρόν συμφωνητικό ότι ο Ανάδοχος καθίσταται αποκλειστικός δικαιούχος των εκχωρούμενων απαιτήσεων που μεταβιβάζονται και ότι ο Ανάδοχος μόνος του θα εισπράττει τις μεταβιβαζόμενες απαιτήσεις και σύμφωνα με τους όρους της από 19/4/2022 υπογεγραμμένη ΣΠΥ. Ο Δήμος υπόσχεται τις εκχωρούμενες απαιτήσεις ελεύθερες από κάθε άλλη εκχώρηση, ενεχυρίαση, συμψηφισμό ή απαίτηση τρίτου ή κατάσχεση και εγγυάται - δηλώνει ρητά ότι οι εκχωρούμενες απαιτήσεις δεν έχουν εκχωρηθεί σε τρίτο, και ότι δεν θα προβεί σε περαιτέρω εκχώρηση ή ενεχυρίαση αυτών.

Άρθρο 5

Συμφωνείται ότι κάθε καταβολή της ΔΕΗ ή του παρόχου από την υπογραφή και κοινοποίηση του παρόντος θα γίνεται εντός του προβλεπόμενου χρόνου και θα καταλογίζεται προς εξόφληση, κατά προτεραιότητα της Συμβατικής Αμοιβής, της ΔΕΗ ή κάθε άλλου Παρόχου δεσμευόμενων από τον όρο αυτό σύμφωνα με τον νόμο.

Άρθρο 6

Η παρούσα σύμβαση εκχώρησης διέπεται από την Ελληνική Νομοθεσία, ιδίως από τις διατάξεις του Νομοθετικού Διατάγματος της 17ης Ιουλίου/13ης Αυγούστου 1923 “περί ειδικών διατάξεων περί ανωνύμων εταιρειών” τις διατάξεις του νόμου 3852/2010 και του νόμου 4257/2014 άρθρο 43.

Άρθρο 7

Κάθε διαφορά από την παρούσα Σύμβαση που ενδέχεται να προκύψει στο μέλλον, στην οποία περιλαμβάνεται και κάθε τυχόν δίκη κατά την διαδικασία της εκτελέσεως ή λήψη οποιουδήποτε ασφαλιστικού μέτρου, υποβάλλεται αποκλειστικά στην αρμοδιότητα των Δικαστηρίων, η οποία θα είναι συντρέχουσα με την προβλεπόμενη από τις διατάξεις του Κ. Πολ. Δ. κατά τόπο αρμοδιότητα. Κάθε περίπτωση παράβασης των υποχρεώσεων που προβλέπονται παρέχει δικαίωμα αποζημίωσης του θιγόμενου μέρους έναντι του υπαιτίου, η δε μη ενάσκηση τυχόν δικαιωμάτων αποζημίωσης επί μακρού χρόνου δεν συνιστά παραίτηση εξ αυτών. Τα μέρη συμφωνούν και εγγυώνται ότι θα τηρήσουν τις υποχρεώσεις και δικαιώματα που απορρέουν από την σύμβαση αυτή καθ’ όλη τη διάρκειά της. Πάντως συμφωνείται ρητά, ότι σε περίπτωση που αυτή καταγγελθεί από οιοδήποτε μέρος οι όροι της θα εξακολουθούν να ισχύουν έως της εκδόσεως αμετάκλητης δικαστικής αποφάσεως αναγνώρισεως ή μη της βασιμότητας του λόγου καταγγελίας. Τυχόν καταγγελία δύναται να γίνει μόνο για σπουδαίο λόγο.

Η σύμβαση αυτή υπογράφεται σε (6) πρωτότυπα από τα οποία έλαβε ένα ο Δήμος και ένα ο Ανάδοχος και τα υπόλοιπα, τα Συμβαλλόμενα Μέρη, εντέλλουν αρμόδιο δικαστικό επιμελητή να επιδώσει προς αναγγελία της εκχωρήσεως προς:

1. Την Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Ανώνυμη Εταιρεία» με έδρα την Αθήνα (οδός Χαλκοκονδύλη 30, ΤΚ 10432 Αθήνα), και κάθε άλλο πάροχο με τον οποίο είναι συμβεβλημένος ο Δήμος.
2. Το Πιστωτικό Ίδρυμα με την επωνυμία Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων
3. Την Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Αθηνών.
4. Την Δ.Ο.Υ. Παλλήνης.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**Ο ΔΗΜΟΣ****Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ****Η Ένωση Εταιρειών****NRG SUPPLY AND TRADING S.A. – GLOBILED M.ΕΠΕ****Παναγιώτης Μπακανδρέας – Κοινός Εκπρόσωπος****NRG SUPPLY AND TRADING S.A.****GLOBILED M.ΕΠΕ****Αναστάσιος Λωσταράκος – Νόμιμος Εκπρόσωπος****Παναγιώτης Μπακανδρέας – Διαχειριστής**

2. Έγκριση σύστασης ειδικού καταπιστευτικού λογαριασμού στον οποίο θα κατατίθενται οι Εκχωρούμενες Απαιτήσεις για την υλοποίηση του έργου της ΣΠΥ.

3. Ορισμό του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ως χειριστή και μεσεγγυούχου των προαναφερόμενων ποσών (εκχωρούμενων απαιτήσεων) που θα κατατεθούν σε αυτόν και την χορήγηση σε αυτόν ανέκκλητης εντολής και εξουσιοδότησης να προβαίνει στις ενέργειες που ορίζονται στις σχετικές συμβάσεις.

ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕΣΕΓΓΥΗΣΗΣ

Στην Αθήνα σήμερα στις/...../2022, ημέρα, οι κατωτέρω συμβαλλόμενοι:

1. Το Νομικό Πρόσωπο με την επωνυμία «Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων», που εδρεύει και εκπροσωπείται νόμιμα, για την υπογραφή της παρούσας από τον Πρόεδρο κο Δημήτριο Σταμάτη , δυνάμει της υπ' αρ. 3776-8/2-6-2022 Απόφασης του Δ.Σ., καλούμενο εφεξής «Μεσεγγυούχος»,
2. Ο Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' βαθμού με την επωνυμία «Δήμος Σπάτων - Αρτέμιδος», που εδρεύει στα Σπάτα Αττικής με ΑΦΜ 997606740 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. Δημήτριο Σπ. Μάρκου εφεξής καλούμενος «Καταθέτης - ΔΗΜΟΣ»,
3. Η Ένωση Εταιρειών «**«NRG SUPPLY AND TRADING S.A. – GLOBILED Μ.ΕΠΕ»**» των κάτωθι εταιρειών που συνεστήθη δυνάμει του από 5-7-2021 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Ένωσης Εταιρειών και της από 10-5-2022 τροποποίησης αυτού όπως κωδικοποιήθηκε και ισχύει , αποτελείται από τα μέλη:

α) της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**«NRG SUPPLY AND TRADING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και διακριτικό τίτλο **«NRG SUPPLY AND TRADING S.A.»**, ως μέλος της ανωτέρω Ένωσης Εταιρειών, που εδρεύει στο Δήμο Αμαρουσίου Αττικής, οδός Λ. Κηφισίας 168 & Σοφοκλέους, με ΑΦΜ: 998102480 Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, που εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από τον κ. κ. Αναστάσιο Λωσταράκο του Νικολάου με ΑΔΤ Χ688630 δυνάμει του από 9-5-2022 Πρακτικού Διοικητικού Συμβουλίου της ως άνω Εταιρείας και

β) της εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΛΟΜΠΙΛΕΝΤ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ LED ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και διακριτικό τίτλο **«GLOBILED Μ.ΕΠΕ»**, ως μέλος της ανωτέρω Ένωσης Εταιρειών, που εδρεύει στο Δήμο Αθηναίων, επί της οδού Ιωσήφ Δαμασκηνού 19-21, με Α.Φ.Μ. 800472030, ΔΟΥ Δ' Αθηνών, που εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από τον κ. Παναγιώτη Μπακανδρέα του Αποστόλου με ΑΔΤ ΑΜ 24622, δυνάμει του από 28-4-2022 Πρακτικού Διοικητικού Συμβουλίου της ως άνω Εταιρείας, εφεξής καλούμενη «Δικαιούχος»,

συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:

ΑΡΘΡΟ 1: ΠΡΟΟΙΜΙΟ

1.1. Με την υπ' αριθμ 505/8-12-2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του «Καταθέτη-ΔΗΜΟΥ» και με την υπ' αριθμ. 2990/10-3-2022 Πράξη του Ελεγκτικού κατακυρώθηκε ο Ανοικτός Διεθνής Δημόσιος Ηλεκτρονικός Διαγωνισμός για την «Παροχή Υπηρεσιών: «Αναβάθμιση του συστήματος οδοφωτισμού του **Δήμου Σπάτων Αρτέμιδος** με σκοπό την εξοικονόμηση ενέργειας και τη μείωση του κόστους λειτουργίας» στο «Δικαιούχο».

1.2 Υπεγράφησαν η υπ' αριθ 11398/19-4-2022 Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών (ΣΠΥ), με ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ010450866 2022-04-26 μαζί με δύο (2) Παραρτήματα, για την οποία σύμφωνα με από κοινού δήλωση των 2ου και 3ου των συμβαλλομένων στην παρούσα, έχουν τηρηθεί όλες οι εκ του Νόμου προβλεπόμενες διαδικασίες και προϋποθέσεις.

Το ποσό κατακύρωσης του διαγωνισμού ανέρχεται στο ποσό των **6.706.234,48€** (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) από τις πιστώσεις του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου **Σπάτων - Αρτέμιδος** προερχόμενες από ανταποδοτικά τέλη του, που θα προκόψουν κατά τη **δωδεκαετή (12)** διάρκεια της Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών (ΣΠΥ) πλέον του χρόνου τυχόν παράτασης αυτής.

1.3 Με την υπ' αριθμ (ΑΔΑ:) απόφαση η Οικονομική Επιτροπή του «Καταθέτη-ΔΗΜΟΥ» ενέκρινε :

- Τη σύναψη Σύμβασης μεταξύ του Καταθέτη-ΔΗΜΟΥ και του Φορέα- Παρόχου ηλεκτρικής ενέργειας, εν προκειμένω Δ.Ε.Η. Α.Ε. περί Εκχώρησης κατ' εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 209 του ν. 3463/2006 (όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 43 του νόμου 4257/2014) κάθε απαίτησης του Καταθέτη-ΔΗΜΟΥ από τα ανταποδοτικά τέλη που εισπράττει ο Φορέας - Πάροχος ηλεκτρικής ενέργειας, εν προκειμένω Δ.Ε.Η. Α.Ε. (ΕΚΧΩΡΟΥΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ), από τους κατά νόμο υπόχρεους της διοικητικής περιφέρειας του «Καταθέτη-ΔΗΜΟΥ» για λογαριασμό και υπέρ του τελευταίου, μέσω των λογαριασμών κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος που εκδίδει η Δ.Ε.Η. και αποδίδει εν συνεχεία στον Καταθέτη- ΔΗΜΟ

σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 25/1975 «Τέλη ΟΤΑ - Είσπραξη από ΔΕΗ κλπ», ή κάθε άλλο πάροχο, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει, μέχρι του ποσού που αντιστοιχεί στη Συμβατική Αμοιβή του αναδόχου, ήτοι μέχρι του ποσού των **6.706.234,48€**.

- Τη σύσταση Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) Λογαριασμού στον οποίο θα κατατίθενται οι Εκχωρούμενες Απαιτήσεις για την υλοποίηση του έργου της ΣΠΥ.
- Ορίστηκε ο «Μεσεγγυούχος» ως χειριστής και μεσεγγυούχος των παραπάνω ποσών (εκχωρούμενων απαιτήσεων) που θα κατατεθούν σε αυτόν μαζί με την χορήγηση ανέκκλητης εντολής και εξουσιοδότησης να προβαίνει στις ενέργειες που προβλέπονται στην παρούσα.
- Εξουσιοδοτήθηκε ο νόμιμος εκπρόσωπος του «Καταθέτη-ΔΗΜΟΥ» να υπογράψει τη σχετική Σύμβαση και να προβεί σε κάθε νόμιμη απαραίτητη ενέργεια για την υλοποίηση της παραπάνω απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του «Καταθέτη-ΔΗΜΟΥ».
- Οριστικοποιήθηκε το τελικό ποσό για τη σύσταση Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) Λογαριασμού (escrow account) στο Τ.Π. & Δανείων ύψους **6.706.234,48€** (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) για την συγκεκριμένη σύμβαση ΣΠΥ, υπέρ του «Δικαιούχου» του ως άνω Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) Λογαριασμού (escrow account) για την υλοποίηση της σύμβασης «Αναβάθμιση του συστήματος οδο φωτισμού του Δήμου **Σπάτων Αρτέμιδος** με σκοπό την εξοικονόμηση ενέργειας και τη μείωση του κόστους λειτουργίας».

ΑΡΘΡΟ 2: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ήδη με την παρούσα ο «Καταθέτης-ΔΗΜΟΣ» και ο «Δικαιούχος» συμφωνούν και συναποδέχονται να ορισθεί ο Μεσεγγυούχος χειριστής και Μεσεγγυούχος του escrow account και χορηγούν σε αυτόν την ανέκκλητη εντολή και εξουσιοδότηση να προβεί στις ενέργειες που θα συμφωνηθούν ειδικότερα στη Σύμβαση αυτή. Προς εξυπηρέτηση της παραπάνω συμφωνίας, ο «Καταθέτης-ΔΗΜΟΣ» και ο «Δικαιούχος» συμφωνούν ότι το ποσό των Εκχωρούμενων Απαιτήσεων συνολικού ποσού **6.706.234,48** ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) θα κατατίθεται σε Ειδικό Καταπιστευτικό (Δεσμευμένο) Λογαριασμό (escrow account) του Μεσεγγυούχου, το οποίο θα αποδεσμεύεται και θα εκταμιεύεται από τον Ανάδοχο, σύμφωνα με τη διαδικασία που περιγράφεται στο άρθρο 3 της παρούσας.

Για το σκοπό αυτό ο «Δικαιούχος» συστήνει τον υπ' αριθ. **GR4709700011334100150059620** Ειδικό Καταπιστευτικό (Δεσμευμένο) Λογαριασμό (εφεξής καλούμενο «Λογαριασμός») στον Μεσεγγυούχο, στον οποίο θα κατατίθενται τα ενεχυριαζόμενα ανταποδοτικά τέλη μέχρι το συνολικό ύψος της αμοιβής του αναδόχου από την σύμβαση ΣΠΥ, ήτοι ποσού **6.706.234,48€** (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ).

ΑΡΘΡΟ 3: ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΔΕΣΜΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ

Ο «Καταθέτης-ΔΗΜΟΣ» και ο «Δικαιούχος» παρέχουν ήδη με την παρούσα τις ειδικές ακόλουθες εντολές και εξουσιοδοτήσεις προς τον Μεσεγγυούχο για την κίνηση του λογαριασμού, σύμφωνα με τους παρακάτω ειδικούς όρους και προϋποθέσεις, οι οποίες συμφωνούνται ως ανέκκλητες λόγω της φύσεως και του σκοπού τους:

- Ο «Καταθέτης-ΔΗΜΟΣ» έχει συστήσει την από **9-6-2022** Σύμβαση Εκχώρησης Απαίτησης Ανταποδοτικών Τελών μέχρι το ύψος της συνολικής αμοιβής του «Δικαιούχου» για τη Συμβατική Περίοδο, συνολικού ποσού **6.706.234,48€** (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) και δηλώνει ρητά και ανεπιφύλακτα ότι έχουν τηρηθεί όλες οι από το νόμο προϋποθέσεις κλπ (βλ. ενδεικτικά επιδόσεις κλπ) για την εκτέλεση αυτής. Στο εκδιδόμενο από τον «Καταθέτη-ΔΗΜΟ» κάθε τρίμηνο Πιστοποιητικό «Βεβαίωση Τριμηνιαίας Αμοιβής συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ» για την πληρωμή του Αναδόχου, το οποίο θα επιδίδεται στην ΔΕΗ και θα υποβάλλεται από τον «Δικαιούχο» προς τον Μεσεγγυούχο, θα προσδιορίζεται το ακριβές ποσό της συνολικής αμοιβής τριμήνου, το οποίο αντιστοιχεί σε κάθε μέλος της Ένωσης.
- Ο Μεσεγγυούχος ουδεμία ευθύνη φέρει για την ορθότητα του τρόπου υπολογισμού (ενδεικτικά για τυχόν εσφαλμένους υπολογισμούς, πλημμέλειες διαδικασιών ενταλματοποίησης κλπ. από τον «Καταθέτη-ΔΗΜΟ») και τα μέλη της Ένωσης ουδεμία αξίωση διατηρούν κατά του Μεσεγγυούχου από την αιτία αυτή.
- Με την παράδοση της πρωτότυπης Βεβαίωσης Τριμηνιαίας Αμοιβής, ο Μεσεγγυούχος υποχρεούται, ανάλογα με τα ταμειακά διαθέσιμα του escrow account να αποδεσμεύει το αντίστοιχο ποσό που αναγράφεται στο πιστοποιητικό εντός δεκαπέντε (15) εργάσιμων ημερών, στον τελικό λογαριασμό του

«Δικαιούχου» και σε περίπτωση καθυστέρησης οφειλόμενης σε δόλο ή βαριά αμέλεια θα είναι υπόχρεος ανόρθωσης κάθε αποδεδειγμένης ζημίας που υφίσταται ο «Δικαιούχος». Δεδομένου ότι κατά τον χρόνο προσκόμισης του πιστοποιητικού μπορεί να μην υπάρχει διαθέσιμο το αναγραφόμενο ποσό, συμφωνείται ότι θα αποδεσμεύονται αναλογικά (με βάση το ποσοστό συμμετοχής κάθε μέλους στην Ένωση) τα εκάστοτε διαθέσιμα ποσά (όπως τα καταθέτει η ΔΕΗ στον escrow account), μέχρι την κάλυψη του ποσού που αναγράφεται στο πιστοποιητικό «Βεβαίωση Τριμηνιαίας Αμοιβής συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ».

- Η αποδέσμευση των εκάστοτε διαθεσίμων ποσών κατά τα ανωτέρω εκ μέρους του Μεσεγγυούχου θα πραγματοποιείται εντός δεκαπέντε (15) εργάσιμων ημερών. Ρητά συμφωνείται ότι μετά το πέρας 90 ημερών, από την προσκόμιση εκάστου πιστοποιητικού «Βεβαίωση Τριμηνιαίας Αμοιβής συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ» από τον Ανάδοχο στον Μεσεγγυούχο και σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο δεν επαρκεί το ποσό που έχει κατατεθεί από την Δ.Ε.Η. στον escrow account για κάλυψη της συνολικής αμοιβής τριμήνου, και το αργότερο εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών μετά την πάροδο των 90 ως άνω ημερών, ο Μεσεγγυούχος γνωστοποιεί εγγράφως στον «Καταθέτη-ΔΗΜΟ» το ακριβές ποσό που αποδέσμευσε συνολικά έναντι του συγκεκριμένου ποσού που αναγράφει το πιστοποιητικό, και το χρηματικό ποσό που υπολείπεται για την πλήρη κάλυψη του ποσού τριμηνιαίας Αμοιβής (βάση του πιστοποιητικού).

ΑΡΘΡΟ 4: ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΑΜΟΙΒΗ

4.1 Το παρόν συμφωνητικό εκκινεί από την ημερομηνία υπογραφής του και διαρκεί καθ' όλη τη διάρκεια της αναφερόμενης ΣΠΥ της παρ. 1.1 της παρούσας και τυχόν παράτασης της η οποία θα κοινοποιηθεί εγκαίρως στον Μεσεγγυούχο και σε κάθε περίπτωση πριν τη λήξη της.

4.2 Η αμοιβή του Μεσεγγυούχου για την παροχή των υπηρεσιών και την εκτέλεση των εντολών που του χορηγούνται ορίζεται **σε ποσοστό 0,40% με κατώτερο το ποσό των 50 € και ανώτερο το ποσό των 500,00 ευρώ**, θα βαρύνει τον «Δικαιούχο» και θα παρακρατείται από το εκάστοτε καταβλητέο σε αυτόν ποσό των εκχωρούμενων απαιτήσεων.

4.3 Ρητά συμφωνείται ότι τυχόν έξοδα ηλεκτρονικής μεταφοράς ποσών σε λογαριασμούς του «Δικαιούχου» βαρύνουν τον ίδιο.

4.4 Σε περίπτωση λήξης του συμβατικού χρόνου, το παρόν συμφωνητικό λύεται αυτοδικαίως και το τυχόν υπολειπόμενο δεσμευμένο προϊόν θα αποδεσμεύεται και θα αποδίδεται από το Μεσεγγυούχο στον «Καταθέτη-ΔΗΜΟ» εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών με μεταφορά στον υπ' αριθμ. GR **5809700011330802180000800** τραπεζικό λογαριασμό αυτού, που τηρείται στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, κατόπιν ειδικής προς τούτο έγγραφης εντολής του «Καταθέτη ΔΗΜΟΥ» που θα γνωστοποιείται στον Μεσεγγυούχο.

ΑΡΘΡΟ 5: ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

5.1 Ο Μεσεγγυούχος δε θα εκτελεί οποιεσδήποτε οδηγίες ή εντολές από τον «Καταθέτη-ΔΗΜΟ» ή/και το «Δικαιούχο», παρά μόνο σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα Σύμβαση.

5.2 Οποιοσδήποτε όρος συμβάσεως που έχει υπογραφεί μεταξύ του «Καταθέτη-ΔΗΜΟΥ» και «Δικαιούχου» ή/και τρίτου καθώς και η καθιονδδήποτε τρόπο ανάληψη σχετικής υποχρέωσης από αυτούς που έρχεται σε αντίθεση με τις διατάξεις της παρούσας, δεν ισχύει και δεν δεσμεύει τον Μεσεγγυούχο.

5.3 Όλοι οι όροι της παρούσας συνομολογούνται ως ουσιώδεις και κάθε τροποποίησή τους θα γίνει αποκλειστικά εγγράφως. Κάθε περίπτωση παράβασης των υποχρεώσεων που προβλέπονται παρέχει δικαίωμα αποζημίωσης του θιγόμενου μέρους έναντι του υπαιτίου, η δε μη ενάσκηση τυχόν δικαιωμάτων αποζημίωσης επί μακρού χρόνου δεν συνιστά παραίτηση εξ αυτών. Τα μέρη συμφωνούν και εγγυώνται ότι θα τηρήσουν τις υποχρεώσεις και δικαιώματα που απορρέουν από την Σύμβαση αυτή καθ' όλη τη διάρκεια της.

5.4 Τυχόν καταγγελία της ΣΠΥ από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν ισχύει έναντι του Μεσεγγυούχου παρά μόνο μετά την πάροδο πέντε (5) εργάσιμων ημερών από την αποδεδειγμένη έγγραφη γνωστοποίηση αυτής στον Μεσεγγυούχο, ο οποίος ουδεμία ευθύνη φέρει για ποσά που τυχόν έχουν στο μεταξύ διάστημα καταβληθεί μετά την αποδεδειγμένη καταγγελία.

5.5 Ο Μεσεγγυούχος ουδεμία απολύτως ευθύνη, πλην της ως άνω στο άρθρο 3 αναφερομένης, έχει έναντι των λοιπών συμβαλλομένων και οποιοδήποτε τρίτου σχετικά με την εγκυρότητα της ΣΠΥ και των

συνακόλουθων με αυτή Συμβάσεων (Σύμβαση Ενεχυρίασης και Εκχώρησης Απαιτήσεων) καθώς και την εκτέλεση των στις ως άνω Συμβάσεις διαλαμβανομένων όρων και υποχρεώσεων από τα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη.

5.6 Τυχόν εκχώρηση των δικαιωμάτων που απορρέουν από την ΣΠΥ ισχύει έναντι του Μεσεγγυούχου μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) εργάσιμων ημερών από τη γνωστοποίηση της σε αυτόν, η οποία θα λαμβάνει χώρα με την επίδοση με Δικαστικό επιμελητή από τον νόμιμο εκπρόσωπο του «Καταθέτη-ΔΗΜΟΥ» στον Μεσεγγυούχο της σχετικής εκχώρησης συνοδευόμενη από έγγραφη δήλωση του εκδοχέα ότι έλαβε γνώση και αποδέχεται πλήρως τους όρους της παρούσας.

5.7 Μέλος της Ένωσης μπορεί να υποκατασταθεί από τρίτο νομικό πρόσωπο, εφόσον επιτρέπεται τούτο από το καταστατικό του και εφ' όσον προηγουμένως,

1) Με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του, αναλάβει και αποδεχθεί όλες τις υποχρεώσεις, ενεστώσες ή μελλοντικές, του μέρους που υποκαθιστά και απορρέουν από τη Σύμβαση Μεσεγγύησης και την υπ' αριθ 11398/19-4-2022 Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών (ΣΠΥ) με ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ010450866 2022-04-26.

2) Η ως άνω υποκατάσταση γίνει αποδεκτή από τα λοιπά μέλη της ένωσης με απόφαση του αρμοδίου οργάνου τους.

3) Με την ως άνω υποκατάσταση, η οποία πρέπει να γνωστοποιείται αμελλητί στον Μεσεγγυούχο μαζί με τα απαιτούμενα παραστατικά νομιμοποίησης και τα υπόλοιπα απαιτούμενα στοιχεία, το τρίτο μέρος υπεισέρχεται αυτοδικαίως στα δικαιώματα και στις υποχρεώσεις του μέλους το οποίο υποκαθιστά. Σε καμία περίπτωση, η σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης υποκατάσταση μέλους, δεν συνιστά λόγο λύσης της Ένωσης, της ΣΠΥ και των Παραρτημάτων αυτής ή της Σύμβασης Μεσεγγύησης, η οποία θα υπογραφεί μεταξύ του Μεσεγγυούχου και των Εταιρειών μελών της Ένωσης.

5.8 Η παρούσα Σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο. Τα μέρη συμφωνούν ότι αποκλειστική αρμοδιότητα για κάθε διαφορά από το παρόν έχουν τα Δικαστήρια της Αθήνας. Η παρούσα συντάσσεται σε **τέσσερα (4) αντίτυπα** και, αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται, όπως ακολουθεί.

**ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΤΑΘΕΤΗ
ΔΗΜΟ**

ΓΙΑ ΤΟ ΜΕΣΕΓΓΥΟΥΧΟ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟ

**ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ
ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ**

**ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ
ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ**

**ΕΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ NRG SUPPLY
AND TRADING S.A. -
GLOBILED Μ.ΕΠΕ**

**Δημήτριος Μάρκου
Δήμαρχος Σπάτων -
Αρτέμιδος**

**Δημήτριος Σταμάτης
Πρόεδρος ΔΣ**

**Αναστάσιος Λωσταράκος
NRG SUPPLY
AND TRADING S.A**

**Παναγιώτης Μπακανδρέας
GLOBILED Μ.ΕΠΕ**

4. Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο να υπογράψει τις σχετικές Συμβάσεις (ενεχυρίασης και μεσεγγύησης) και να προβεί σε κάθε νόμιμη απαραίτητη ενέργεια για την υλοποίηση της παρούσας απόφασης.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

1. Εγκρίνει τη σύναψη της σύμβασης ενεχυρίασεως απαιτήσεων μεταξύ του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος και του Αναδόχου με κοινοποίηση στο Φορέα - Πάροχο Ηλεκτρικής Ενέργειας, εν προκειμένω στη Δ.Ε.Η. Α.Ε. περί Εκχώρησης κατ' εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 209 του ν. 3463/2006 (όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 43 του νόμου 4257/2014) κάθε απαίτησής του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος από τα ανταποδοτικά τέλη φωτισμού και καθαριότητας που εισπράττει ο Φορέας - Πάροχος Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΕΚΧΩΡΟΥΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ), από τους κατά νόμο υπόχρεους που βρίσκονται μέσα στη διοικητική περιφέρεια του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος, για λογαριασμό και υπέρ του τελευταίου, μέσω των λογαριασμών κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος που εκδίδει η Δ.Ε.Η. Α.Ε. και αποδίδει εν συνεχεία στον δήμο, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 25/1975 «Τέλη ΟΤΑ - Είσπραξη από ΔΕΗ κλπ» όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει, μέχρι του ποσού που αντιστοιχεί στην Συμβατική Αμοιβή του Αναδόχου, ήτοι μέχρι του ποσού των 6.706.234,48 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ), ως κάτωθι:

ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΝΕΧΥΡΙΑΣΕΩΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ

Στα Σπάτα σήμερα στις χχ/χχ/ 2022, ημέρα χχχχχχ μεταξύ :

ΑΦΕΝΟΣ

Του Ο.Τ.Α με την επωνυμία «Δήμος Σπάτων - Αρτέμιδος» (καλούμενος εφεξής ο Δήμος) που εδρεύει στα Σπάτα, και εκπροσωπείται νόμιμα κατά την υπογραφή της παρούσης από τον Δήμαρχο κ. Δημήτριο Μάρκου.

ΑΦΕΤΕΡΟΥ

Της Ένωσης Εταιρειών «NRG SUPPLY AND TRADING S.A. – GLOBILED Μ.ΕΠΕ» μεταξύ των Εταιρειών «ΓΚΛΟΜΠΙΛΕΝΤ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ LED ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και «NRG SUPPLY AND TRADING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και εκπροσωπείται νόμιμα κατά την υπογραφή της παρούσης από τους κ.κ. Παναγιώτη Μπακανδρέα και Αναστάσιο Λωσταράκο (καλούμενος εφεξής ο Ανάδοχος) και αποτελείται από τα μέλη:

Α) «ΓΚΛΟΜΠΙΛΕΝΤ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ LED ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», με διακριτικό τίτλο «GLOBILED Μ.ΕΠΕ» (ΑΦΜ: 800472030 Δ.Ο.Υ. Δ' ΑΘΗΝΩΝ) με έδρα την Αθήνα, οδός Ιωσήφ Δαμασκηνού 19-21, η οποία εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από τον Διαχειριστή αυτής κ. Παναγιώτη Μπακανδρέα δυνάμει του από 28/6/2021 Πρακτικού Διαχείρισης αυτής

Β) «NRG SUPPLY AND TRADING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με διακριτικό τίτλο «NRG SUPPLY AND TRADING S.A.» (ΑΦΜ: 998102480 Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ) με έδρα το Μαρούσι, Λ. Κηφισίας 168 & Σοφοκλέους, ΤΚ 15126, η οποία εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από τον Νόμιμο Εκπρόσωπο αυτής κ. Αναστάσιο Λωσταράκο δυνάμει του από 22/6/2021 Πρακτικού Διοικητικού Συμβουλίου

συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:

Άρθρο 1

Ο Δήμος σε συνέχεια ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων συνήψε με τον Ανάδοχο την από 19/04/2022 και με αρ/ο πρωτοκόλλου 11398 Σύμβαση για την παροχή υπηρεσιών «Αναβάθμιση του συστήματος οδοφωτισμού του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος με σκοπό την εξοικονόμηση ενέργειας και τη μείωση του κόστους λειτουργίας» (εφεξής ΣΠΥ) για χρονικό διάστημα 12 ετών, μετά την ολοκλήρωση της Ενεργειακής Αναβάθμισης, σύμφωνα με τους στην ΣΠΥ περιλαμβανόμενους όρους και συμφωνίες. Η Συμβατική Αμοιβή του Αναδόχου ανέρχεται σύμφωνα με την προσφορά του σε ποσό 5.408.253,61 € (μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) και ο Δήμος υποχρεούται να την καταβάλλει στον Ανάδοχο σε περιοδικές τριμηνιαίες πληρωμές, με ετήσιο συγκεντρωτικό απολογισμό σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ΣΠΥ, και σύμφωνα με την ετήσια κατανομή αμοιβής της προσφοράς του Αναδόχου.

Άρθρο 2

Προς εξασφάλιση της Συμβατικής Αμοιβής, ο Δήμος κατ' εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 209 του ν. 3463/2006 (όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 43 του νόμου 4257/2014) σήμερα εκχωρεί λόγω ενεχύρου στον αποδεχόμενο Ανάδοχο κάθε απαίτησή του από τα ανταποδοτικά τέλη φωτισμού που η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» (εφεξής ΔΕΗ) εισπράττει από τους κατά νόμο υπόχρεους που βρίσκονται μέσα στη διοικητική περιφέρεια του Δήμου υπέρ του Δήμου, μέσω των εκάστοτε λογαριασμών κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος που αυτή εκδίδει και αποδίδει εν συνεχεία στον Δήμο, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 25/1975 «Τέλη ΟΤΑ - Είσπραξη από ΔΕΗ ή κάθε άλλο πάροχο», όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, **αποκλειστικά και μόνο μέχρι του ποσού που αντιστοιχεί στην ετήσια Συμβατική Αμοιβή αυτού. Η ετήσια αμοιβή του Αναδόχου που αντιστοιχεί και στο ετήσιο ποσό εκχώρησης ανταποδοτικών τελών.** Ρητά συμφωνείται ότι η παρούσα Σύμβαση Εκχώρησης καταλαμβάνει κάθε περίπτωση μεταβολής του παρόχου Ηλεκτρικής Ενέργειας και φορέα είσπραξης των Ανταποδοτικών Τελών Φωτισμού του Δήμου. Τούτο σημαίνει ότι εάν οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια της Κύριας Σύμβασης, τρίτος Πάροχος Ηλεκτρικής Ενέργειας αντικαταστήσει ή διαδεχθεί ή υποκαταστήσει τον κατά την υπογραφή της παρούσας Πάροχο και φορέα είσπραξης των ως άνω Ανταποδοτικών Τελών στις υποχρεώσεις του, είτε λόγω εταιρικής μεταβολής του προσώπου του τελευταίου, είτε λόγω αλλαγής του παρόχου ενέργειας, είτε λόγω ειδικής ή καθολικής διαδοχής, είτε σε κάθε περίπτωση για οποιονδήποτε λόγο και αιτία, η παρούσα εκχώρηση απαιτήσεων του Δήμου από τα Ανταποδοτικά Τέλη θα εξακολουθεί να ισχύει έναντι του τρίτου παρόχου, ο οποίος θα υπεισέρχεται άμεσα και άνευ άλλης προϋπόθεσης στις υποχρεώσεις της παρούσας σύμβασης χωρίς κανένα δικαίωμα εναντίωσης ή αμφισβήτησης.

Άρθρο 3

Συνεπεία της ανωτέρω εκχωρήσεως λόγω ενεχύρου, ο Δήμος εξουσιοδοτεί ανέκκλητα τον Ανάδοχο να εισπράττει μόνο αυτός, τις εκχωρηθείσες λόγω ενεχύρου απαιτήσεις και παραγγέλλει ανέκκλητα τη ΔΕΗ ή κάθε άλλο πάροχο, όπως προβλέφθηκε παραπάνω **να καταβάλλει από την κοινοποίηση της παρούσας συμβάσεως σε αυτήν** και εφεξής, το προϊόν των ανωτέρω απαιτήσεων με πίστωση του υπ' αριθμ. IBAN GR4709700011334100150059620 Ειδικού Καταπιστευτικού Λογαριασμού που τηρεί ο Ανάδοχος στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, χωρίς κανένα δικαίωμα εναντίωσης ή αμφισβήτησης της εντολής.

Άρθρο 4

Ο Δήμος αναγνωρίζει με το παρόν συμφωνητικό ότι ο Ανάδοχος καθίσταται αποκλειστικός δικαιούχος των εκχωρούμενων απαιτήσεων που μεταβιβάζονται και ότι ο Ανάδοχος μόνος του θα εισπράττει τις μεταβιβαζόμενες απαιτήσεις και σύμφωνα με τους όρους της από 19/4/2022 υπογεγραμμένη ΣΠΥ. Ο Δήμος υπόσχεται τις εκχωρούμενες απαιτήσεις ελεύθερες από κάθε άλλη εκχώρηση, ενεχυρίαση, συμψηφισμό ή απαίτηση τρίτου ή κατάσχεση και εγγυάται - δηλώνει ρητά ότι οι εκχωρούμενες απαιτήσεις δεν έχουν εκχωρηθεί σε τρίτο, και ότι δεν θα προβεί σε περαιτέρω εκχώρηση ή ενεχυρίαση αυτών.

Άρθρο 5

Συμφωνείται ότι κάθε καταβολή της ΔΕΗ ή του παρόχου από την υπογραφή και κοινοποίηση του παρόντος θα γίνεται εντός του προβλεπόμενου χρόνου και θα καταλογίζεται προς εξόφληση, κατά προτεραιότητα της Συμβατικής Αμοιβής, της ΔΕΗ ή κάποιου Παρόχου δεσμευόμενων από τον όρο αυτό σύμφωνα με τον νόμο.

Άρθρο 6

Η παρούσα σύμβαση εκχώρησης διέπεται από την Ελληνική Νομοθεσία, ιδίως από τις διατάξεις του Νομοθετικού Διατάγματος της 17ης Ιουλίου/13ης Αυγούστου 1923 "περί ειδικών διατάξεων περί ανωνύμων εταιρειών" τις διατάξεις του νόμου 3852/2010 και του νόμου 4257/2014 άρθρο 43.

Άρθρο 7

Κάθε διαφορά από την παρούσα Σύμβαση που ενδέχεται να προκύψει στο μέλλον, στην οποία περιλαμβάνεται και κάθε τυχόν δίκη κατά την διαδικασία της εκτελέσεως ή λήψη οποιουδήποτε ασφαλιστικού μέτρου, υποβάλλεται αποκλειστικά στην αρμοδιότητα των Δικαστηρίων, η οποία θα είναι συντρέχουσα με την προβλεπόμενη από τις διατάξεις του Κ. Πολ. Δ. κατά τόπο αρμοδιότητα. Κάθε περίπτωση παράβασης των υποχρεώσεων που προβλέπονται παρέχει δικαίωμα αποζημίωσης του

θιγόμενου μέρους έναντι του υπαιτίου, η δε μη ενάσκηση τυχόν δικαιωμάτων αποζημίωσης επί μακρού χρόνου δεν συνιστά παραίτηση εξ αυτών. Τα μέρη συμφωνούν και εγγυώνται ότι θα τηρήσουν τις υποχρεώσεις και δικαιώματα που απορρέουν από την σύμβαση αυτή καθ' όλη τη διάρκειά της. Πάντως συμφωνείται ρητά, ότι σε περίπτωση που αυτή καταγγελθεί από οιοδήποτε μέρος οι όροι της θα εξακολουθούν να ισχύουν έως της εκδόσεως αμετάκλητης δικαστικής αποφάσεως αναγνωρίσεως ή μη της βασιμότητας του λόγου καταγγελίας. Τυχόν καταγγελία δύναται να γίνει μόνο για σπουδαίο λόγο.

Η σύμβαση αυτή υπογράφεται σε (6) πρωτότυπα από τα οποία έλαβε ένα ο Δήμος και ένα ο Ανάδοχος και τα υπόλοιπα, τα Συμβαλλόμενα Μέρη, εντέλλουν αρμόδιο δικαστικό επιμελητή να επιδώσει προς αναγγελία της εκχωρήσεως προς:

5. Την Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Ανώνυμη Εταιρεία» με έδρα την Αθήνα (οδός Χαλκοκονδύλη 30, ΤΚ 10432 Αθήνα), και κάθε άλλο πάροχο με τον οποίο είναι συμβεβλημένος ο Δήμος.
6. Το Πιστωτικό Ίδρυμα με την επωνυμία Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων
7. Την Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Αθηνών.
8. Την Δ.Ο.Υ. Παλλήνης.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΗΜΟΣ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

Η Ένωση Εταιρειών

NRG SUPPLY AND TRADING S.A. – GLOBILED M.ΕΠΕ

Παναγιώτης Μπακανδρέας – Κοινός Εκπρόσωπος

NRG SUPPLY AND TRADING S.A.

GLOBILED M.ΕΠΕ

Αναστάσιος Λωσταράκος – Νόμιμος Εκπρόσωπος

Παναγιώτης Μπακανδρέας – Διαχειριστής

2. Εγκρίνει τη σύσταση ειδικού καταπιστευτικού λογαριασμού στον οποίο θα κατατίθενται οι Εκχωρούμενες Απαιτήσεις για την υλοποίηση του έργου της ΣΠΥ.

3. Ορίζει το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ως χειριστή και μεσεγγυούχου των προαναφερόμενων ποσών (εκχωρούμενων απαιτήσεων) που θα κατατεθούν σε αυτόν και την χορήγηση σε αυτόν ανέκκλητης εντολής και εξουσιοδότησης να προβαίνει στις ενέργειες που ορίζονται στις σχετικές συμβάσεις.

ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕΣΕΓΓΥΗΣΗΣ

Στην Αθήνα σήμερα στις/...../2022, ημέρα, οι κατωτέρω συμβαλλόμενοι:

1. Το Νομικό Πρόσωπο με την επωνυμία «Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων», που εδρεύει και εκπροσωπείται νόμιμα, για την υπογραφή της παρούσας από τον Πρόεδρο κο Δημήτριο Σταμάτη, δυνάμει της υπ' αρ. 3776-8/2-6-2022 Απόφασης του Δ.Σ., καλούμενο εφεξής «Μεσεγγυούχος»,

2. Ο Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' βαθμού με την επωνυμία «Δήμος Σπάτων - Αρτέμιδος», που εδρεύει στα Σπάτα Αττικής με ΑΦΜ 997606740 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ.. Δημήτριο Σπ. Μάρκου εφεξής καλούμενος «Καταθέτης - ΔΗΜΟΣ»,

3. Η Ένωση Εταιρειών ««**NRG SUPPLY AND TRADING S.A. – GLOBILED M.ΕΠΕ**» των κάτωθι εταιρειών που συνεστήθη δυνάμει του από 5-7-2021 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Ένωσης Εταιρειών και της από 10-5-2022 τροποποίησης αυτού όπως κωδικοποιήθηκε και ισχύει, αποτελείται από τα μέλη:

α) της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία ««**NRG SUPPLY AND TRADING MONΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και διακριτικό τίτλο «**NRG SUPPLY AND TRADING S.A.**», ως μέλος της ανωτέρω Ένωσης Εταιρειών, που εδρεύει στο Δήμο Αμαρουσίου Αττικής, οδός Λ. Κηφισίας 168 & Σοφοκλέους, με

ΑΦΜ: 998102480 Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, που εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από τον κ. κ. Αναστάσιο Λωσταράκο του Νικολάου με ΑΔΤ Χ688630 δυνάμει του από 9-5-2022 Πρακτικού Διοικητικού Συμβουλίου της ως άνω Εταιρείας και

β) της εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΛΟΜΠΙΛΕΝΤ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ LED ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και διακριτικό τίτλο «**GLOBILED Μ.ΕΠΕ**», ως μέλος της ανωτέρω Ένωσης Εταιρειών, που εδρεύει στο Δήμο Αθηναίων, επί της οδού Ιωσήφ Δαμασκηνού 19-21, με Α.Φ.Μ. 800472030, ΔΟΥ Δ' Αθηνών, που εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από τον κ. Παναγιώτη Μπακανδρέα του Αποστόλου με ΑΔΤ ΑΜ 24622, δυνάμει του από 28-4-2022 Πρακτικού Διοικητικού Συμβουλίου της ως άνω Εταιρείας, εφεξής καλούμενη «Δικαιούχος»,

συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:

ΑΡΘΡΟ 1: ΠΡΟΟΙΜΙΟ

1.2. Με την υπ' αριθμ 505/8-12-2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του «Καταθέτη-ΔΗΜΟΥ» και με την υπ' αριθμ. 2990/10-3-2022 Πράξη του Ελεγκτικού κατακυρώθηκε ο Ανοικτός Διεθνής Δημόσιος Ηλεκτρονικός Διαγωνισμός για την «Παροχή Υπηρεσιών: «Αναβάθμιση του συστήματος οδοφωτισμού του **Δήμου Σπάτων Αρτέμιδος** με σκοπό την εξοικονόμηση ενέργειας και τη μείωση του κόστους λειτουργίας» στο «Δικαιούχο».

1.3 Υπεγράφησαν η υπ' αριθ 11398/19-4-2022 Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών (ΣΠΥ), με ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ010450866 2022-04-26 μαζί με δύο (2) Παραρτήματα, για την οποία σύμφωνα με από κοινού δήλωση των 2ου και 3ου των συμβαλλομένων στην παρούσα, έχουν τηρηθεί όλες οι εκ του Νόμου προβλεπόμενες διαδικασίες και προϋποθέσεις.

Το ποσό κατακύρωσης του διαγωνισμού ανέρχεται στο ποσό των **6.706.234,48€** (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) από τις πιστώσεις του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου **Σπάτων - Αρτέμιδος** προερχόμενες από ανταποδοτικά τέλη του, που θα προκόψουν κατά τη **δωδεκαετή (12)** διάρκεια της Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών (ΣΠΥ) πλέον του χρόνου τυχόν παράτασης αυτής.

1.3 Με την υπ' αριθμ (ΑΔΑ:) απόφαση η Οικονομική Επιτροπή του «Καταθέτη-ΔΗΜΟΥ» ενέκρινε :

- Τη σύναψη Σύμβασης μεταξύ του Καταθέτη-ΔΗΜΟΥ και του Φορέα- Παρόχου ηλεκτρικής ενέργειας, εν προκειμένω Δ.Ε.Η. Α.Ε. περί Εκχώρησης κατ' εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 209 του ν. 3463/2006 (όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 43 του νόμου 4257/2014) κάθε απαίτησης του Καταθέτη-ΔΗΜΟΥ από τα ανταποδοτικά τέλη που εισπράττει ο Φορέας - Πάροχος ηλεκτρικής ενέργειας, εν προκειμένω Δ.Ε.Η. Α.Ε. (ΕΚΧΩΡΟΥΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ), από τους κατά νόμο υπόχρεους της διοικητικής περιφέρειας του «Καταθέτη-ΔΗΜΟΥ» για λογαριασμό και υπέρ του τελευταίου, μέσω των λογαριασμών κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος που εκδίδει η Δ.Ε.Η. και αποδίδει εν συνεχεία στον Καταθέτη- ΔΗΜΟ σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 25/1975 «Τέλη ΟΤΑ - Είσπραξη από ΔΕΗ κλπ», ή κάθε άλλο πάροχο, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει, μέχρι του ποσού που αντιστοιχεί στη Συμβατική Αμοιβή του αναδόχου, ήτοι μέχρι του ποσού των **6.706.234,48€** .
- Τη σύσταση Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) Λογαριασμού στον οποίο θα κατατίθενται οι Εκχωρούμενες Απαιτήσεις για την υλοποίηση του έργου της ΣΠΥ.
- Ορίστηκε ο «Μεσεγγυούχος» ως χειριστής και μεσεγγυούχος των παραπάνω ποσών (εκχωρούμενων απαιτήσεων) που θα κατατεθούν σε αυτόν μαζί με την χορήγηση ανέκκλητης εντολής και εξουσιοδότησης να προβαίνει στις ενέργειες που προβλέπονται στην παρούσα.
- Εξουσιοδοτήθηκε ο νόμιμος εκπρόσωπος του «Καταθέτη-ΔΗΜΟΥ» να υπογράψει τη σχετική Σύμβαση και να προβεί σε κάθε νόμιμη απαραίτητη ενέργεια για την υλοποίηση της παραπάνω απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του «Καταθέτη-ΔΗΜΟΥ».
- Οριστικοποιήθηκε το τελικό ποσό για τη σύσταση Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) Λογαριασμού (escrow account) στο Τ.Π. & Δανείων ύψους **6.706.234,48€** (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) για την συγκεκριμένη σύμβαση ΣΠΥ, υπέρ του «Δικαιούχου» του ως άνω Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) Λογαριασμού (escrow account) για την υλοποίηση της σύμβασης «Αναβάθμιση του

συστήματος οδοφωτισμού του Δήμου **Σπάτων Αρτέμιδος** με σκοπό την εξοικονόμηση ενέργειας και τη μείωση του κόστους λειτουργίας».

ΑΡΘΡΟ 2: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ήδη με την παρούσα ο «Καταθέτης-ΔΗΜΟΣ» και ο «Δικαιούχος» συμφωνούν και συναποδέχονται να ορισθεί ο Μεσεγγυούχος χειριστής και Μεσεγγυούχος του escrow account και χορηγούν σε αυτόν την ανέκκλητη εντολή και εξουσιοδότηση να προβεί στις ενέργειες που θα συμφωνηθούν ειδικότερα στη Σύμβαση αυτή. Προς εξυπηρέτηση της παραπάνω συμφωνίας, ο «Καταθέτης-ΔΗΜΟΣ» και ο «Δικαιούχος» συμφωνούν ότι το ποσό των Εκχωρούμενων Απαιτήσεων συνολικού ποσού **6.706.234,48** ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) θα κατατίθεται σε Ειδικό Καταπιστευτικό (Δεσμευμένο) Λογαριασμό (escrow account) του Μεσεγγυούχου, το οποίο θα αποδεσμεύεται και θα εκταμιεύεται από τον Ανάδοχο, σύμφωνα με τη διαδικασία που περιγράφεται στο άρθρο 3 της παρούσας.

Για το σκοπό αυτό ο «Δικαιούχος» συστήνει τον υπ' αριθ. **GR4709700011334100150059620** Ειδικό Καταπιστευτικό (Δεσμευμένο) Λογαριασμό (εφεξής καλούμενο «Λογαριασμός») στον Μεσεγγυούχο, στον οποίο θα κατατίθενται τα ενεχυριαζόμενα ανταποδοτικά τέλη μέχρι το συνολικό ύψος της αμοιβής του αναδόχου από την σύμβαση ΣΠΥ, ήτοι ποσού **6.706.234,48€** (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ).

ΑΡΘΡΟ 3: ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΔΕΣΜΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ

Ο «Καταθέτης-ΔΗΜΟΣ» και ο «Δικαιούχος» παρέχουν ήδη με την παρούσα τις ειδικές ακόλουθες εντολές και εξουσιοδοτήσεις προς τον Μεσεγγυούχο για την κίνηση του λογαριασμού, σύμφωνα με τους παρακάτω ειδικούς όρους και προϋποθέσεις, οι οποίες συμφωνούνται ως ανέκκλητες λόγω της φύσεως και του σκοπού τους:

- Ο «Καταθέτης-ΔΗΜΟΣ» έχει συστήσει την από **9-6-2022** Σύμβαση Εκχώρησης Απαίτησης Ανταποδοτικών Τελών μέχρι το ύψος της συνολικής αμοιβής του «Δικαιούχου» για τη Συμβατική Περίοδο, συνολικού ποσού **6.706.234,48€** (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) και δηλώνει ρητά και ανεπιφύλακτα ότι έχουν τηρηθεί όλες οι από το νόμο προϋποθέσεις κλπ (βλ. ενδεικτικά επιδόσεις κλπ) για την εκτέλεση αυτής. Στο εκδιδόμενο από τον «Καταθέτη-ΔΗΜΟ» κάθε τρίμηνο Πιστοποιητικό «Βεβαίωση Τριμηνιαίας Αμοιβής συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ» για την πληρωμή του Αναδόχου, το οποίο θα επιδίδεται στην ΔΕΗ και θα υποβάλλεται από τον «Δικαιούχο» προς τον Μεσεγγυούχο, θα προσδιορίζεται το ακριβές ποσό της συνολικής αμοιβής τριμήνου, το οποίο αντιστοιχεί σε κάθε μέλος της Ένωσης.
- Ο Μεσεγγυούχος ουδεμία ευθύνη φέρει για την ορθότητα του τρόπου υπολογισμού (ενδεικτικά για τυχόν εσφαλμένους υπολογισμούς, πλημμέλειες διαδικασιών ενταλματοποίησης κλπ. από τον «Καταθέτη-ΔΗΜΟ») και τα μέλη της Ένωσης ουδεμία αξίωση διατηρούν κατά του Μεσεγγυούχου από την αιτία αυτή.
- Με την παράδοση της πρωτότυπης Βεβαίωσης Τριμηνιαίας Αμοιβής, ο Μεσεγγυούχος υποχρεούται, ανάλογα με τα ταμειακά διαθέσιμα του escrow account να αποδεσμεύει το αντίστοιχο ποσό που αναγράφεται στο πιστοποιητικό εντός δεκαπέντε (15) εργάσιμων ημερών, στον τελικό λογαριασμό του «Δικαιούχου» και σε περίπτωση καθυστέρησης οφειλόμενης σε δόλο ή βαριά αμέλεια θα είναι υπόχρεος ανόρθωσης κάθε αποδεδειγμένης ζημίας που υφίσταται ο «Δικαιούχος». Δεδομένου ότι κατά τον χρόνο προσκόμισης του πιστοποιητικού μπορεί να μην υπάρχει διαθέσιμο το αναγραφόμενο ποσό, συμφωνείται ότι θα αποδεσμεύονται αναλογικά (με βάση το ποσοστό συμμετοχής κάθε μέλους στην Ένωση) τα εκάστοτε διαθέσιμα ποσά (όπως τα καταθέτει η ΔΕΗ στον escrow account), μέχρι την κάλυψη του ποσού που αναγράφεται στο πιστοποιητικό «Βεβαίωση Τριμηνιαίας Αμοιβής συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ».
- Η αποδέσμευση των εκάστοτε διαθεσίμων ποσών κατά τα ανωτέρω εκ μέρους του Μεσεγγυούχου θα πραγματοποιείται εντός δεκαπέντε (15) εργάσιμων ημερών. Ρητά συμφωνείται ότι μετά το πέρας 90 ημερών, από την προσκόμιση εκάστου πιστοποιητικού «Βεβαίωση Τριμηνιαίας Αμοιβής συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ» από τον Ανάδοχο στον Μεσεγγυούχο και σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο δεν επαρκεί το ποσό που έχει κατατεθεί από την Δ.Ε.Η. στον escrow account για κάλυψη της συνολικής αμοιβής τριμήνου, και το αργότερο εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών μετά την πάροδο των 90 ως άνω ημερών, ο Μεσεγγυούχος γνωστοποιεί εγγράφως στον «Καταθέτη-ΔΗΜΟ» το ακριβές ποσό που αποδέσμευσε συνολικά έναντι του συγκεκριμένου ποσού που αναγράφει το πιστοποιητικό, και το χρηματικό ποσό που υπολείπεται για την πλήρη κάλυψη του ποσού τριμηνιαίας Αμοιβής (βάση του πιστοποιητικού).

ΑΡΘΡΟ 4: ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΑΜΟΙΒΗ

4.1 Το παρόν συμφωνητικό εκκινεί από την ημερομηνία υπογραφής του και διαρκεί καθ' όλη τη διάρκεια της αναφερόμενης ΣΠΥ της παρ. 1.1 της παρούσας και τυχόν παράτασης της η οποία θα κοινοποιηθεί εγκαίρως στον Μεσεγγυούχο και σε κάθε περίπτωση πριν τη λήξη της.

4.2 Η αμοιβή του Μεσεγγυούχου για την παροχή των υπηρεσιών και την εκτέλεση των εντολών που του χορηγούνται ορίζεται **σε ποσοστό 0,40% με κατώτερο το ποσό των 50 € και ανώτερο το ποσό των 500,00 ευρώ**, θα βαρύνει τον «Δικαιούχο» και θα παρακρατείται από το εκάστοτε καταβλητέο σε αυτόν ποσό των εκχωρούμενων απαιτήσεων.

4.3 Ρητά συμφωνείται ότι τυχόν έξοδα ηλεκτρονικής μεταφοράς ποσών σε λογαριασμούς του «Δικαιούχου» βαρύνουν τον ίδιο.

4.4 Σε περίπτωση λήξης του συμβατικού χρόνου, το παρόν συμφωνητικό λύεται αυτοδικαίως και το τυχόν υπολειπόμενο δεσμευμένο προϊόν θα αποδεσμεύεται και θα αποδίδεται από το Μεσεγγυούχο στον «Καταθέτη-ΔΗΜΟ» εντός πέντε (5) εργασίμων ημερών με μεταφορά στον υπ' αριθμ. GR **5809700011330802180000800** τραπεζικό λογαριασμό αυτού, που τηρείται στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, κατόπιν ειδικής προς τούτο έγγραφης εντολής του «Καταθέτη ΔΗΜΟΥ» που θα γνωστοποιείται στον Μεσεγγυούχο.

ΑΡΘΡΟ 5: ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

5.1 Ο Μεσεγγυούχος δε θα εκτελεί οποιεσδήποτε οδηγίες ή εντολές από τον «Καταθέτη-ΔΗΜΟ» ή/και το «Δικαιούχο», παρά μόνο σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα Σύμβαση.

5.2 Οποιοσδήποτε όρος συμβάσεως που έχει υπογραφεί μεταξύ του «Καταθέτη-ΔΗΜΟΥ» και «Δικαιούχου» ή/και τρίτου καθώς και η καθιονδήποτε τρόπο ανάληψη σχετικής υποχρέωσης από αυτούς που έρχεται σε αντίθεση με τις διατάξεις της παρούσας, δεν ισχύει και δεν δεσμεύει τον Μεσεγγυούχο.

5.3 Όλοι οι όροι της παρούσας συνομολογούνται ως ουσιώδεις και κάθε τροποποίησή τους θα γίνει αποκλειστικά εγγράφως. Κάθε περίπτωση παράβασης των υποχρεώσεων που προβλέπονται παρέχει δικαίωμα αποζημίωσης του θιγόμενου μέρους έναντι του υπαιτίου, η δε μη ενάσκηση τυχόν δικαιωμάτων αποζημίωσης επί μακρού χρόνου δεν συνιστά παραίτηση εξ αυτών. Τα μέρη συμφωνούν και εγγυώνται ότι θα τηρήσουν τις υποχρεώσεις και δικαιώματα που απορρέουν από την Σύμβαση αυτή καθ' όλη τη διάρκεια της.

5.4 Τυχόν καταγγελία της ΣΠΥ από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν ισχύει έναντι του Μεσεγγυούχου παρά μόνο μετά την πάροδο πέντε (5) εργάσιμων ημερών από την αποδεδειγμένη έγγραφη γνωστοποίηση αυτής στον Μεσεγγυούχο, ο οποίος ουδεμία ευθύνη φέρει για ποσά που τυχόν έχουν στο μεταξύ διάστημα καταβληθεί μετά την αποδεδειγμένη καταγγελία.

5.5 Ο Μεσεγγυούχος ουδεμία απολύτως ευθύνη, πλην της ως άνω στο άρθρο 3 αναφερομένης, έχει έναντι των λοιπών συμβαλλομένων και οποιοδήποτε τρίτου σχετικά με την εγκυρότητα της ΣΠΥ και των συνακόλουθων με αυτή Συμβάσεων (Σύμβαση Ενεχυρίασης και Εκχώρησης Απαιτήσεων) καθώς και την εκτέλεση των στις ως άνω Συμβάσεις διαλαμβανομένων όρων και υποχρεώσεων από τα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη.

5.6 Τυχόν εκχώρηση των δικαιωμάτων που απορρέουν από την ΣΠΥ ισχύει έναντι του Μεσεγγυούχου μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) εργάσιμων ημερών από τη γνωστοποίηση της σε αυτόν, η οποία θα λαμβάνει χώρα με την επίδοση με Δικαστικό επιμελητή από τον νόμιμο εκπρόσωπο του «Καταθέτη-ΔΗΜΟΥ» στον Μεσεγγυούχο της σχετικής εκχώρησης συνοδευόμενη από έγγραφη δήλωση του εκδοχέα ότι έλαβε γνώση και αποδέχεται πλήρως τους όρους της παρούσας.

5.7 Μέλος της Ένωσης μπορεί να υποκατασταθεί από τρίτο νομικό πρόσωπο, εφόσον επιτρέπεται τούτο από το καταστατικό του και εφ' όσον προηγουμένως,

3) Με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του, αναλάβει και αποδεχθεί όλες τις υποχρεώσεις, ενεστώσες ή μελλοντικές, του μέρους που υποκαθιστά και απορρέουν από τη Σύμβαση Μεσεγγύησης και την υπ' αριθ 11398/19-4-2022 Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών (ΣΠΥ) με ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ010450866 2022-04-26.

4) Η ως άνω υποκατάσταση γίνει αποδεκτή από τα λοιπά μέλη της ένωσης με απόφαση του αρμοδίου οργάνου τους.

3) Με την ως άνω υποκατάσταση, η οποία πρέπει να γνωστοποιείται αμελλητί στον Μεσεγγυούχο μαζί με τα απαιτούμενα παραστατικά νομιμοποίησης και τα υπόλοιπα απαιτούμενα στοιχεία, το τρίτο μέρος υπεισέρχεται αυτοδικαίως στα δικαιώματα και στις υποχρεώσεις του μέλους το οποίο υποκαθιστά. Σε καμία περίπτωση, η σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης υποκατάσταση μέλους, δεν συνιστά λόγο λύσης της Ένωσης, της ΣΠΥ και των Παραρτημάτων αυτής ή της Σύμβασης Μεσεγγύησης, η οποία θα υπογραφεί μεταξύ του Μεσεγγυούχου και των Εταιρειών μελών της Ένωσης.

5.8 Η παρούσα Σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο. Τα μέρη συμφωνούν ότι αποκλειστική αρμοδιότητα για κάθε διαφορά από το παρόν έχουν τα Δικαστήρια της Αθήνας. Η παρούσα συντάσσεται σε **τέσσερα (4) αντίτυπα** και, αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται, όπως ακολουθεί.

**ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΤΑΘΕΤΗ
ΔΗΜΟ**

ΓΙΑ ΤΟ ΜΕΣΕΓΓΥΟΥΧΟ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟ

**ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ
ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ**

**ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ
ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ**

**ΕΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ NRG SUPPLY
AND TRADING S.A. -
GLOBILE M.ΕΠΕ**

**Δημήτριος Μάρκου
Δήμαρχος Σπάτων -
Αρτέμιδος**

**Δημήτριος Σταμάτης
Πρόεδρος ΔΣ**

**Αναστάσιος Λωσταράκος
NRG SUPPLY
AND TRADING S.A**

**Παναγιώτης Μπακανδρέας
GLOBILE M.ΕΠΕ**

4. Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο κ. Δημήτριο Μάρκου να υπογράψει τις σχετικές Συμβάσεις (ενεχυρίασης και μεσεγγύησης) και να προβεί σε κάθε νόμιμη απαραίτητη ενέργεια για την υλοποίηση της παρούσας απόφασης.

Μειοψήφησε το μέλος της Επιτροπής κα. Φράγκου Ελένη, για τους λόγους που αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **289/2022**.

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Δήμαρχος & Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
4. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
5. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
6. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ