

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ ΑΑπό το Πρακτικό της υπ' αριθ. 34/13-12-2023 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – ΑρτέμιδοςΑριθμός Απόφασης **330/2023**

Περίληψη

Τροποποιήσεις κατά την εφαρμογή της υπ' αριθμ. 58/2023 μελέτης για την προμήθεια του εξοπλισμού του «Πολυχώρου Πολιτισμού» του ιστορικού 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Σπάτων.

Στα Σπάτα σήμερα 13 Δεκεμβρίου 2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε τακτική διά ζώσης συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 36744/8-12-2023 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Δεδομένου ότι στη συνεδρίαση, συμμετείχαν έξι (6) Τακτικά Μέλη συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος	Δήμαρχος – Πρόεδρος
κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Προσήλθε στο 2^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, το μέλος της Επιτροπής κ. Φύτρος Αντώνιος.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Οικονομική Επιτροπή ομόφωνα αποφάνθηκε για το κατεπείγον του 1^{ου} θέματος εκτός της ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 3, Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 77 του Ν.4555/18.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Με την 151/2023 της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε η 58/2023 μελέτη της Δ/σης Προγραμματισμού, Ανάπτυξης, Πληροφορικής και Διαφάνειας που αφορά στην προμήθεια του εξοπλισμού του ιστορικού 1ου Δημοτικού Σχολείου Σπάτων, ο οποίος χρηματοδοτείται στο πλαίσιο της Πράξης: «Αποκατάσταση ιστορικού κτιρίου 1ου Δημοτικού Σχολείου και επανάχρησή του ως πολυχώρου πολιτισμού» η οποία έχει ενταχθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία 2014-2020» με βάση την Απόφαση Ένταξης με αρ. πρωτ. 5132/1712/Α3/ 14-08-2018 του Υπουργείου Οικονομίας & Ανάπτυξης και με αρ. πρωτ. 6488/ΕΥΔ ΕΠΑΝΕΚ 21-11-2022 2η Τροποποίηση αυτής και έχει λάβει κωδικό MIS 5021472.

Με την ίδια απόφαση εγκρίθηκε η διενέργεια διεθνής δημόσιου ανοιχτού διαγωνισμού, ο οποίος διενεργήθηκε μέσω συστήματος ΕΣΗΔΗΣ με κωδικό 196301.

Με την 225/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκαν τα πρακτικά αξιολόγησης της επιτροπής διαγωνισμού και κατακυρώθηκε στους αναδόχους:

1. CTESIBIUS TECNIKI E.E. για την προμήθεια «Εξοπλισμός επίπλων γραφείων, συνεδριακού χώρου και γενικός εξοπλισμός κτιρίου (Κατηγορία 1) και Τεχνολογικός εξοπλισμός-ηλεκτρονικά και ηλεκτρικά είδη» (Κατηγορία 2)
2. MUSEUM EVOLUTION AE για την προμήθεια «Ειδικές κατασκευές εκθεσιακών χώρων – προθήκες-βάθρα-ειδικός εξοπλισμός» (Κατηγορία 3)

Η προμήθεια βρίσκεται σε εξέλιξη και παραλαμβάνονται τμηματικά τα είδη και εγκαθίστανται όπου αυτό απαιτείται.

Κατά το στάδιο της παραλαβής των υλικών και της εγκατάστασης στους χώρους 158 ειδών στο σύνολό τους, διαπιστώνονται βελτιώσεις ως προς τις προδιαγραφές των ειδών, αντικαταστάσεις ειδών με άλλα που βελτιώνουν το αποτέλεσμα και εργασίες πλήρους εγκατάστασής τους, χωρίς να αλλοιώνεται το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο του έργου και των συμβάσεων.

Λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 132 του Ν. 4412/2016 περί Τροποποίησης συμβάσεων κατά την διάρκεια τους (άρθρο 72 Οδηγίας 2014/24/ΕΕ) και με προϋπόθεση έγκρισης των τροποποιήσεων της αναθέτουσας αρχής- οικονομική επιτροπή- προτείνονται τα εξής:

1. **Είδος 1.62 Θερμοσίφωνα κυλικείου.** Όσον αφορά τον Θερμοσίφωνα Κυλικείου (Κατηγορία 1: Είδος 1.62). Η μελέτη προέβλεπε «Προμήθεια και τοποθέτηση ηλεκτρικού θερμοσίφωνα 60 λίτρων και κατασκευή τοίχου απομόνωσης με γυψοσανίδα» δαπάνη ποσού 220,00€ προ ΦΠΑ. Επειδή η ανωτέρω κατασκευή υπερβαίνει το πλάτος των ντουλαπιών του κυλικείου και δυσκολεύει την λειτουργία του χώρου προτείνεται η τοποθέτηση ηλεκτρικού θερμοσίφωνα δαπέδου με εγκατάσταση εντός ντουλαπιού θερμοσίφωνα 20 λίτρων συνεχούς θέρμανσης στο ποσό των 200,00€ προ ΦΠΑ.
2. **Είδη 2.1, 2.2, 2.3 Ηχητικά.** Για την ηχητική κάλυψη της αίθουσας συνεδρίων και λοιπών εκδηλώσεων η μελέτη και κατ' αναλογία η προσφορά προέβλεπε:

Ταξινόμηση Είδους	περιγραφή	τεμάχια	Τιμή μονάδας	Σύνολο δαπάνης
Κατηγορία 2, Είδος 2.1	πλαστικών παθητικών ηχείων 250W	8	376,20	3.009,60
Κατηγορία 2, Είδος 2.2	τελικός ενισχυτής 2X500 W	4	801,90	3.207,60
Κατηγορία 2, Είδος 2.3	Κονσόλα 4/6 Mic, 2/4 ST	4	366,30	1465,20
Σύνολο δαπάνης προ ΦΠΑ				7.682,40€

Κατά το στάδιο της εκτέλεσης της προμήθειας των ειδών της ηχητικής κάλυψης, εκτιμήθηκε ότι ο εξοπλισμός είναι υπερβολικός για τον χώρο και προτείνεται η μείωσή του και αντικατάσταση καλλίτερης ποιότητας και βελτιωμένης τεχνολογίας καθώς και η συμπερίληψη της δαπάνης εγκατάστασης των ηχείων στην οροφή και των υλικών που απαιτούνται και της τοποθέτησης σκαλοσιιάς τα οποία δεν είχαν προβλεφθεί, ως εξής:

Ταξινόμηση Είδους	περιγραφή	τεμάχια	Τιμή μονάδας	Σύνολο δαπάνης
Κατηγορία 2, Είδος 2.1	Zx1i-100W Παθητικό ηχείο 2 δρόμων, 8" 200W RMS/8Ω, λευκό	6	560,00	3.360,00

Κατηγορία 2, Είδος 2.2	Τελικός ενισχυτής 2 x 600W/4Ω με DSP	2	940,00	1.880,00
Κατηγορία 2, Είδος 2.3	XENYX X2222USB Αναλογική κονσόλα ήχου 22 καναλιών USB και μονάδα εφφέ	2	390,00	780,00
Σύνολο δαπάνης προ ΦΠΑ				6.020,00€
Δαπάνη εργασιών και υλικών καλωδίωσης -εγκατάστασης				1.600,00€
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ				7.620,00€

3. **Κάμερες εσωτερικού χώρου (Κατηγορία 2, Είδος 2.18).** Έχουν προβλεφθεί 15 τεμάχια στην μελέτη συνολικής δαπάνης 2.895,75€. Προ ΦΠΑ

Επειδή κατά την κατασκευή εγκαταστάθηκε ηλεκτρολογική υποδομή για 9 κάμερες οι οποίες καλύπτουν την παρακολούθηση των όλων των χώρων και αιθουσών, προτείνεται η προμήθεια 10 καμερών (9 συν μια εφεδρική) δαπάνης ποσού 1.930,50€ προ ΦΠΑ και στο ποσό που προκύπτει από την μείωση της συνολικής δαπάνης προτείνεται η προμήθεια καμπίνας τοποθέτησης ηλεκτρονικού εξοπλισμού ηχητικής κάλυψης rack, ποσού 750,64€ προ ΦΠΑ και 120,00€ κόστος εγκατάστασης.

4. **Είδος 2.33 Ψύκτης νερού.** Για τον Ψύκτη νερού με πίδακα με παροχή δικτύου (Κατηγορία 2, Είδος 2.33) προτείνεται ψύκτης με φιάλη ζεστού και κρύου για να μη χρειαστούν υδραυλικές εργασίες για την σύνδεσή του με το δίκτυο παροχής νερού και κατά συνέπεια επισκευές στο κτίριο, στο ίδιο προϋπολογισθέν ποσό.

5. **Είδος 56, 57, 58 Ρολοκουρτίνες, (Κατηγορία 3)**

Κατά την επί τόπου επιμέτρηση των τεχνικών τοποθέτησης προκύπτουν διαφοροποιήσεις ως προς τις προβλεπόμενες αρχικές διαστάσεις 1,50X2,70, καθώς προτεινόμενος τρόπος τοποθέτησης των ρολοκουρτινών είναι εντός της εσοχής των παραθύρων, για να αποτρέπουν σε μεγαλύτερο βαθμό τον εισερχόμενο φωτισμό, με ακριβείς μετρήσεις ανά άνοιγμα παραθύρου.

Ακόμη για να αποτραπούν εργασίες ηλεκτρολογικές για τον τηλεχειρισμό των κουρτινών με αναμονή σε κάθε παράθυρο, το οποίο είχε σχεδιαστεί με τη χρήση 8 χειριστήριων προτείνεται η αντικατάστασής τους με 3 πολυκάναλα χειριστήρια λειτουργίας με επαναφορτιζόμενη μπαταρία λιθίου, η οποία επαναφορτίζει με κλασικό φορτιστή κινητού. Η φόρτισή των ρόλερ μπαταρίας πραγματοποιείται ανά 1 ή 2 χρόνια ανάλογα με την χρήση που θα γίνεται στα ρόλερ. Ο χειρισμός των ρόλερ θα γίνεται ασύρματα με τηλεχειριστήρια. Μέσω των τηλεχειριστήριων θα οριστεί εντολή "master" η οποία θα ομαδοποιεί, όσα ρόλερ χρειάζεται να ανοίγουν ή να κλείνουν ταυτόχρονα, π.χ όλα τα ρόλερ μιας αίθουσας.

Η δαπάνη για την προμήθεια των ρολοκουρτινών και την εγκατάστασή τους με τις προαναφερόμενες τροποποιήσεις παραμένει η ίδια, που αναφέρεται στον προϋπολογισμό.

6. **Είδος 48 Οθόνη Προβολής (Κατηγορία 3)**

Αφαιρούνται η οθόνη, ο ενισχυτής, τα ηχεία και η κονσόλα του συστήματος του προτζέκτορα (Είδος 3.3.2) καθώς διαπιστώθηκε δυνατότητα προβολής απευθείας στον τοίχο. Επιπλέον κρίθηκε μη απαραίτητο το σύστημα του ήχου καθώς στην ίδια αίθουσα είχε προβλεφθεί TV που θα προβάλλει αρχειακό υλικό της ΕΡΤ με ήχο και σύμφωνα με τους όρους παραχώρησης δεν επιτρέπεται ουδεμία επέμβαση στα αρχειακά βίντεο.

Ακόμη αφαιρούνται 10 από τα 40 lightboxes (Είδος ΕΕ3.1.1) στην αίθουσα ιστορίας για την καλύτερη διάταξή τους επί του βάθρου.

Στη θέση των αφαιρούμενων ειδών προτείνεται η προσθήκη των εξής:

Πλήρης εγκατάσταση των εργαλείων στις προθήκες (όλα και όσα στηρίγματα απαιτούνται και υπηρεσία mounting-ανάρτησης)

Δύο Κάδρα (2 τεμάχια διαστάσεων 110X140 εκ.) στην ΙΣ 02 αίθουσα ιστορίας για να μπουν δεξιά της εισόδου με την εκκλησία του Αγ. Πέτρου στην παλιά και νέα θέση. Τα κάδρα θα είναι όμοια με αυτά που θα τοποθετηθούν για το Ζάγανι και το αεροδρόμιο, αριστερά της εισόδου της αίθουσας.

Στην αίθουσα ΙΣ 04 αίθουσα προϊόντων: Διαδραστικό έκθεμα με τρεις σειρές από 5 περιστρεφόμενους κύβους από πλέξιγκλας διαστάσεων 20x20 εκ. εκάστη. Η κάθε σειρά θα είναι αφιερωμένη στις καλλιέργειες σίτου, αμπέλου και ελιάς και σε κάθε έδρα του κύβου θα επικολληθούν αρχειακές φωτογραφίες και σύντομα κείμενα. Η λύση επιλέγεται γιατί η ανάλυση των φωτογραφιών δεν επιτρέπει μεγενθυμένη εκτύπωση και επιπλέον προσφέρει διάδραση στον επισκέπτη. Οι αλλαγές – προσθήκες που προτείνονται σε αντικατάσταση είναι στο πλαίσιο της ίδιας δαπάνης των αφαιρούμενων.

Παρακαλούμε για την έγκριση των ανωτέρω αλλαγών που δεν αλλοιώνουν το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο της προμήθειας του έργου αλλά προτείνονται για την ορθολογικότερη αξιοποίηση των διατιθέμενων πόρων και την βελτίωση της λειτουργίας του πολυχώρου.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τις ανωτέρω τροποποιήσεις που δεν αλλοιώνουν το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο της προμήθειας του έργου αλλά προτείνονται για την ορθολογικότερη αξιοποίηση των διατιθέμενων πόρων και την βελτίωση της λειτουργίας του πολυχώρου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **330/2023**.

**Ο Δήμαρχος & Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
2. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
3. Μπασινάς Ιωάννης του Στέφανου
4. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
5. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου