

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το Πρακτικό της υπ'αριθ.24/16-10-2019 Συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος  
Αριθμός Απόφασης **365/2019**

## Περίληψη

**Λήψη απόφασης περί έγκρισης διαγραφής ή μη οφειλής από τον υπ' αρ. 12/2019 χρηματικό κατάλογο είσπραξης λόγω έλλειψης στοιχείων ιδιοκτητών στους πίνακες της πράξης εφαρμογής περιοχής Μυκηναϊκών Τάφων στην Δ.Ε. Σπάτων.**

Στα Σπάτα σήμερα 16 Οκτωβρίου 2019, ημέρα Τετάρτη και ώρα 09.00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα, συνήλθε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ.: 34265/11-10-2019 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75, Ν.3852/2010.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος κ. Μάρκου Σπ. Δημήτριος κήρυξε την έναρξη τα συνεδρίασης, αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο εννέα (9) μελών, βρέθηκαν αρχικά παρόντα επτά (7) μέλη, ήτοι:

**Παρόντες**

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος  
κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου  
κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου  
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου  
κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά  
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη  
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

Δήμαρχος – Πρόεδρος  
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής  
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής  
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής  
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής  
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής  
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

**Απόντες**

κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη  
κ. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου

Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής  
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

**Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις**

Προσήλθε κατά την έναρξη του 2<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μάρκου Ιωάννης και στην έναρξη του 5<sup>ου</sup> θέματος ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Φράγκος Διονύσιος.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα Γιαμβριά Παναγιώτα υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 27<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από το Τμήμα Εσόδων, Περιουσίας & Κληρ/των της Δ/σης Εσόδων & Περιουσίας, το υπ' αριθμ. πρωτ. 28916/29-8-2019 έγγραφο, το οποίο έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη,

**1.** Την παράγραφο 1 του άρθρου 174 του Ν.3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπου ορίζονται οι ακόλουθες περιπτώσεις ολικής ή μερικής διαγραφής:

α) Όταν οι οφειλέτες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά.

β) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν.

γ) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μία τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα, και

δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

**2.** Το άρθρο 3 του Ν.4623/2019 « Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής Δήμων και Περιφερειών», το οποίο αντικατέστησε το άρθρο 72 του Ν.3852/2010, η διαγραφή χρεών και η απαλλαγή των

προσαυξήσεων γίνεται από την Οικονομική Επιτροπή. Επομένως κατά την παράγραφο 3 του άρθρου 174 του Ν.3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».....στους Δήμους που έχουν δική τους ταμειακή Υπηρεσία, η διαγραφή χρεών και η απαλλαγή από προσαυξήσεις γίνεται από την Οικονομική Επιτροπή εφόσον η εκπρόθεσμη καταβολή οφείλεται:

- α) στη μη επίδοση της ατομικής ειδοποίησης,
- β) σε οικονομική αδυναμία που προήλθε από γεγονότα ανωτέρας βίας,
- γ) σε υπαιτιότητα της υπηρεσίας.

Η απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εκδίδεται ύστερα από αίτηση του οφειλέτη. Στις περιπτώσεις α' και γ' απαιτείται και η γνώμη της ταμειακής υπηρεσίας.

Με την εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 7 του άρθρου 2 «Υπολογισμός και καταβολή Εισφορών σε χρήμα» του Ν.4315/2014...**Σε πράξεις επιβολής εισφοράς σε χρήμα που εκδόθηκαν μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009 έως και την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου, εφαρμόζεται ενιαία ποσοστιαία μείωση επί του αρχικού ποσού εισφοράς σε χρήμα, ίση με είκοσι τοις εκατό (20%). Η ως άνω μείωση και ο αντίστοιχος συμψηφισμός εφαρμόζονται μόνο σε περιοχές που ισχύει το αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού της φορολογητέας αξίας των ακινήτων του ΥΠ.ΟΙΚ. και δεν εφαρμόζεται σε βεβαιωθείσες και ολοσχερώς καταβληθείσες οφειλές, σε μετατροπές εισφοράς γης σε χρήμα ή σε προσκυρώσεις. Τυχόν διαφορά που προκύπτει μεταξύ του ήδη καταβληθέντος ποσού και του ποσού που προκύπτει μετά την εφαρμογή της μείωσης δεν επιστρέφεται.»**

Με το υπ'αριθ.**Α.Π.31775/30-9-2015** έγγραφό της η αρμόδια Δ/ση Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου, μας ενημερώνει κατόπιν ερωτήματος της Υπηρεσίας μας, ότι η περιοχή **ΜΥΚΗΝΑΪΚΩΝ ΤΑΦΩΝ** της Δ.Ε. ΣΠΑΤΩΝ εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.4315/2014.

Η ιδιοκτησία της οφειλέτιδος ΧΧΧΧ του ΧΧΧΧ βρίσκεται στο **Ο.Τ.221/Κ.Α.0106011** στην περιοχή **ΜΥΚΗΝΑΪΚΩΝ ΤΑΦΩΝ** της Δ.Ε. ΣΠΑΤΩΝ με εφαρμογή της Πράξης επιβολής Εισφοράς σε χρήμα, εκδοθείσας μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009 έως και την έναρξη ισχύος του Ν.4315/2014.

Με την υπ'αριθ.ΧΧΧΧ/15-11-2018 αίτησή της, η αιτούσα ΧΧΧΧ ζήτησε **αφενός** την διαγραφή οφειλής (**9.800,78€**) από Εισφορά σε χρήμα και επαναυπολογισμό αυτών σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 7 του άρθρου 20 του Ν.4315/2014 και **αφετέρου** η προκύπτουσα οφειλή να βεβαιωθεί σε (108)μηνιαίες δόσεις.

Με την υπ'αριθ. **ΧΧΧΧ/2018 ΑΔΣ** απεφασίσθη ομόφωνα η έγκριση διαγραφής οφειλής από τον 1196/6-11-2018 Χρηματικό κατάλογο είσπραξης από Εισφορά σε χρήμα περιοχής Μυκηναϊκών Τάφων στην Δ.Ε. ΣΠΑΤΩΝ της οφειλέτιδος ΧΧΧΧ του ΧΧΧΧ με σκοπό τον επαναυπολογισμό της οφειλής της σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.7 του άρθρου 20 του Ν.4315/2014 με παράλληλη βεβαίωση αυτής στην νόμιμη κληρονόμο.

**Η Υπηρεσία μας και προς εφαρμογή της ΧΧΧ/2018 ΑΔΣ, προέβη την 8-1-2019 προέβη στην σύνταξη του με αριθμό 12/2019 Χρηματικού καταλόγου είσπραξης οφειλής ποσού 9.800,78€ πλην όμως και όπως ενημερώνει με το υπ'αριθ. Α.Π.ΧΧΧΧ/5-3-2019 διαβιβαστικό της η αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης, μετά από οίκοθεν εξέταση στοιχείων στην Πράξη Εφαρμογής διαπιστώθηκε ότι, επειδή δεν έχει κατατεθεί το πιστοποιητικό μεταγραφής του ακινήτου με στοιχεία Ο.Τ.221/Κ.Α.0106011 ώστε να προκύπτει ο πραγματικός ιδιοκτήτης κατά το χρόνο κύρωσης, δεν δύναται η βεβαίωση στοιχείων ιδιοκτητών που αναφέρονται στον πίνακα της Πράξης Εφαρμογής.**

Κατόπιν των ανωτέρω και επειδή η Οικονομική Επιτροπή ως αρμόδιο όργανο, αποφασίζει για τη διαγραφή κάθε είδους χρεών σε περιπτώσεις που ορίζονται στις διατάξεις του άρθρου 3 Ν.4623/2019, παρακαλούμε για την λήψη απόφασης ή μη, αναφορικά με το αντικείμενο του θέματος: **«Λήψη απόφασης σχετικά με διαγραφή ή μη οφειλής ποσού 9.800,78€ της υποχρέου-οφειλέτιδος ΧΧΧΧ από τον 12/2019 Χρηματικό κατάλογο είσπραξης λόγω έλλειψης στοιχείων ιδιοκτητών στους πίνακες της Πράξης Εφαρμογής περιοχής Μυκηναϊκών Τάφων στην Δ.Ε. ΣΠΑΤΩΝ»**

#### **ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΗΣ ΟΦΕΙΛΗΣ**

| ΟΝΟΜ/ΜΟ<br>ΟΦΕΙΛΕΤΗ | ΠΑΤΡΩ-<br>ΝΥΜΟ | Α.Φ.Μ. | ΑΡΙΘ-<br>ΜΟΣ<br>ΒΕΒΑΙ-<br>ΩΣΗΣ | ΗΜΕΡΟ-<br>ΜΗΝΙΑ<br>ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ | ΑΙΤΙΑ<br>ΟΦΕΙΛΗΣ                                                                                                                                                                                          | ΣΥΝΟΛΙΚΟ<br>ΠΟΣΟ                                                        | ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ                                                                                                                                                      |
|---------------------|----------------|--------|--------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ΧΧΧΧ                | ΧΧΧΧ           | ΧΧΧΧ   | 12                             | 8-1-2019                     | ΕΙΣΦΟΡΑ ΓΗΣ ΣΕ ΧΡΗΜΑ<br>ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΥΚΗΝΑΪΚΩΝ<br>ΤΑΦΩΝ-ΠΡΟΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ<br>469/2018 ΑΔΣ.ΟΤ. 221/ Κ.Α.<br>0106011 ΜΕΤΑ ΤΗΝ 32597/15-<br>11-2018 ΑΙΤΗΣΗ ΔΟΣΗ 1-108 (<br>ΑΠΟ 31-3-2019 ΕΩΣ ΚΑΙ 29-2-<br>2028) | 90,75€ x 107<br>=9.710,25 €<br>&<br>90,53€ x 1<br>ΣΥΝΟΛΟ:<br>9.800,78 € | ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΟΦΕΙΛΗΣ ΛΟΓΩ ΜΗ<br>ΥΠΑΡΞΗΣ ΟΡΘΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ<br>ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΣΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΠΡΑΞΗΣ<br>ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΧΧΧΧ/5-<br>3-2019 ΕΓΓΡΑΦΟ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ<br>ΔΟΜΗΣΗΣ |

Η απόφαση αυτή να κοινοποιηθεί στο Τμήμα Ταμειακής Υπηρεσίας της Δ/σης Εσόδων και Περιουσίας για την διαγραφή τους καθώς και στο Τμήμα Εσόδων της ίδιας διεύθυνσης».

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη διαγραφή οφειλής ποσού 9.800,78 € από τον υπ' αρ. 12/2019 χρηματικό κατάλογο είσπραξης λόγω έλλειψης στοιχείων ιδιοκτητών στους πίνακες της πράξης εφαρμογής περιοχής Μυκηναϊκών Τάφων στην Δ.Ε. Σπάτων, όπως αναλυτικά αναφέρεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης και εμφανίζεται στον κατωτέρω πίνακα:

| ΟΝΟΜ/ΜΟ<br>ΟΦΕΙΛΕΤΗ | ΠΑΤΡΩ-<br>ΝΥΜΟ | Α.Φ.Μ. | ΑΡΙΘ-<br>ΜΟΣ<br>ΒΕΒΑΙΩ-<br>ΣΗΣ | ΗΜΕΡΟ-<br>ΜΗΝΙΑ<br>ΒΕΒΑΙΩ-ΣΗΣ | ΑΙΤΙΑ<br>ΟΦΕΙΛΗΣ                                                                                                                                                                                          | ΣΥΝΟΛΙΚΟ<br>ΠΟΣΟ                                                        | ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ                                                                                                                                                      |
|---------------------|----------------|--------|--------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                     |                |        |                                |                               |                                                                                                                                                                                                           |                                                                         |                                                                                                                                                                           |
| XXXX                | XXXX           | XXXX   | 12                             | 8-1-2019                      | ΕΙΣΦΟΡΑ ΓΗΣ ΣΕ ΧΡΗΜΑ<br>ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΥΚΗΝΑΪΚΩΝ<br>ΤΑΦΩΝ-ΠΡΟΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ<br>469/2018 ΑΔΣ.ΟΤ. 221/ Κ.Α.<br>0106011 ΜΕΤΑ ΤΗΝ 32597/15-<br>11-2018 ΑΙΤΗΣΗ ΔΟΣΗ 1-108 (<br>ΑΠΟ 31-3-2019 ΕΩΣ ΚΑΙ 29-2-<br>2028) | 90,75€ x 107<br>=9.710,25 €<br>&<br>90,53€ x 1<br>ΣΥΝΟΛΟ:<br>9.800,78 € | ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΟΦΕΙΛΗΣ ΛΟΓΩ ΜΗ<br>ΥΠΑΡΞΗΣ ΟΡΘΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ<br>ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΣΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΠΡΑΞΗΣ<br>ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ XXXX/5-<br>3-2019 ΕΓΓΡΑΦΟ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ<br>ΔΟΜΗΣΗΣ |

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **365/2019**.

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Δήμαρχος & Πρόεδρος  
της Οικονομικής Επιτροπής**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ**

### ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
4. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
5. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
6. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
7. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
8. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου