

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθ. 28/27-11-2019 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος
Αριθμός Απόφασης **459/2019**

Περίληψη

Λήψη απόφασης για ορισμό πληρεξουσίου δικηγόρου προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά με το υπ' αριθμ. πρωτ. 38487/18-11-2019 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης με θέμα: «Ορισμός δικηγόρου για γνωμοδότηση σχετικά με την προσκύρωση τμήματος στο οικοπέδο με κ.α.κ. 014105 στο Ο.Τ. 141 της 3^{ης} Π.Ε.».

Στα Σπάτα σήμερα 27 Νοεμβρίου 2019, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ.: 39232/22-11-2019 γραπτή πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος κ. Μάρκου Σπ. Δημήτριος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο εννέα (9) μελών, βρέθηκαν αρχικά παρόντα εννέα (9) μέλη, ήτοι:

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
κ. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

Δήμαρχος – Πρόεδρος
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

Ουδείς.

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος κ. Δημήτριος Μάρκου αποχώρησε από τη συνεδρίαση αφού πρώτα συζητήθηκαν, κατά σειρά, τα εξής θέματα: 1^ο ΕΗΔ, 27^ο, 28^ο, 29^ο, 30^ο, 31^ο, 32^ο, 33^ο, 33^ο, 34^ο, 35^ο, 36^ο & 18^ο.

Λόγω απουσίας του Δημάρχου – Προέδρου, για τα εναπομείναντα θέματα της ημερήσιας διάταξης ανέλαβε Προεδρεύων ο Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Σερέτης Χρήστος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 2, Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 77 του Ν.4555/18.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα Γιαμβριά Παναγιώτα υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Αντιδήμαρχος – Αντιπρόεδρος κ. Σερέτης Χρήστος εισηγούμενος το **12^ο** θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Οι διατάξεις της παρ.1 περίπτ. ιζ', ιη' και περίπτ. ιθ' του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 Ν. 4623/19 (ΦΕΚ 134 Α/9-8-2019) ορίζουν ότι η Οικονομική Επιτροπή: «Αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές, Αποφασίζει για την άσκηση ή μη όλων των ένδικων βοηθημάτων και των ένδικων μέσων, καθώς και για την παραίτηση από αυτά» και «Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια και καθορίζει την αμοιβή τους. Μπορεί επίσης να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία...».

Παράλληλα και σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2, του ιδίου άρθρου «Για τις περιπτώσεις ιζ', ιη', ιθ' της προηγούμενης παραγράφου, η απόφαση λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης. Η παρούσα ρύθμιση ισχύει και όταν αποφασίζει, σχετικά, το Δημοτικό Συμβούλιο, λόγω υπέρβασης του αντικειμένου των εξήντα χιλιάδων (60.000) ευρώ της περίπτωσης ιβ' της προηγούμενης παραγράφου».

Το υπ' αριθμ. πρωτ. 38487/18-11-2019 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης με θέμα: «Ορισμός δικηγόρου για γνωμοδότηση σχετικά με την προσκύρωση τμήματος στο οικοπέδο με κ.α.κ. 014105 στο Ο.Τ. 141 της 3^{ης} Π.Ε.», με σχετ.: «η υπ' αριθμ. 33341 & 33342/4-10-2019 αίτηση προσκύρωσης», το οποίο επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας εισήγησης και έχει ως εξής: «Με το παρόν έγγραφο και έχοντας υπόψη το άρθρο 72 του Ν.3852/10 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4623/19 και τις υπ' αριθμ. ./11 & ./11 του Δ.Σ., σας διαβιβάζουμε τις (1) σχετικές αιτήσεις των Κ. Δ. & Σ. που αφορά προσκύρωση 9,06 τ.μ. στην ιδιοκτησία με κ.α.κ. 014105, αρ. οικ. 05, στο Ο.Τ.141 της 3^{ης} Π.Ε. προκειμένου να οριστεί δικηγόρος που θα γνωμοδοτήσει σχετικά με τον εξωδικαστικό συμβιβασμό. Από την πράξη εφαρμογής προκύπτει ότι ιδιοκτήτρια του οικοπέδου είναι η Κ. Β..

Τα δικαιολογητικά που συνοδεύουν την παραπάνω αίτηση είναι:

Α. Αντίγραφα του πίνακα της πράξης εφαρμογής, Β. Πιστοποιητικό μεταγραφής, Γ. Τοπογραφικό Διάγραμμα όπου φαίνεται το προσκυρόμενο τμήμα και Δ. Η υπ' αριθμ. ./11 Απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Σπάτων- Αρτέμιδος

Δυνάμει της υπ' αριθμ. ./11 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου και του συνημμένου Πίνακα της Πράξης Εφαρμογής η οφειλή για την προσκύρωση υπολογίζεται στο ποσό των χιλίων τριακοσίων πενήντα εννέα ευρώ (9,06 τ.μ. * 150€= 1.359,00€).

Παρακαλούμε για τον ορισμό δικηγόρου που θα γνωμοδοτήσει σχετικά με την καταβολή του ανωτέρω ποσού με εξωδικαστικό συμβιβασμό».

Ύστερα από αυτά, παρακαλούμε για την λήψη σχετικής απόφασης με την οποία να ορίζεται δικηγόρος προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά με το υπ' αριθμ. πρωτ. 38487/18-11-2019 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης και το σύννομο της διαδικασίας. Σε περίπτωση καταφατικής γνωμοδότησης του να επιμεληθεί την σύνταξη του σχετικού ιδιωτικού συμφωνητικού.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου τον κ. Ζερβέα Άγι με Α.Μ.32606 Δ.Σ.Α. προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά με το υπ' αριθμ. πρωτ. 38487/18-11-2019 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης και το σύννομο της διαδικασίας. Σε περίπτωση καταφατικής γνωμοδότησης του να επιμεληθεί την σύνταξη του σχετικού ιδιωτικού συμφωνητικού. Οι ανωτέρω υπηρεσίες του δικηγόρου θα παρασχεθούν στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του ως Ειδικού Συμβούλου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **459/2019**.

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Αντιδήμαρχος - Αντιπρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΧΡΗΣΤΟΣ Γ. ΣΕΡΕΤΗΣ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
3. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
4. Φράγκου Διονύσιος του Ιωάννη
5. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
6. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
7. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου