

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθ. 33/05-08-2022 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος

Αριθμός Απόφασης **325/2022**

Περίληψη

Λήψη απόφασης για τον καθορισμό των όρων της δημοπρασίας για την εκποίηση κινητού.

Στα Σπάτα σήμερα 05 Αυγούστου 2022, ημέρα Παρασκευή και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 24213/01-08-2022 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Δεδομένου ότι στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, συμμετείχαν οκτώ (8) Τακτικά Μέλη και ο Πρόεδρος, διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κ. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
κ. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

Δήμαρχος – Πρόεδρος
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

Ουδείς.

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Μπότσαρη Χρυσάνθη, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Οικονομική Επιτροπή ομόφωνα αποφάνθηκε για το κατεπείγον των θεμάτων εκτός της ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 3, Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 77 του Ν.4555/18.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης είτε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από το Τμήμα Εσόδων, Περιουσίας & Κληρ/των της Δ/νση Εσόδων & Περιουσίας, το υπ' αριθμ. πρωτ. 24577/3-08-2022 έγγραφο, το οποίο έχει ως εξής:

Με την με αριθμό **099-19/07/2022** απόφαση του δημοτικού συμβουλίου αποφασίστηκε η εκποίηση με δημοπρασία, κινητών πραγμάτων του Δήμου (μη χρηστικών ανακυκλώσιμων υδρομέτρων).

Σύμφωνα με το άρθρο 199 παρ.1 του ΔΚΚ η εκποίηση των δημοτικών κινητών πραγμάτων γίνεται με δημοπρασία. Αρμόδιο όργανο για τη διενέργεια της δημοπρασίας και για τον καθορισμό των όρων της, είναι η οικονομική επιτροπή. (άρθρο 1 ΠΔ 270/81 και άρθρο 72 παρ.1ε Ν.3852/2010, Ελ.Συν. Τμήμα VII 148/2011).

Λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) το άρθρο 72 του Ν.3852/2010
- 2) το άρθρο 199 του ΔΚΚ
- 3) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81

- 4) την πράξη 148/2011 Τμήμα VII Ελ.Συν.
- 5) την με αριθμό 099/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
- 6) την από 27/06/2022 έκθεση της επιτροπής εκτίμησης που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμόν 213/22 απόφαση του Δημάρχου
- 7) τα χαρακτηριστικά του συγκεκριμένου κινητού

Καλείται η οικονομική επιτροπή να καθορίσει τους όρους της πλειοδοτικής δημοπρασίας οι οποίοι είναι οι εξής:

1) Περιγραφή του κινητού

Σύμφωνα με την από 27-06-2022 Έκθεση Εκτίμησης της Επιτροπής του άρθρ. 7 ΠΔ 270/81 του Δήμου Σπάτων,-Αρτέμιδος, το προς εκποίηση κινητό πράγμα του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος αφορά μεταλλικά υδρόμετρα που προέκυψαν από αντικατάσταση με καινούρια ψηφιακά, τα οποία δεν έχουν καμιά χρηστική και τεχνολογική αξία και επειδή το βασικό υλικό κατασκευής τους, πέρα από κάποια σύμμεικτα υλικά, είναι κοινός χάλυβας, προτείνεται από το αρμόδιο Τμήμα να εκποιηθούν ως ανακυκλώσιμο υλικό (scrap).

Εκτιμώμενο Συνολικό Βάρος των ανωτέρω ανακυκλώσιμων υλικών /εξοπλισμού είναι 10.000 Kg με απόκλιση τάξεως $\pm 20\%$, δηλ. από 8.000 Kg έως 12.000 Kg και μόνο δια ζυγίσεως θα είναι ακριβής ο υπολογισμός του βάρους τους. Η εκτιμώμενη αξία των προς εκποίηση υλικών ορίζεται στο ποσό των 0,26 € ανά Kg με απόκλιση τάξεως $\pm 20\%$.

2) Τρόπος Διενέργειας της Δημοπρασίας

Η δημοπρασία είναι φανερή και προφορική, διεξάγεται δε κατά την ορισθείσα ημέρα και ώρα που αναφέρεται παρακάτω. Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφ' όσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά.

Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφωνήσεως μετά του ονοματεπωνύμου του πλειοδότη. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον εκάστοτε πλειοδοτούντα, η δέσμευση δε αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να το δηλώσει προς την επιτροπή δημοπρασίας, πριν από την έναρξη του συναγωνισμού, παρουσιάζοντας και το προς τούτο νόμιμο πληρεξούσιο έγγραφο, αλλιώς θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

Η απόφαση της επιτροπής δημοπρασίας περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληρεί τους προβλεπόμενους όρους της οικείας διακήρυξης, αναγράφεται στα πρακτικά. Τα πρακτικά της δημοπρασίας συντάσσονται σε απλό χαρτί.

3) Εγγύηση συμμετοχής

Ουδείς είναι δεκτός στην δημοπρασία, αν για την συμμετοχή του στη δημοπρασία, δεν προσαγάγει, ως εγγύηση στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή ανεγνωρισμένης Τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων περί παρακαταθέσεως σε αυτό, από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στην δημοπρασία ή άλλου ο οποίος ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζομένου,

ομολογιών Δημοσίου, Τραπέζης, ή Οργανισμού κοινής ωφελείας, που αναγνωρίζεται για εγγυοδοσίες, ποσό ίσο προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης.

4) Τόπος και ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την Δευτέρα 29/08/2022, από ώρα έως ώρα στο Δημοτικό κατάστημα

5) Ελάχιστο όριο της πρώτης προσφοράς

Ελάχιστο όριο της πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσό των 0,26 ευρώ/kg.

6) Εγγυητής

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και έτσι καθίσταται **αλληλεγγύως και εις ολόκληρον** υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

7) Δικαίωμα αποζημίωσης

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα προς αποζημίωση από τη μη έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας από το αρμόδιο όργανο του δήμου ή της διοικητικής αρχής που έχει αντίστοιχη αρμοδιότητα.

8) Σύμβαση

1. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται εντός δέκα ημερών από την κοινοποίηση σ' αυτόν της απόφασης περί κατακύρωσης ή έγκρισης του αποτελέσματος της δημοπρασίας και πριν από τη σύνταξη και υπογραφή του συμβολαίου, να καταβάλει ολόκληρο το τίμημα στο δημοτικό ταμείο.

2. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται εντός δέκα ημερών από την κοινοποίηση σ' αυτόν, που ενεργείται με αποδεικτικό παραλαβής, της απόφασης της διοικητικής αρχής περί κατακύρωσης ή έγκρισης του αποτελέσματος της δημοπρασίας, να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για την σύνταξη και υπογραφή του συμβολαίου (ή της παραδόσεως του κινητού πράγματος εφ' όσον δεν απαιτείται συμβόλαιο) , άλλως και η κατατεθείσα εγγύηση καταπίπτει υπέρ του δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση.

Ενεργείται δε αναπλειστηριασμός εις βάρος του και του εγγυητή του, οι οποίοι ευθύνονται για το μεγαλύτερο τυχόν οικονομικό αποτέλεσμα της δημοπρασίας από αυτό της προηγούμενης.

Μετά το πέρας της παραπάνω προθεσμίας των δέκα ημερών το συμβόλαιο θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά.

9) Ευθύνη Δήμου

Ο δήμος δεν ευθύνεται έναντι του αγοραστή για οποιαδήποτε εκκίνηση του πράγματος, υποχρεούμενου του δήμου σε περίπτωση εκκίνησης, να επιστρέψει στον αγοραστή το καταβληθέν τίμημα ατόκως, σε περίπτωση δε μερικής εκκίνησης, ανάλογου ποσού, οριζόμενου με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, χωρίς να αποκλείεται η προσφυγή στα δικαστήρια.

10) Επανάληψη της δημοπρασίας

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από τον δήμαρχο αν δεν παρουσιάστηκε κατ' αυτήν πλειοδότης.

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται μετά από απόφαση του δημοτικού συμβουλίου όταν:

α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από την Οικονομική επιτροπή ή το δημοτικό συμβούλιο ή την αρμόδια Διοικητική αρχή λόγω ασύμφορου του επιτευχθέντος αποτελέσματος ή σφάλματος στη διενέργεια της δημοπρασίας

β) μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής του αρνούνται να υπογράψουν τα πρακτικά, ή τη σύμβαση. Επίσης όταν μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο πλειοδότη της εγκριτικής απόφασης επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας, δεν προσέλθει αυτός εμπρόθεσμα για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.

Στην περίπτωση (β) η δημοπρασία, επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου πλειοδότη και του εγγυητή του, ως ελάχιστο δε όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματί του κατακυρωθέν ποσόν, δυνάμενο να μειωθεί με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.

Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του δημάρχου αναφερόμενης στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιευόμενης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημέρα της διενέργειας της δημοπρασίας, διεξάγεται δε σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν.

Η επανάληψη της δημοπρασίας ενεργείται με βάση τη δοθείσα τελευταία προσφορά κατά την προηγούμενη δημοπρασία.

Άλλοι όροι :

Δεν υπάρχουν άλλοι όροι.

11) Δημοσίευση Διακήρυξης

Η διακήρυξη θα δημοσιευθεί με φροντίδα του δημάρχου τουλάχιστον δέκα ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος και στο δημοσιότερο μέρος της έδρας του δήμου.

Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί μέχρι και την στην εφημερίδα της πόλης και στην εφημερίδα της Αθήνας. (Η δημοσίευση στον τύπο γίνεται μόνο αν το αποφασίσει το Δημοτικό Συμβούλιο)

Τα έξοδα δημοσίευσης βαρύνουν τον τελευταίο πλειοδότη

12) Πληροφόρηση ενδιαφερομένων

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Γραφείο Δημάρχου, καθημερινά εκτός Σαββάτου, Κυριακής και αργειών και ώρες 09.00 έως 13.00 στη Διεύθυνση Β.Παύλου & Δ/χου Χρ.Μπέκα, Σπάτα και **στα τηλέφωνα**

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση, μέχρι την Παρασκευή 26/08/2022, ώρα 13.00.

Βάσει των όρων αυτών θα καταρτιστεί η διακήρυξη της δημοπρασίας, η οποία θα δημοσιευτεί από τον Δήμαρχο, σύμφωνα με τα όσα ορίζουν τα άρθρα 3 & 4 του ΠΔ 270/81.

Παρακαλούμε όπως η Οικονομική Επιτροπή αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Καθορίζει τους όρους της πλειοδοτικής δημοπρασίας, όπως ακριβώς αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **325/2022**.

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Δήμαρχος & Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
4. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
5. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
6. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
7. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
8. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου