

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθ. 39/4-10-2022 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος
Αριθμός Απόφασης **379/2022**

Περίληψη

Λήψη απόφασης περί έγκρισης εξωδικαστικού συμβιβασμού για μεταβίβαση προσκυρωτέου τμήματος στην ιδιοκτησία με κ.α.κ.043302 στο Ο.Τ. 433 της 3^{ης} Π.Ε.

Στα Σπάτα σήμερα 4 Οκτωβρίου 2022, ημέρα Τρίτη με ώρα έναρξης 09.00 π.μ. & ώρα λήξης 11.00 π.μ., η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε διά περιφοράς συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 30411/30-09-2022 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τα δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Δεδομένου ότι δήλωσαν μέσω μηνύματος ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, την ψήφο τους, για τα θέματα της διά περιφοράς συνεδρίασης, τα (7) τακτικά μέλη συμπεριλαμβανομένου του Προέδρου, διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος	Δήμαρχος – Πρόεδρος
κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Επί του 2^{ου} θέματος της Ημερήσιας Διάταξης η εισήγηση έχει ως εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από τη Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης το υπ' αριθμ. πρωτ. 28863/16-09-2022 έγγραφο με θέμα: «Έγκριση εξωδικαστικού συμβιβασμού για μεταβίβαση Προσκυρωτέου τμήματος στην ιδιοκτησία με κ.α.κ.043302 στο Ο.Τ. 433 της 3^{ης} Π.Ε.», ΣΧΕΤ.: 1. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 16235/15-6-2021 αίτηση προσκύρωσης, 2. Η υπ' αριθμ. 16365/2-6-2022 γνωμοδότηση, το οποίο έχει ως εξής:

«Με το παρόν έγγραφο και έχοντας υπόψη:

1. το άρθρο 72 του Ν.3852/10, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4445/18
2. την υπ' αριθμ. 111/11 του Δ.Σ. καθώς και
3. την υπ' αρ. 16365/2-6-2022 γνωμοδότηση

σας διαβιβάζουμε την σχετική (1) αίτηση που αφορά προσκύρωση 0,11 τ.μ. στην ιδιοκτησία με κ.α.κ. 043302 στο Ο.Τ. 433 της 3^{ης} Π.Ε., με φερόμενη ιδιοκτήτρια την κ. Χ, όπως αναφέρεται απόφαση κύρωσης πράξης εφαρμογής και την σχετική (2) γνωμοδότηση του αρμόδιου δικηγόρου.

Βάσει της υπ' αρ. 111/11 Α.Δ.Σ. η οφειλή υπολογίζεται στο ποσό των ΔΕΚΑΕΞΙ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΠΕΝΗΝΤΑ ΛΕΠΤΩΝ (0,11 Χ 150€/τ.μ.= 16,50€).

Μετά ταύτα καλείστε όπως λάβετε απόφαση για την έγκριση της ανωτέρω προσκύρωσης και χορηγήσετε εντολή προς τον Δήμαρχο να υπογράψει, μετά την καταβολή της οφειλής, τη σχετική συμβολαιογραφική πράξη, τα έξοδα σύνταξης και μεταγραφής της οποίας θα βαρύνουν τους αγοραστές».

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον εξωδικαστικό συμβιβασμό για μεταβίβαση προσκυρωτέου τμήματος στην ιδιοκτησία με κ.α.κ.043302 στο Ο.Τ.433 της 3ης Π.Ε. της Δ.Ε. Αρτέμιδος, ποσού 16,50 € και εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο να υπογράψει μετά την καταβολή της οφειλής, τη σχετική συμβολαιογραφική πράξη, της οποίας τα έξοδα σύνταξης και μεταγραφής θα βαρύνουν τους αγοραστές.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **379/2022**.

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Δήμαρχος & Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
4. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
5. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
6. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ