

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ'αριθ.32/23-12-2019 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος
Αριθμός Απόφασης **521/2019**

Περίληψη

Λήψη απόφασης περί έγκρισης εξωδικαστικού συμβιβασμού για καταβολή αποζημίωσης για τις αρχικές ιδιοκτησίες με κ.α.κ.028117 & 028106 της Π.Ε. 3 της Δ.Ε. Αρτέμιδος.

Στα Σπάτα σήμερα 23 Δεκεμβρίου 2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ.: 42793/19-12-2019 γραπτή πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος κ. Μάρκου Σπ. Δημήτριος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο εννέα (9) μελών, βρέθηκαν αρχικά παρόντα εννέα (9) μέλη, ήτοι:

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
κ. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

Δήμαρχος – Πρόεδρος
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

Ουδείς.

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα Γιαμβριά Παναγιώτα υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το **25^ο** θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από την Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης, το υπ' αριθμ. πρωτ. 42765/19-12-2019 έγγραφο με θέμα: **ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΙΒΑΣΜΟΥ ΓΙΑ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΡΧΙΚΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ ΜΕ Κ.Α.Κ.028117 & 028106 Π.Ε.3 ΤΗΣ Δ.Ε. ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ, ΣΧΕΤ.: 1. Η ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 8676/15-3-2019 ΑΙΤΗΣΗ, 2. Η ΥΠ' ΑΡ. 22955/4-7-19 ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΜΟΔΙΟΥ ΔΙΚΗΓΟΡΟΥ, 3. Η ΥΠ' ΑΡ. 41557/11-12-2019 ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ**, το οποίο έχει ως εξής:

«Σε συνέχεια των (1)-(3) σχετικών που αφορούν στην καταβολή αποζημίωσης με εξωδικαστικό συμβιβασμό για τις αρχικές ιδιοκτησίες με **κ.α.κ. 028117 & 028106** στο **Ο.Τ. 81** της **3^{ης} Π.Ε.**, και έχοντας υπόψη:

Α) το άρθρο 72 παρ. 1 περ. ιβ' και παρ. 2 του ν. 3852/10 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα, σύμφωνα με το οποίο η Οικονομική Επιτροπή «ιβ) Αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο μέχρι ποσού εξήντα χιλιάδων (60.000) ευρώ. Όταν το αντικείμενο είναι άνω των 60.000 ευρώ, τότε εισηγείται τη λήψη απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο. Δεν επιτρέπεται συμβιβασμός ή κατάργηση δίκης για απαιτήσεις μισθών, επιδομάτων, αποζημιώσεων, εξόδων παράστασης, εξόδων κίνησης και γενικά μισθολογικών παροχών οποιασδήποτε μορφής, εξαιρουμένων εκείνων για τις οποίες το νομικό ζήτημα έχει επιλυθεί με απόφαση ανωτάτου δικαστηρίου...2. Για τις περιπτώσεις ιζ, ιη' και ιθ' της προηγούμενης παραγράφου, η απόφαση λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η

ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης....Η παρούσα ρύθμιση ισχύει και όταν αποφασίζει, σχετικά, το δημοτικό συμβούλιο, λόγω υπέρβασης του αντικειμένου των τριάντα χιλιάδων (60.000) ευρώ της περίπτωσης ιβ' της προηγούμενης παραγράφου.»

Β) το άρθρο 14 του Ν.4625/2019, σύμφωνα με το οποίο η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την εξειδίκευση της πίστωσης

Γ) την υπ' αρ. 6023 αρ. πρωτ. 214807/12-12-2018 ορθή επανάληψη της διορθωτικής πράξης 6760/2016, δυνάμει της οποίας ο Δήμος οφείλει στους αρχικούς ιδιοκτήτες Μ. Φ. σύζυγο Φ. Φ. και Φ. Α. ιδιοκτήτες, κατά το χρόνο κύρωσης της πράξης εφαρμογής, του οικοπέδου με αρ. οικ. 06 στο Ο.Τ.81, συνολική αποζημίωση 14,92τ.μ λόγω υπέρμετρης ρυμοτόμησης.

Δ) την υπ' αρ. 22955/4-7-2019 γνωμοδότηση του αρμόδιου δικηγόρου καθώς και τα συνημμένα στην υπ' αρ. 41557/11-12/2019 αίτηση συμπληρωματικά έγγραφα, σύμφωνα με τα οποία δικαιούχος της αποζημίωσης είναι η Μ. Φ. το γένος Α. & Μ. Φ.

Ε) την αντικειμενική αξία του ακίνητου για τα συνολικώς οφειλόμενα 14,92τ.μ., η οποία υπολογίστηκε σύμφωνα με το συνημμένο φύλλο υπολογισμού αντικειμενικής αξίας σε **130,68 €/τ.μ.** Η δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των χιλίων εννιακοσίων σαράντα εννέα ευρώ και εβδομήντα πέντε λεπτών (2*130,68τ.μ.*7,46=1949,75).

Η Οικονομική Επιτροπή μπορεί να προβεί στην έγκριση του εξωδικαστικού συμβιβασμού και την εξειδίκευση της πίστωσης για την δαπάνη ύψους 1949,75€ η οποία προβλέπεται στον προϋπολογισμό του Δήμου μας οικον. έτους 2019.

Παρακαλούμε για την έγκριση του εξωδικαστικού συμβιβασμού και την εξειδίκευση της πίστωσης για την καταβολή της ανωτέρω δαπάνης, σε βάρος του ΚΑΕ 40-7111.001 του Προϋπολογισμού οικον. έτους 2019 με τίτλο: <Αποζημιώσεις για απαλλοτριώσεις, ρυμοτομία κλπ οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων>».

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της, την εισήγηση της υπηρεσίας και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει: α)τον εξωδικαστικό συμβιβασμό μεταξύ του Δήμου και του ιδιοκτήτη και β)την εξειδίκευση της πίστωσης για τις αρχικές ιδιοκτησίες με κ.α.κ.028117 & 028106 της Π.Ε. 3 της Δ.Ε. Αρτέμιδος για την καταβολή ποσού 1.949,75 Ευρώ σε βάρος του Κ.Α.Ε.:40-7111.001 του προϋπολογισμού οικον. Έτους 2019 με τίτλο: <Αποζημιώσεις για απαλλοτριώσεις, ρυμοτομία κλπ οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων>.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **521/2019**.

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Δήμαρχος & Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
4. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
5. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
6. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
7. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
8. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου