

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ ΑΑπό το Πρακτικό της υπ' αριθ. 33/05-08-2022 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – ΑρτέμιδοςΑριθμός Απόφασης **324/2022**

Περίληψη

Λήψη απόφασης περί έγκρισης πρακτικών της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων για την δημοπρασία μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση Υπηρεσιών του Δήμου στην Δ.Ε. Αρτέμιδας.

Στα Σπάτα σήμερα 05 Αυγούστου 2022, ημέρα Παρασκευή και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 24213/01-08-2022 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Δεδομένου ότι στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, συμμετείχαν οκτώ (8) Τακτικά Μέλη και ο Πρόεδρος, διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κ. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
κ. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

Δήμαρχος – Πρόεδρος
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

Ουδείς.

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Μπότσαρη Χρυσάνθη, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Οικονομική Επιτροπή ομόφωνα αποφάνθηκε για το κατεπείγον των θεμάτων εκτός της ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 3, Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 77 του Ν.4555/18.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης είτε τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Την 050 - 2022 (ΑΔΑ: Ψ8Ο4Ω1Χ-87Υ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί της αναγκαιότητας μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση Υπηρεσιών του Δήμου στην Δ.Ε. Αρτέμιδας.
2. Την 179 – 2022 (ΑΔΑ: ΨΔΙΛΩ1Χ-9ΙΙ) περί κατάρτισης όρων διακήρυξης μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση των υπηρεσιών του Δήμου στην Δ.Ε. Αρτέμιδος.
3. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 13749/16-05-2022 δημοσιευθείσα διακήρυξη δημοπρασίας για την ως άνω μίσθωση
4. Το από 22/06/2022 πρακτικό της επιτροπής εκτίμησης ακινήτων σύμφωνα με το οποίο η δημοπρασία απέβη άγονη
5. Την επανάληψη της δημοπρασίας από τον Δήμαρχο, όπως ορίζει το άρθρο 6 του Π.Δ. 270/81, με την υπ' αριθμ. πρωτ. 21200/13-07-2022 δημοσιευθείσα επαναληπτική διακήρυξη για την ως άνω μίσθωση
6. Το από 3/08/2022 πρακτικό της επιτροπής σύμφωνα με το οποίο η δημοπρασία απέβη άγονη

7. Το άρθρο 5 «Τρόπος διεξαγωγής της δημοπρασίας» του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων», και ειδικά την παράγραφο 8 κατά την οποία «*επί των πρακτικών της δημοπρασίας αποφασίζει το αρμόδιον κατά νόμον όργανο*» που εν προκειμένω είναι η Οικονομική Επιτροπή (άρθρο 72 «Αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής Δήμων» παράγραφος στ) ι του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Προτείνουμε στην Οικονομική Επιτροπή να εγκρίνει:

1. Το από 22/6/2022 πρακτικό της επιτροπής εκτίμησης ακινήτων σύμφωνα με το οποίο η δημοπρασία που πραγματοποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 13749/16-05-2022 δημοσιευθείσα διακήρυξη απέβη άγονη, καθώς η μοναδική προσφορά αποκλείστηκε γιατί δεν πληρούσε τα κριτήρια της Α' φάσης της δημοπρασίας
2. Το από 3/08/2022 πρακτικό της επιτροπής εκτίμησης ακινήτων σύμφωνα με το οποίο η επαναληπτική δημοπρασία που πραγματοποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 21200/13-07-2022 δημοσιευθείσα διακήρυξη απέβη άγονη καθώς δεν υποβλήθηκε προσφορά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τα πρακτικά της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων για την δημοπρασία μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση Υπηρεσιών του Δήμου στην Δ.Ε. Αρτέμιδας και συγκεκριμένα:

1. το από 22/6/2022 πρακτικό της επιτροπής εκτίμησης ακινήτων σύμφωνα με το οποίο η δημοπρασία που πραγματοποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 13749/16-05-2022 δημοσιευθείσα διακήρυξη απέβη άγονη, καθώς η μοναδική προσφορά αποκλείστηκε γιατί δεν πληρούσε τα κριτήρια της Α' φάσης της δημοπρασίας
&
2. το από 3/08/2022 πρακτικό της επιτροπής εκτίμησης ακινήτων σύμφωνα με το οποίο η επαναληπτική δημοπρασία που πραγματοποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 21200/13-07-2022 δημοσιευθείσα διακήρυξη απέβη άγονη καθώς δεν υποβλήθηκε προσφορά.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **324/2022**.

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Δήμαρχος & Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
4. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
5. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
6. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
7. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
8. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου