



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ II

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 37^{ης} Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡ. ΑΠΟΦ. 424/2024**

Λήψη απόφασης περί τροποποίησης της υπ' αριθμ. 30826/4-10-2022 Προγραμματικής Σύμβασης με θέμα: «Διοικητική Υποστήριξη στο Δήμο Σπάτων – Αρτεμίδος για την άσκηση αρμοδιοτήτων Υπηρεσίας Δόμησης».

Στα Σπάτα σήμερα 2 Σεπτεμβρίου 2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 9.00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα Βασ. Παύλου & Δημ. Χρ. Μπέκα (3^{ος} όροφος), συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 32009/29-8-2024 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, η οποία κοινοποιήθηκε στα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη με το από 29.08.24 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία 6 μελών από συνολικά 7 μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κ. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
κ. Μποτζίολης Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου

Δήμαρχος – Πρόεδρος
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως αναπλ. μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη

Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα. Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από την Υπηρεσία Δόμησης το υπ' αριθμ. πρωτ. 31804/29-08-2024 έγγραφο, το οποίο έχει ως εξής:

Επισυνάπτεται σχέδιο Τροποποίησης Προγραμματικής Σύμβασης ως ακολούθως:

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡ.30826/4-1022 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Τίτλος έργου: «Διοικητική Υποστήριξη στο Δήμο Σπάτων – Αρτεμίδος για την άσκηση αρμοδιοτήτων Υπηρεσίας Δόμησης»

ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**1. ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ****2. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ-ΑΟΤΑ»**

– 09- 2024

**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡ.30826/4-10-2022 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:
«Διοικητική Υποστήριξη στο Δήμο Σπάτων – Αρτέμιδος για την άσκηση αρμοδιοτήτων Υπηρεσίας
Δόμησης»**

Στα Σπάτα σήμερα , ημέρα οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Δήμος Σπάτων - Αρτέμιδος» (Ο.Τ.Α. α' βαθμού), που εδρεύει στα Σπάτα, στη διεύθυνση Δημάρχου Χρήστου Μπέκα & Βασιλέως Παύλου, ΤΚ 19004 και εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο, κ. Δημήτριο Μάρκου.
2. Ο ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ», με αριθμό ΓΕΜΗ: 159156402000, ο οποίος εδρεύει στα Σπάτα, στη διεύθυνση Δημάρχου Χρήστου Μπέκα & Βασιλέως Παύλου, ΤΚ 19004, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, κ. Κωνσταντίνο Μπουλμέτη, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 09 Πρακτικό της από 23-05-2022 Συνεδρίασης του Διοικητικού του Συμβουλίου.

Με βάση τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης)» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 179 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'/19-7-2018) και ισχύει.
2. Του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Των άρθρων 2-4 του ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53/Α'/11-03-2020) για τη «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.

4. Την εγκύκλιο 200/Α.Π. 37260/16-06-2020 της Γενικής Γραμματείας Εσωτερικών και Οργάνωσης του Υπουργείου Εσωτερικών «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν.4674/2020 (Α'53) και ν. 4690/2020 (Α'104).
5. Το άρθρο 376 του ν.4700/2020 σχετικά με την «Πλήρη άσκηση αρμοδιοτήτων Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης από τους ΟΤΑ α' βαθμού»
6. Το άρθρο 43 του ν. 4735/2020 (ΦΕΚ Α 197/12-10-2020) σχετικά με τις «Υπηρεσίες Δόμησης ΥΔΟΜ»
7. Του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
8. Του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει .
9. Του Ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις.
10. Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
11. Του ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
12. Του ν. 4714/2020 (Α' 148) «Ρύθμιση για τη σύναψη προγραμματικών συμβάσεων ΟΤΑ α' και β' βαθμού».
13. Το ΦΕΚ 2314Β/17-10-2011, «Έγκριση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Ν. Αττικής» , όπως ισχύει σήμερα
14. Την από 26-04-2021 Ανακοίνωση Σύστασης της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ-ΑΟΤΑ», ΓΕΜΗ: 159156402000, ΑΦΜ: 801560899, ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ.
15. Το από 3/16-06-2021 Πρακτικό Δ.Σ. της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ-ΑΟΤΑ, με το οποίο εγκρίθηκε ο Κανονισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας και Κανονισμός Λειτουργίας της Εταιρείας.

και έχοντας υπόψη:

1ο. Τη με αριθμ. Απόφ. 224/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος (ΑΔΑ:9ΦΙΕΩ1Χ-ΛΕΤ), με την οποία εξουσιοδοτήθηκε ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Μάρκου, προκειμένου: α) να κάνει όλες τις απαραίτητες διαβουλεύσεις με τη Διοίκηση της Αναπτυξιακής Αττικής ΑΕ-ΑΟΤΑ προκειμένου να συνταχθεί ένα σχέδιο προγραμματικής σύμβασης με θέμα «Διοικητική Υποστήριξη στο Δήμο Σπάτων – Αρτέμιδος για την άσκηση αρμοδιοτήτων Υπηρεσίας Δόμησης», β) να καταρτιστεί ένα σχέδιο προγραμματικής συμφωνίας βάσει όλων των προβλέψεων του νόμου».

2ο. Το με αριθμ. 08/18-5-2022 Πρακτικό Δ.Σ. της Αναπτυξιακής Αττικής ΑΕ-ΑΟΤΑ, με το οποίο εξουσιοδοτήθηκε ο Διευθύνων Σύμβουλος α) να κάνει όλες τις απαραίτητες διαβουλεύσεις με το Δήμο Σπάτων - Αρτέμιδος προκειμένου να συνταχθεί το σχέδιο προγραμματικής σύμβασης β) να καταρτιστεί το σχέδιο προγραμματικής συμφωνίας βάσει όλων των προβλέψεων του νόμου.

3ο. Τη με αριθμό 253/2022 απόφαση Δημάρχου Σπάτων - Αρτέμιδος, με την οποία διαπιστώνεται η αδυναμία του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος να στελεχώσει επαρκώς και με βάση τις προβλέψεις του νόμου Υπηρεσία Δόμησης και με την οποία αιτείται διοικητικής υποστήριξης από τον αντισυμβαλλόμενο Αναπτυξιακό Οργανισμό.

4ο. Το με αριθμ. 08/2022 Πρακτικό Δ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού «Αναπτυξιακής Αττικής ΑΕ-ΑΟΤΑ», με το οποίο ο Οργανισμός αποδέχεται τη συνεργασία με το Δήμο Σπάτων - Αρτέμιδος σχετικά με το έργο «Διοικητική Υποστήριξη στο Δήμο Σπάτων – Αρτέμιδος για την άσκηση αρμοδιοτήτων Υπηρεσίας Δόμησης», .

5ο. Την από 8-11-2021 εγγραφή της Αναπτυξιακής Αττικής Α.Ε.-ΑΟΤΑ της Αναπτυξιακής Αττικής ΑΕ-ΑΟΤΑ στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων.

6ο. Το υπ' αριθμ. 6/2022 πρακτικό Δ.Σ. της Αναπτυξιακής Αττικής Α.Ε.-ΑΟΤΑ με το οποίο εγκρίθηκε η πλήρωση της θέσης Προϊσταμένης Διεύθυνσης Τεχνικής Υπηρεσίας, όπως ο νόμος προβλέπει.

7ο. Το από 26/08/2024 Πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης

8ο. Την υπ. αριθμ./2024 Πρακτικό του Δ.Σ. της Αναπτυξιακής Αττικής ΑΕ-ΑΟΤΑ με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσης.

9ο. Την υπ. αριθμ...../2024 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσης.

10ο. Την υπ. Αριθμ. /2024 (ΑΔΑ:) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω και τροποποιείται ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 5 : ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΠΟΡΟΙ

1. Ο προϋπολογισμός της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 148.527,20 € στο οποίο συμπεριλαμβάνεται ο αναλογών Φ.Π.Α.. Ο προϋπολογισμός των επιμέρους εργασιών αποτυπώνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής. Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί σύμφωνα με υποδείξεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.
2. Οι πόροι για την υλοποίηση της προγραμματικής Σύμβασης θα προέρχονται και θα εκταμιεύονται από το Δήμο Σπάτων - Αρτέμιδος, στον ΚΑΕ: 00-6737.001, με τίτλο «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ» για το έτος 2024 και 2025 τα αντίστοιχα ποσά .
3. Το ανωτέρω ποσό που θα καταβάλει ο Δήμος Σπάτων - Αρτέμιδος θα εκταμιεύεται σε τακτά χρονικά διαστήματα, ήτοι με σταθερές μηνιαίες καταβολές προς τον Αναπτυξιακό Οργανισμό, σύμφωνα με μηνιαία έκθεση, που θα παρέχει ο Αναπτυξιακός Οργανισμός προς το Δήμο για την υποστήριξη, που του παρείχε, σε συνδυασμό με σχετική μηνιαία βεβαίωση χρονοαπασχόλησης του Προϊσταμένου της Δ/σης Πολεοδομίας του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος.
4. Η αποπληρωμή των εργασιών πραγματοποιείται από την αρμόδια Διεύθυνση Οικονομικών του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής στο όνομα του Αναπτυξιακού Οργανισμού «Αναπτυξιακή Αττικής ΑΕ-ΑΟΤΑ».

ΑΡΘΡΟ 7 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1. Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της, με νέα ημερομηνία λήξης την 30η/06/2025 (Ν. 5130/2024, Άρθρο 44, ΦΕΚ127Α/1-3-24).
2. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα ΙΙ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.
3. Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης.
4. Το έργο θα παραδοθεί ως κάτωθι:

Υλοποίηση της διοικητικής υποστήριξης για τον συνολικό προϋπολογισμό της σύμβασης, σε μηνιαία βάση, ισόποσα.

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αρ. 30826/4-10-2022 Προγραμματική Σύμβαση.

ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΣΠΑΤΩΝ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ

Αναπτυξιακή Αττικής Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

Α/Α	ΚΕΝΤΡΟ ΔΑΠΑΝΗΣ	Μηνιαίο άμεσο κόστος κέντρου δαπάνης	Συντελεστής έμμεσων δαπανών (Γενικά έξοδα λειτουργίας % του μηνιαίου άμεσου κόστους)	Έμμεσες δαπάνες (Γενικά έξοδα λειτουργίας ανά κέντρο κόστους	Συνολικό μηνιαίο κόστος κέντρου δαπάνης	ΑΝΘΡΩΠΟΜΗΝΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ			ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΚΕΝΤΡΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ			Συνολικό κόστος ανά κέντρο δαπάνης
						Οργάνωση/Σχεδιασμός	Διοικητική Υποστήριξη	Απολογισμός	Οργάνωση/Σχεδιασμός	Διοικητική Υποστήριξη	Απολογισμός	
1	ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ	700,00 €	6	42,00 €	742,00 €	1,00	31,00	1,00	742,00 €	23.002,00 €	742,00 €	24.486,00 €
2	ΕΡΓΟΔΗΓΟΣ ΔΕ	1.400,00 €	6	84,00 €	1.484,00 €		31,00		0,00 €	46.004,00 €	00,00 €	46.004,00 €
3	ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	1.500,00 €	6	90,00 €	1.590,00 €		31,00		0,00 €	49.290,00 €	00,00 €	49.290,00 €
Συνολικό κόστος δαπανών						1,00	31,00	1,00	742,00 €	118.296,00 €	742,00 €	119.780,00 €

ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 24 ΜΗΝΩΝ: 119.780,00 € ΣΥΝ 24% ΦΠΑ 28.747,20 = 148.527,20 €

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

A/A	Κατηγορίες Εργασιών	10Σ	20Σ	0Σ	0Σ	0Σ	330Σ
1.	Οργάνωση/ Σχεδιασμός						
2.	Διοικητική, Τεχνική Υποστήριξη						
3.	Απολογισμός						
	ΣΥΝΟΛΟ						33

Κατόπιν των ανωτέρω, καλείται η Δημοτική Επιτροπή να:

Εγκρίνει την ανωτέρω Τροποποίηση της υπ' αρ. 30826/4-10-2022 Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος και της Αναπτυξιακής ΑΕ-ΑΟΤΑ με θέμα : «Διοικητική Υποστήριξη στο Δήμο Σπάτων – Αρτέμιδος για την άσκηση αρμοδιοτήτων Υπηρεσίας Δόμησης»

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την Τροποποίηση της υπ' αρ. 30826/4-10-2022 Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος και της Αναπτυξιακής ΑΕ-ΑΟΤΑ με θέμα : «Διοικητική Υποστήριξη στο Δήμο Σπάτων – Αρτέμιδος για την άσκηση αρμοδιοτήτων Υπηρεσίας Δόμησης», ως κατωτέρω:

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡ.30826/4-10-2022 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ: «Διοικητική Υποστήριξη στο Δήμο Σπάτων – Αρτέμιδος για την άσκηση αρμοδιοτήτων Υπηρεσίας Δόμησης»

Στα Σπάτα σήμερα , ημέρα οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Δήμος Σπάτων - Αρτέμιδος» (Ο.Τ.Α. α' βαθμού), που εδρεύει στα Σπάτα, στη διεύθυνση Δημάρχου Χρήστου Μπέκα & Βασιλέως Παύλου, ΤΚ 19004 και εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο, κ. Δημήτριο Μάρκου.
2. Ο ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ», με αριθμό ΓΕΜΗ: 159156402000, ο οποίος εδρεύει στα Σπάτα, στη διεύθυνση Δημάρχου Χρήστου Μπέκα & Βασιλέως Παύλου, ΤΚ 19004, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, κ. Κωνσταντίνο Μπουλμέτη, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 09 Πρακτικό της από 23-05-2022 Συνεδρίασης του Διοικητικού του Συμβουλίου.

Με βάση τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης)» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 179 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'/19-7-2018) και ισχύει.
2. Του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Των άρθρων 2-4 του ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53/Α'/11-03-2020) για τη «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.

4. Την εγκύκλιο 200/Α.Π. 37260/16-06-2020 της Γενικής Γραμματείας Εσωτερικών και Οργάνωσης του Υπουργείου Εσωτερικών «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν.4674/2020 (Α'53) και ν. 4690/2020 (Α'104).
5. Το άρθρο 376 του ν.4700/2020 σχετικά με την «Πλήρη άσκηση αρμοδιοτήτων Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης από τους ΟΤΑ α' βαθμού»
6. Το άρθρο 43 του ν. 4735/2020 (ΦΕΚ Α 197/12-10-2020) σχετικά με τις «Υπηρεσίες Δόμησης ΥΔΟΜ»
7. Του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
8. Του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει .
9. Του Ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις.
10. Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
11. Του ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
12. Του ν. 4714/2020 (Α' 148) «Ρύθμιση για τη σύναψη προγραμματικών συμβάσεων ΟΤΑ α' και β' βαθμού».
13. Το ΦΕΚ 2314Β/17-10-2011, «Έγκριση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Ν. Αττικής» , όπως ισχύει σήμερα
14. Την από 26-04-2021 Ανακοίνωση Σύστασης της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ-ΑΟΤΑ», ΓΕΜΗ: 159156402000, ΑΦΜ: 801560899, ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ.
15. Το από 3/16-06-2021 Πρακτικό Δ.Σ. της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ-ΑΟΤΑ, με το οποίο εγκρίθηκε ο Κανονισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας και Κανονισμός Λειτουργίας της Εταιρείας.

και έχοντας υπόψη:

- 1ο. Τη με αριθμ. Απόφ. 224/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος (ΑΔΑ:9ΦΙΕΩ1Χ-ΛΕΤ), με την οποία εξουσιοδοτήθηκε ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Μάρκου, προκειμένου: α) να κάνει όλες τις απαραίτητες διαβουλεύσεις με τη Διοίκηση της Αναπτυξιακής Αττικής ΑΕ-ΑΟΤΑ προκειμένου να συνταχθεί ένα σχέδιο προγραμματικής σύμβασης με θέμα «Διοικητική Υποστήριξη στο Δήμο Σπάτων – Αρτέμιδος για την άσκηση αρμοδιοτήτων Υπηρεσίας Δόμησης», β) να καταρτιστεί ένα σχέδιο προγραμματικής συμφωνίας βάσει όλων των προβλέψεων του νόμου».

2ο. Το με αριθμ. 08/18-5-2022 Πρακτικό Δ.Σ. της Αναπτυξιακής Αττικής ΑΕ-ΑΟΤΑ, με το οποίο εξουσιοδοτήθηκε ο Διευθύνων Σύμβουλος α) να κάνει όλες τις απαραίτητες διαβουλεύσεις με το Δήμο Σπάτων - Αρτέμιδος προκειμένου να συνταχθεί το σχέδιο προγραμματικής σύμβασης β) να καταρτιστεί το σχέδιο προγραμματικής συμφωνίας βάσει όλων των προβλέψεων του νόμου.

3ο. Τη με αριθμό 253/2022 απόφαση Δημάρχου Σπάτων - Αρτέμιδος, με την οποία διαπιστώνεται η αδυναμία του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος να στελεχώσει επαρκώς και με βάση τις προβλέψεις του νόμου Υπηρεσία Δόμησης και με την οποία αιτείται διοικητικής υποστήριξης από τον αντισυμβαλλόμενο Αναπτυξιακό Οργανισμό.

4ο. Το με αριθμ. 08/2022 Πρακτικό Δ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού «Αναπτυξιακής Αττικής ΑΕ-ΑΟΤΑ», με το οποίο ο Οργανισμός αποδέχεται τη συνεργασία με το Δήμο Σπάτων - Αρτέμιδος σχετικά με το έργο «Διοικητική Υποστήριξη στο Δήμο Σπάτων – Αρτέμιδος για την άσκηση αρμοδιοτήτων Υπηρεσίας Δόμησης», .

5ο. Την από 8-11-2021 εγγραφή της Αναπτυξιακής Αττικής Α.Ε.-ΑΟΤΑ της Αναπτυξιακής Αττικής ΑΕ-ΑΟΤΑ στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων.

6ο. Το υπ' αριθμ. 6/2022 πρακτικό Δ.Σ. της Αναπτυξιακής Αττικής Α.Ε.-ΑΟΤΑ με το οποίο εγκρίθηκε η πλήρωση της θέσης Προϊσταμένης Διεύθυνσης Τεχνικής Υπηρεσίας, όπως ο νόμος προβλέπει.

7ο. Το από 26/08/2024 Πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης

8ο. Την υπ. αριθμ./2024 Πρακτικό του Δ.Σ. της Αναπτυξιακής Αττικής ΑΕ-ΑΟΤΑ με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσης.

9ο. Την υπ. αριθμ...../2024 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσης.

10ο. Την υπ. Αριθμ. /2024 (ΑΔΑ:) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος,

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω και τροποποιείται ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 5 : ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΠΟΡΟΙ

1. Ο προϋπολογισμός της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 148.527,20 € στο οποίο συμπεριλαμβάνεται ο αναλογών Φ.Π.Α.. Ο προϋπολογισμός των επιμέρους εργασιών αποτυπώνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής. Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί σύμφωνα με υποδείξεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

2. Οι πόροι για την υλοποίηση της προγραμματικής Σύμβασης θα προέρχονται και θα εκταμιεύονται από το Δήμο Σπάτων - Αρτέμιδος, στον ΚΑΕ: 00-6737.001, με τίτλο «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ» για το έτος 2024 και 2025 τα αντίστοιχα ποσά .

3. Το ανωτέρω ποσό που θα καταβάλει ο Δήμος Σπάτων - Αρτέμιδος θα εκταμιεύεται σε τακτά χρονικά διαστήματα, ήτοι με σταθερές μηνιαίες καταβολές προς τον Αναπτυξιακό Οργανισμό, σύμφωνα με μηνιαία έκθεση, που θα παρέχει ο Αναπτυξιακός Οργανισμός προς το Δήμο για την υποστήριξη, που του παρείχε, σε συνδυασμό με σχετική μηνιαία βεβαίωση χρονοαπασχόλησης του Προϊσταμένου της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος.

4. Η αποπληρωμή των εργασιών πραγματοποιείται από την αρμόδια Διεύθυνση Οικονομικών του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής στο όνομα του Αναπτυξιακού Οργανισμού «Αναπτυξιακή Αττικής ΑΕ-ΑΟΤΑ».

ΑΡΘΡΟ 7 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1. Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά ορίζεται με νέα ημερομηνία λήξης την 30η/06/2025 (Ν. 5130/2024, Άρθρο 44, ΦΕΚ127Α/1-3-24).

2. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα ΙΙ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

3. Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης.

4. Το έργο θα παραδοθεί ως κάτωθι:

Υλοποίηση της διοικητικής υποστήριξης για τον συνολικό προϋπολογισμό της σύμβασης, σε μηνιαία βάση, ισόποσα.

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αρ. 30826/4-10-2022 Προγραμματική Σύμβαση.

ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΣΠΑΤΩΝ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ

Αναπτυξιακή Αττικής Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

Α/Α	ΚΕΝΤΡΟ ΔΑΠΑΝΗΣ	Μηνιαίο άμεσο κόστος κέντρου δαπάνης	Συντελεστής έμμεσων δαπανών (Γενικά έξοδα λειτουργίας % του μηνιαίου άμεσου κόστους)	Έμμεσες δαπάνες (Γενικά έξοδα λειτουργίας ανά κέντρο κόστους	Συνολικό μηνιαίο κόστος κέντρου δαπάνης	ΑΝΘΡΩΠΟΜΗΝΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ			ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΚΕΝΤΡΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ			Συνολικό κόστος ανά κέντρο δαπάνης
						Οργάνωση/Σχεδιασμός	Διοικητική Υποστήριξη	Απολογισμός	Οργάνωση/Σχεδιασμός	Διοικητική Υποστήριξη	Απολογισμός	
1	ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ	700,00 €	6	42,00 €	742,00 €	1,00	31,00	1,00	742,00 €	23.002,00 €	742,00 €	24.486,00 €
2	ΕΡΓΟΔΗΓΟΣ ΔΕ	1.400,00 €	6	84,00 €	1.484,00 €		31,00		0,00 €	46.004,00 €	00,00 €	46.004,00 €
3	ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	1.500,00 €	6	90,00 €	1.590,00 €		31,00		0,00 €	49.290,00 €	00,00 €	49.290,00 €
Συνολικό κόστος δαπανών						1,00	31,00	1,00	742,00 €	118.296,00 €	742,00 €	119.780,00 €

ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 24 ΜΗΝΩΝ: 119.780,00 € ΣΥΝ 24% ΦΠΑ 28.747,20 = 148.527,20 €

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

A/A	Κατηγορίες Εργασιών	10Σ	20Σ	0Σ	0Σ	0Σ	330Σ
1.	Οργάνωση/ Σχεδιασμός						
2.	Διοικητική, Τεχνική Υποστήριξη						
3.	Απολογισμός						
	ΣΥΝΟΛΟ						33

Μειοψήφησαν τα μέλη της Επιτροπής κ.κ. Μποτζίολής Δημήτριος & Ζηρογιάννης Αθανάσιος.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
2. Μπασινάς Ιωάννης του Στέφανου
3. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
4. Μποτζίολής Δημήτριος του Σπυρίδωνος
5. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου